

Daniele Salvestrini Ingegnere

50052 CERTALDO - Via Trento 28/a - tel. 0571-663598
p.Iva 04291390484 - c.f. SLV DNL 59L08 C540C

TIPO DI OPERA: PIANO DI RECUPERO TRAINI
Ristrutturazione Urbanistica e Cambio d'Uso Ex Annessi Agricoli

UBICAZIONE: CERTALDO Loc. Avanella
Allegato 3/11 alla deliberazione n. 58, cc del 25/05/06

COMMITTENTI: TRAINI PASQUALE
BASTARELLI ANGELA MARIA
TRAINI NADIA
TRAINI LUIGI
NAPOLETANI GABRIELLA

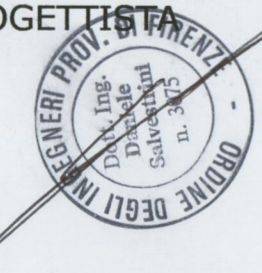
OGGETTO DEL DISEGNO: FABBRICATI ESISTENTI
Piante e Sezioni
Calcoli Planivolumetrici

SCALA 1:200 TAVOLA 01

IL PROGETTISTA

I RICHIEDENTI

*Wysoboni Sabizella
Cecchini Luigi
Traini Pasquale
Rosalba Inglese*



FABBRICATO A

SCHEDA FABBRICATO			
PROPRIETA'	TRAINI LUIGI		
REGOLARITA' URBANISTICO-EDILIZIA	L.E. n. 966 del 23/05/1962 C.E. in SANATORIA n. 851 del 27/10/1990		
DATI PLANIVOLUMETRICI			
CALCOLO V FISICO SOPRA PRIMO ORIZZONTAMENTO			
DIMENSIONI	SUPERFICIE	ALTEZZA	VOLUME
mt. 6,00 x 2,40	mq. 14,40	mt. 3,29	mc. 47,38
CALCOLO V FISICO SOTTO PRIMO ORIZZONTAMENTO			
DIMENSIONI	SUPERFICIE	ALTEZZA	VOLUME
mt. 10,85 x 5,60	mq. 60,76	mt. 5,13	mc. 311,70
CALCOLO V SOTTO PRIMO ORIZZONTAMENTO CON Hp			
VISTA	SUPERFICIE PROSPETTO	LATO	
FRONTALE	mt. 2,55 x 0,21 = mq. 0,53	mt. 10,85	
DESTRO	mt. 4,10 x 0,13 = mq. 0,53	mt. 10,85	
SINISTRO	mt. 4,20 x 0,05 = mq. 0,21	mt. 10,85	
TOTALE SUPERFICIE PROSPETTI	mq. 1,28		
CALCOLO Hp	mq. 14,61 / mt. 32,90	mt. 0,44	
CALCOLO Sc	mq. 10,85 x mt. 5,60 = mq. 60,76		
CALCOLO V	mq. 60,76 x mt. 0,44 = mc. 26,73		
TOTALE	mc. 338,43		
VOLUME COMPLESSIVO FABBRICATO A	mc. 385,81		

