

# Daniele Salvestrini Ingegnere

50052 CERTALDO - Via Trento 28/a - tel. 0571-663598  
p.Iva 04291390484 - c.f. SLV DNL 59L08 C540C

**TIPO DI OPERA:** PIANO DI RECUPERO TRAINI  
Ristrutturazione Urbanistica e Cambio d'Uso Ex Annessi Agricoli

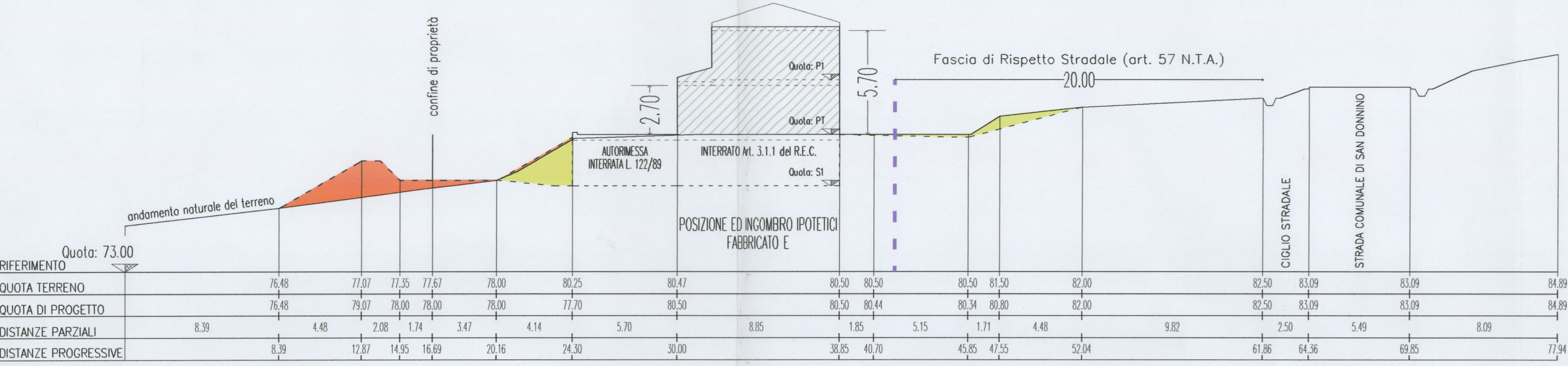
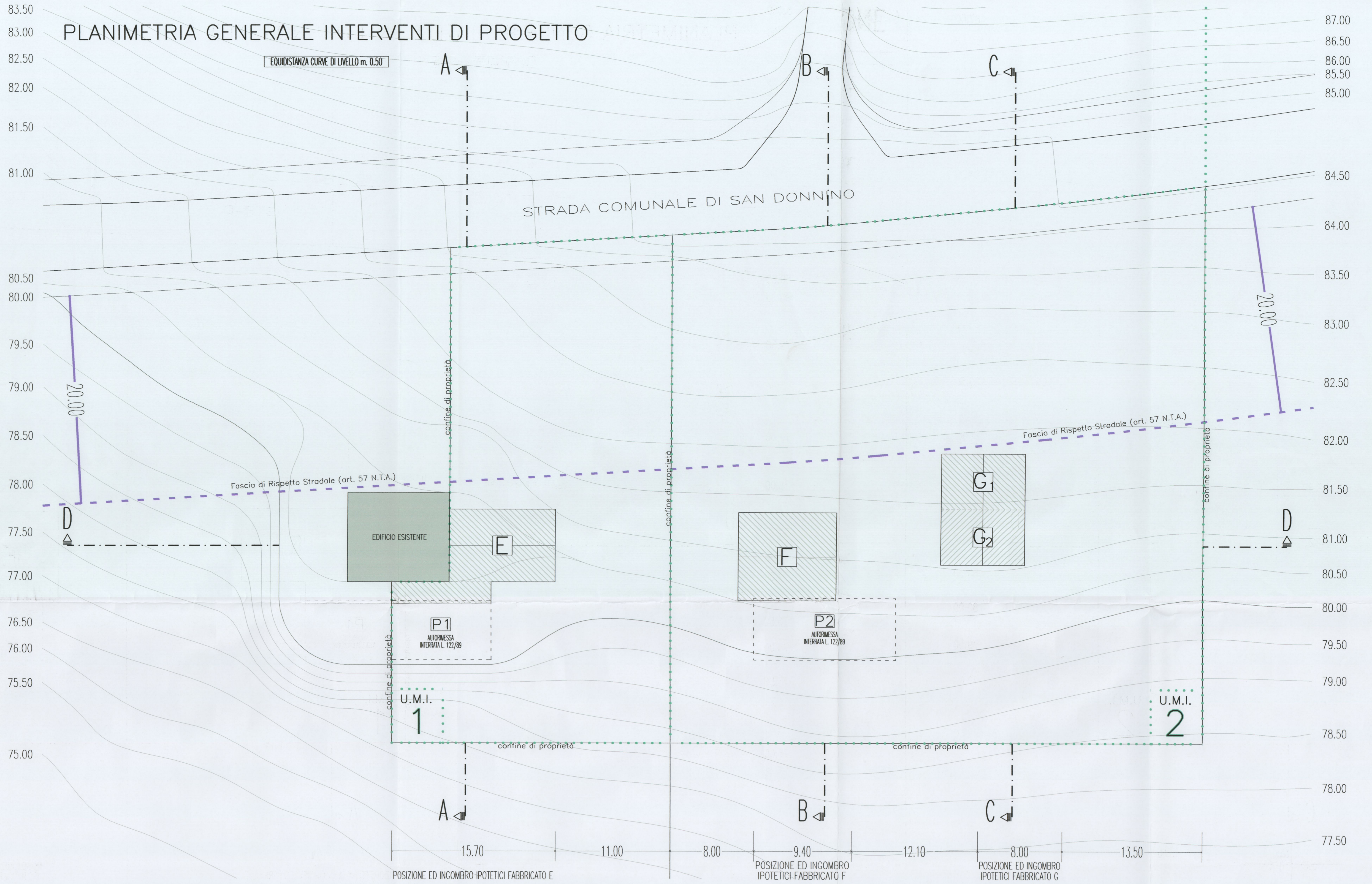
**UBICAZIONE:** CERTALDO Loc. Avanella  
Attestato S.U. alla deliberazione  
58 CC del 25/05/06

