

STUDIO DI PROGETTAZIONE Dott. GIUSEPPE LORENZO ARCHITETTO Dott. ANTONIO TAMBURINI ARCHITETTO		N° TAVOLA <h1 style="text-align: center;">26</h1>	
DOTT. ARCH. GIUSEPPE LORENZO VIA S. BOTTICELLI 5 - EMPOLI TEL. 071/711838 E FAX 071/704252 - P.IVA 0483320048 C.F. LEN GPF 62810 L 418C DOTT. ARCH. ANTONIO TAMBURINI VIA S. BOTTICELLI 5 - EMPOLI TEL. 071/711838 E FAX 071/704252 - P.IVA 0483320048 C.F. TMB NTN 62430 D 4020			
TIPO OPERA PIANO DI RECUPERO "CASA BUSACCHI" LOCALITA' IL PINO		OGGETTO DEFINIZIONE DEGLI INTERVENTI: - COMPUTI VOLUMETRICI INTERVENTO	
UBICAZIONE Comune di Certaldo - loc. Il Pino - via Lucardese	REV.	DESCRIZIONE	DATA
COMMITTENTE Sig. Cesare SEGHI	0	INT. NR. 1	DIC-04
IMPRESA ESECUTRICE	1	INT. NR. 2	MAR-05
PROGETTISTA Arch. Giuseppe LORENZO	2	INT. NR. 3	LUG-05
DIRETTORE DEI LAVORI	3		
SCALA 1:200	DISEGNATORE	DATA	Giugno 2004