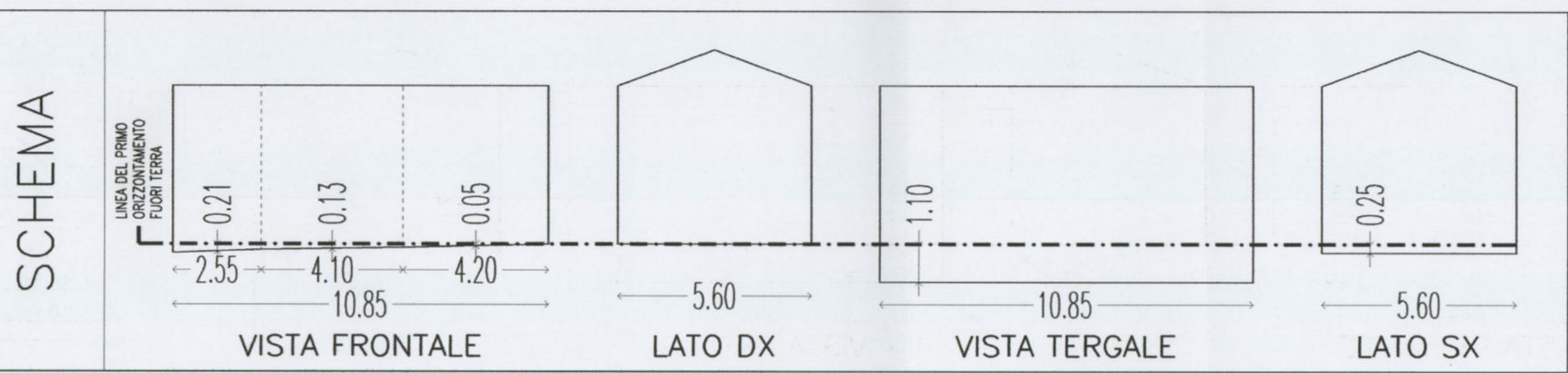
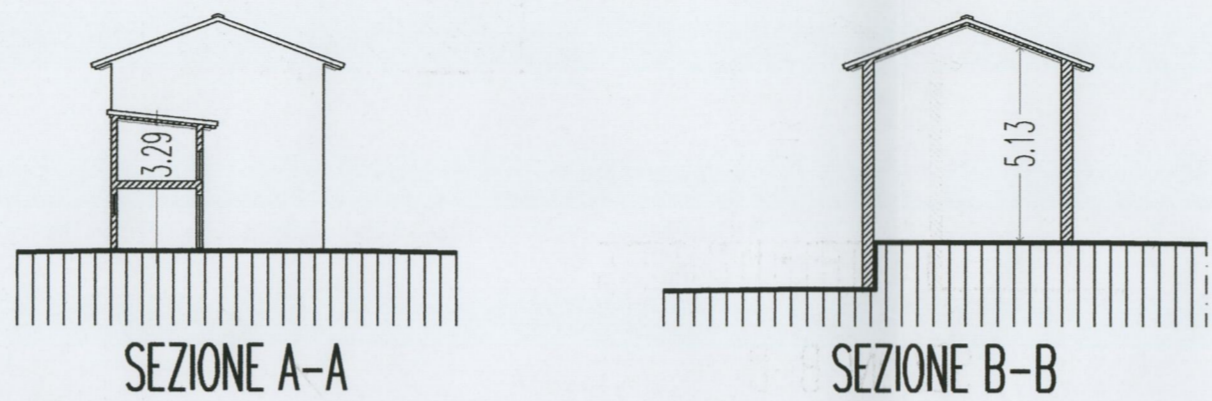
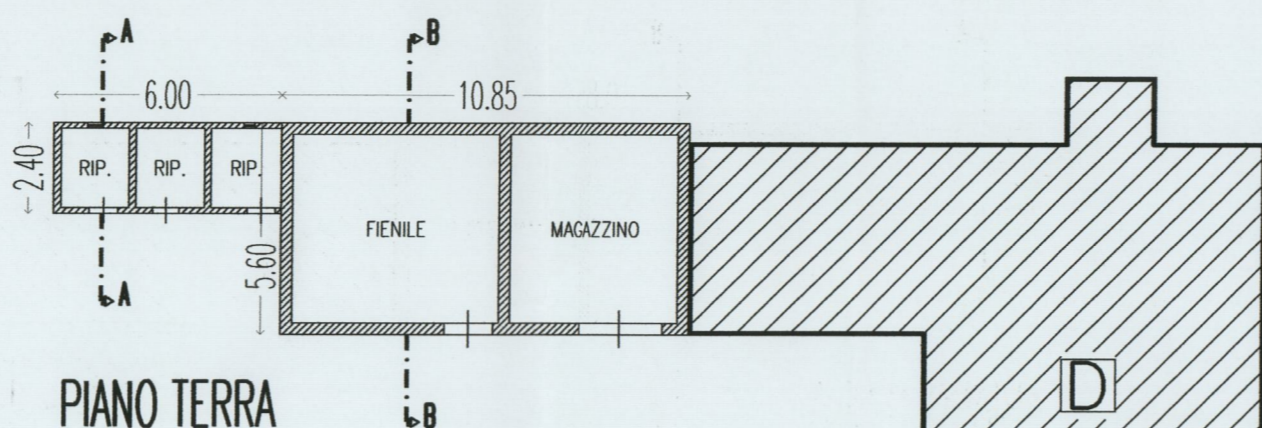
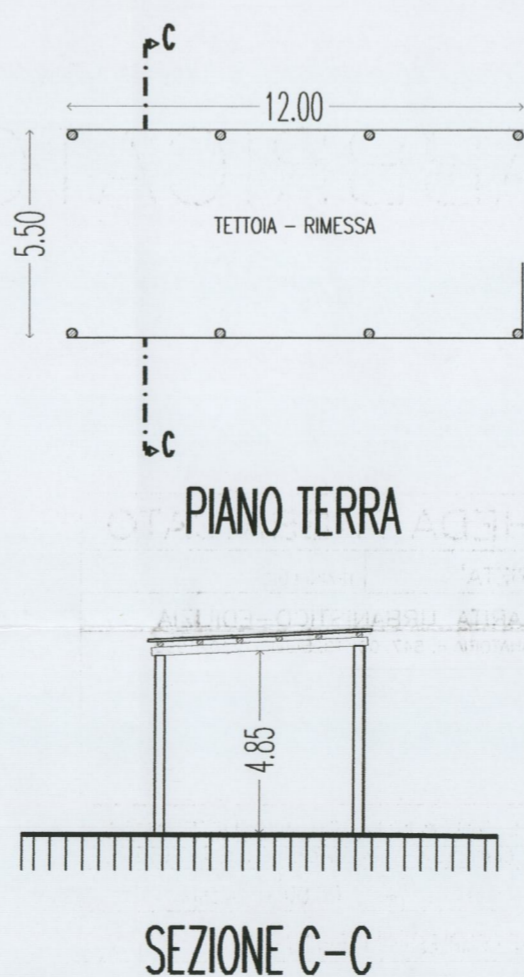