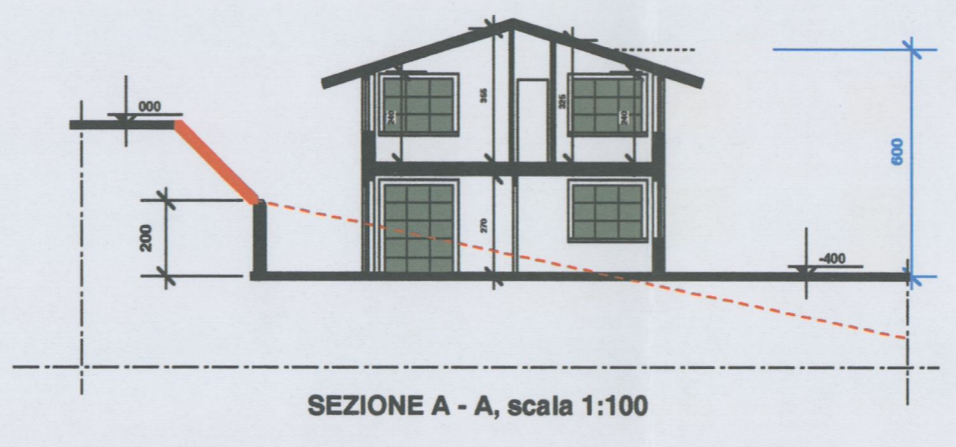
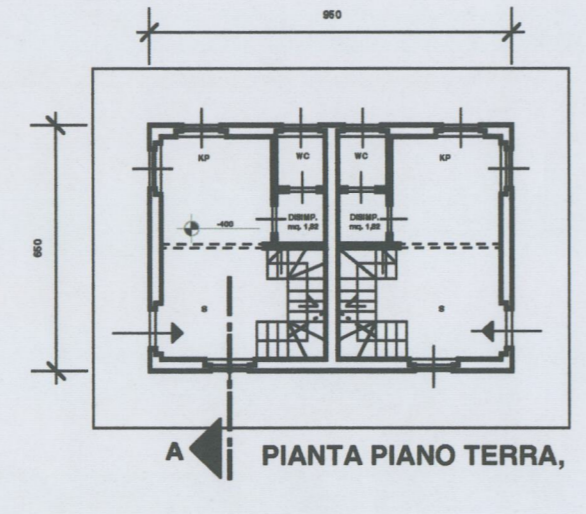
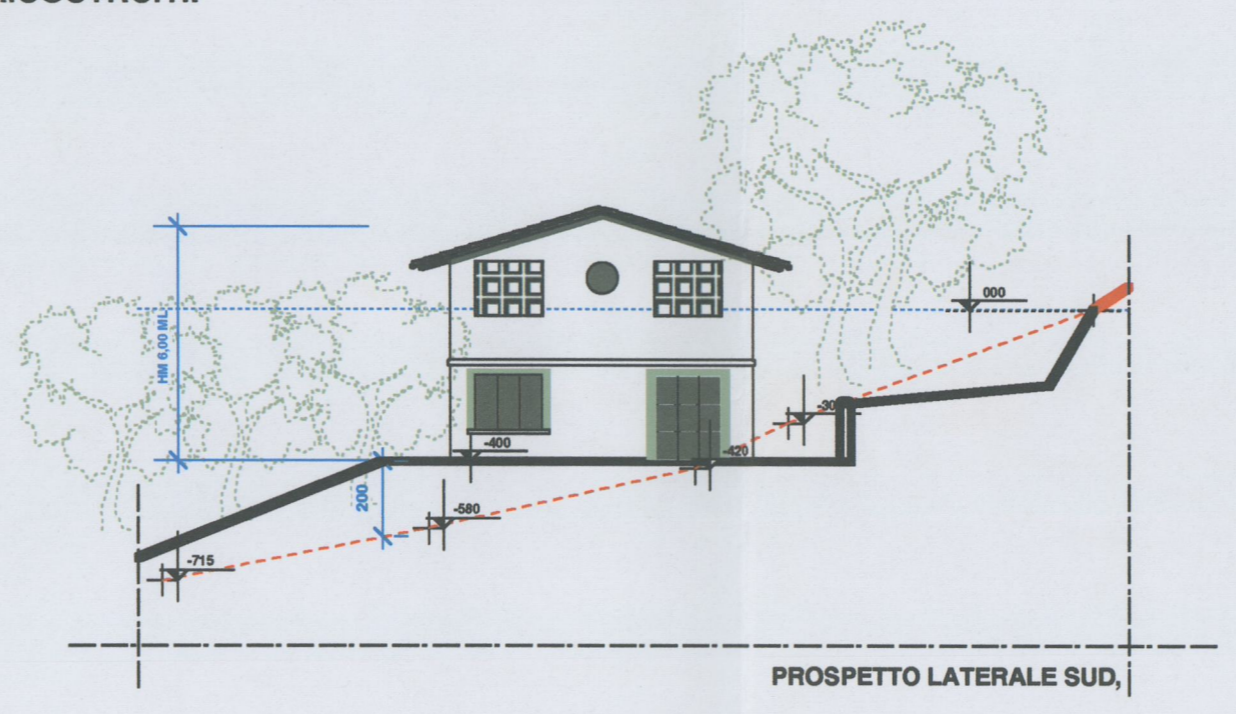
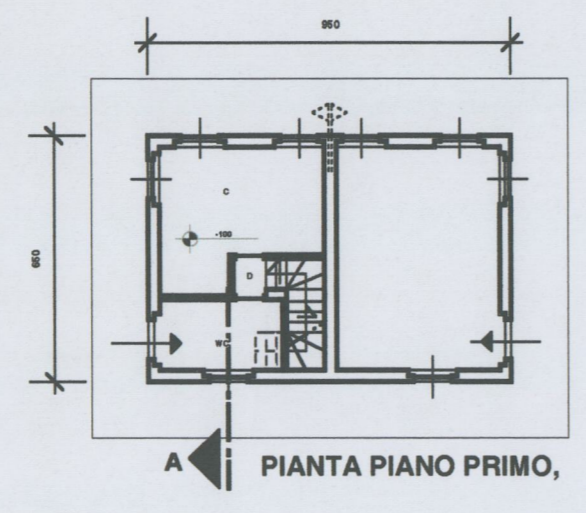
Allegato 34/36 alla deliberazione
 n. 106/CC del 28.11.05



FABBR, -F-

N.B. PER TALE FABBRICATO SI DOVRA' VERIFICARE E CONCORDARE CON L'UTC LA TIPOLOGIA ARCHITETTONICA DEFINITIVA IN FASE DI RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN ATTUAZIONE AL PDR FERMO RESTANDO LA COLLOCAZIONE E IL PIANO DI IMPOSTA PREVISTO DAL PDR E IL VOLUME COMPLESSIVO.