TABELLA RIEPILOGATIVA VOLUMI		
RIFERIMENTO	PROPRIETA'	VOLUME
FABBRICATO A	TRAINI LUIGI	385,81
FABBRICATO B	TRAINI LUIGI	320,10
TOTALE VOLUME TRAINI LUIGI		705,91
FABBRICATO C	TRAINI PASQUALE	465,03
TOTALE VOLUME TRAINI PASQUALE		465,03
TOTALE COMPLESSIVO DI PIANO DI RECUPERO		
		1170,94

FABBRICATO B

SCHEDA FABBRICATO			
PROPRIETA'	TRAINI LUIGI		
REGOLARITA' URBANISTICO-EDILIZIA	C.E. in SANATORIA n. 847/00/1025 del 27/10/1990		
DATI PLANIVOLUMETRICI			
RIF.	DIMENSIONI	SUPERFICIE	VOLUME
TETTOIA RIMESSA	mt. 12,00 x 5,50	mq. 66,00	mt. 4,85 mc. 320,10
VOLUME COMPLESSIVO FABBRICATO B	mc. 320,10		



FABBRICATO C

SCHEDA FABBRICATO			
PROPRIETA'	TRAINI PASQUALE		
REGOLARITA' URBANISTICO-EDILIZIA	C.E. n. 65 del 27/07/1977 C.E. o VARIANTE n. 346 del 11/12/1978 C.E. in SANATORIA n. 847/00/1025 del 27/10/1990 C.E. n. 48/92 del 24/03/1992		
DATI PLANIVOLUMETRICI			
CALCOLO V FISICO SOPRA PRIMO ORIZZONTAMENTO			
DIMENSIONI	SUPERFICIE	ALTEZZA	VOLUME
mt. 5,70 x 2,30	mq. 13,11	mt. 3,49	mc. 45,75
CALCOLO V SOTTO PRIMO ORIZZONTAMENTO CON Hp			
VISTA	SUPERFICIE PROSPETTO	LATO	
FRONTALE	mt. 5,70 x 0,00 = mq. 0,00	mt. 5,70	
DESTRO	mt. 2,30 x 0,00 = mq. 0,00	mt. 2,30	
TERGALE	mt. 5,70 x 0,43 = mq. 2,45	mt. 5,70	
SINISTRO	mt. 2,30 x 0,43 = mq. 0,99	mt. 2,30	
TOTALE SUPERFICIE PROSPETTI	mq. 3,44		
CALCOLO Hp	mq. 3,44 / mt. 16,00	mt. 0,22	
CALCOLO Sc	mq. 5,70 x mt. 2,30 = mq. 13,11		
CALCOLO V	mq. 13,11 x mt. 0,22 = mc. 2,88		
TOTALE	mc. 48,63		
CALCOLO V FISICO SOPRA PRIMO ORIZZONTAMENTO			
DIMENSIONI	SUPERFICIE	ALTEZZA	VOLUME
mt. 6,20 x 5,07	mq. 31,43	mt. 2,66	mc. 83,60
CALCOLO V SOTTO PRIMO ORIZZONTAMENTO CON Hp			
VISTA	SUPERFICIE PROSPETTO	LATO	
FRONTALE	mt. 1,00 x 0,09 = mq. 0,09	mt. 6,20	
DESTRO	mt. 5,07 x 0,00 = mq. 0,00	mt. 5,07	
TERGALE	mt. 6,20 x 0,59 = mq. 3,66	mt. 6,20	
SINISTRO	mt. 5,07 x 0,18 = mq. 0,91	mt. 5,07	
TOTALE SUPERFICIE PROSPETTI	mq. 4,66		
CALCOLO Hp	mq. 4,66 / mt. 22,54	mt. 0,21	
CALCOLO Sc	mq. 6,20 x mt. 5,07 = mq. 31,43		
CALCOLO V	mq. 31,43 x mt. 0,21 = mc. 6,60		
TOTALE	mc. 90,20		
CALCOLO V FISICO SOPRA PRIMO ORIZZONTAMENTO			
DIMENSIONI	SUPERFICIE	ALTEZZA	VOLUME
mt. 10,00 x 7,00	mq. 70,00	mt. 3,60	mc. 252,00
CALCOLO V SOTTO PRIMO ORIZZONTAMENTO CON Hp			
VISTA	SUPERFICIE PROSPETTO	LATO	
FRONTALE	mt. 5,10 x 0,67 = mq. 3,42	mt. 10,00	
DESTRO	mt. 3,70 x 0,29 = mq. 1,07	mt. 7,00	
TERGALE	mt. 10,00 x 1,65 = mq. 16,50	mt. 10,00	
SINISTRO	mt. 7,00 x 1,05 = mq. 7,35	mt. 7,00	
TOTALE SUPERFICIE PROSPETTI	mq. 35,89		
CALCOLO Hp	mq. 35,89 / mt. 34,00	mt. 1,06	
CALCOLO Sc	mq. 10,00 x mt. 7,00 = mq. 70,00		
CALCOLO V	mq. 70,00 x mt. 1,06 = mc. 74,20		
TOTALE	mc. 326,20		
VOLUME COMPLESSIVO FABBRICATO C	mc. 465,03		