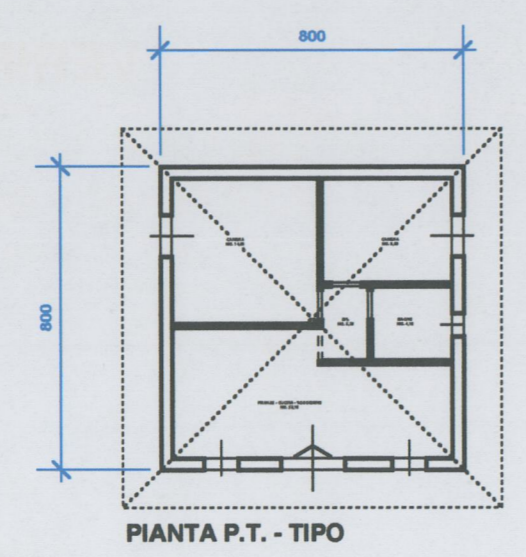
FABBR, -F-: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI SCHEMATICI ED ESEMPLIFICATIVI PER VERIFICA DEI VOLUMI DEMOLITI E RICOSTRUITI.



FABBR, -G-

N.B. PER TALE FABBRICATO SI DOVRA' VERIFICARE E CONCORDARE CON L'UTC LA TIPOLOGIA ARCHITETTONICA DEFINITIVA IN FASE DI RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE IN ATTUAZIONE AL PDR FERMO RESTANDO LA COLLOCAZIONE E IL PIANO DI IMPOSTA PREVISTO DAL PDR E IL VOLUME COMPLESSIVO.

FABBR, -G-: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI SCHEMATICI ED ESEMPLIFICATIVI PER VERIFICA DEI VOLUMI DEMOLITI E RICOSTRUITI.



SCHEMA PROGETTUALE E TIPOLOGICO RELATIVO ALLA PARTE RICOSTRUITA - LATO MONTE -

N.B. I FABBRICATI DI NUOVA COSTRUZIONE F - G SOPRA RIPORTATI SCHEMATICAMENTE, IN FASE DI ATTUAZIONE DEL PDR E PREVIA APPROVAZIONE DELL'UTC POTRANNO ESSERE VARIATI NELLA FORMA E DIMENSIONE AL FINE DI STABILIRE UNA TIPOLOGIA ARCHITETTONICA CONSONA AL SITO, FERMO RESTANDO LA QUOTA DI IMPOSTA, L'UBICAZIONE INDIVIDUATA IN FUNZIONE DELLE DISTANZE DALLA S.P. E DAI CONFINI, LE ALTEZZE MASSIME E IL VOLUME, NONCHE' LA ULTERIORE VERIFICA DELLE NORME VIGENTI DI PRG E DI QUELLE STABILITE NELL'AMBITO DEL PDR.

PER TALI FABBRICATI, SEMPRE NELL'AMBITO DELLE NORME DI PDR E DI PRG SONO REALIZZABILI GARAGE INTERRATI AI SENSI DELLA L. 122/89.

CALCOLO VOLUME FABBRICATO -A-

VEDI CALCOLO ALLO STATO ATTUALE
VOLUME TOTALE FABBR. -A- = 1.709,55 MC.

CALCOLO VOLUME FABBRICATO -B-

VEDI CALCOLO ALLO STATO ATTUALE
VOLUME TOTALE FABBR. -B- = 1.405,36 MC.

CALCOLO VOLUME FABBRICATO -C- -D-

VEDI CALCOLO STATO ATTUALE: DEMOLITI

CALCOLO VOLUME FABBRICATO -E-

VEDI CALCOLO STATO ATTUALE
VOLUME TOTALE FABBR. -E- = 203,86 MC.

CALCOLO VOLUME FABBRICATO -F-

VOLUME FUORI TERRA:
 Superficie : 9,50 x 6,50 = 61,75 mq. X hm. = 6,00 mt. = 370,50 mc.
 VOLUME SEMINTERRATO: = 0,00 MC. - L. 122/89
VOLUME TOTALE FABBR. -F- = 370,50 MC.

CALCOLO VOLUME FABBRICATO -G-

VOLUME FUORI TERRA:
 Superficie : 8,00 x 8,00 = 64,00 mq. X hm. = 3,00 mt. = 192,00 mc.
 VOLUME SEMINTERRATO: = 0,00 MC.
VOLUME TOTALE FABBR. -G- = 192,00 MC.

VOLUME TOTALE DI PROGETTO A+B+E+F+G = 3881,27

VERIFICA DEI VOLUMI

VOLUME TOTALE STATO DI PROG. = 3881,27

MINORE DI:

VOLUME TOTALE STATO ATTUALE = 3881,66