**COMMITTENTI:** TRAINI PASQUALE  
BASTARELLI ANGELA MARIA  
TRAINI NADIA  
TRAINI LUIGI  
NAPOLETANI GABRIELLA

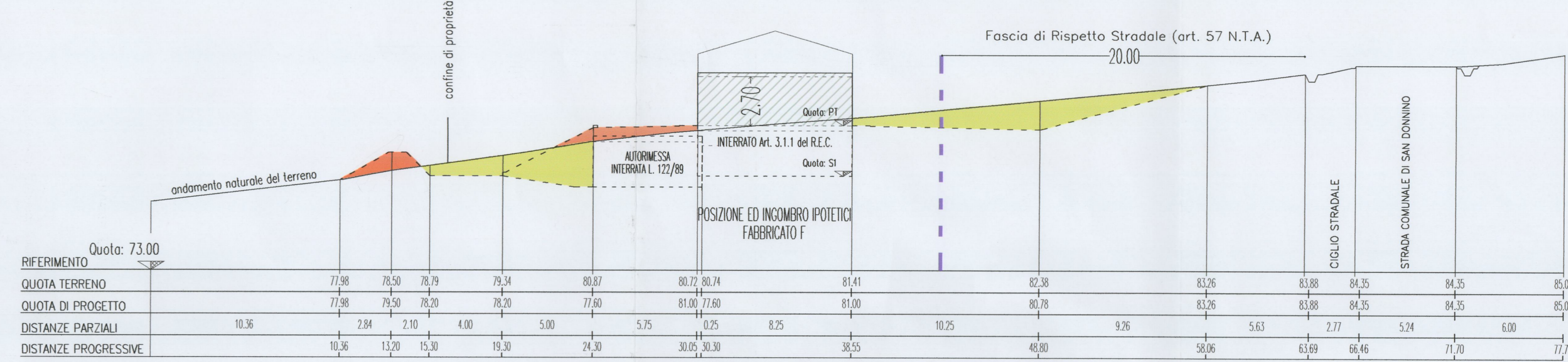
**OGGETTO DEL DISEGNO:** PREVISIONE INTERVENTI DI PROGETTO  
Planimetria Generale  
Individuazione U.M.I.  
Sezioni Ambientali Quotate

**SCALA** 1:200 **TAVOLA** 03

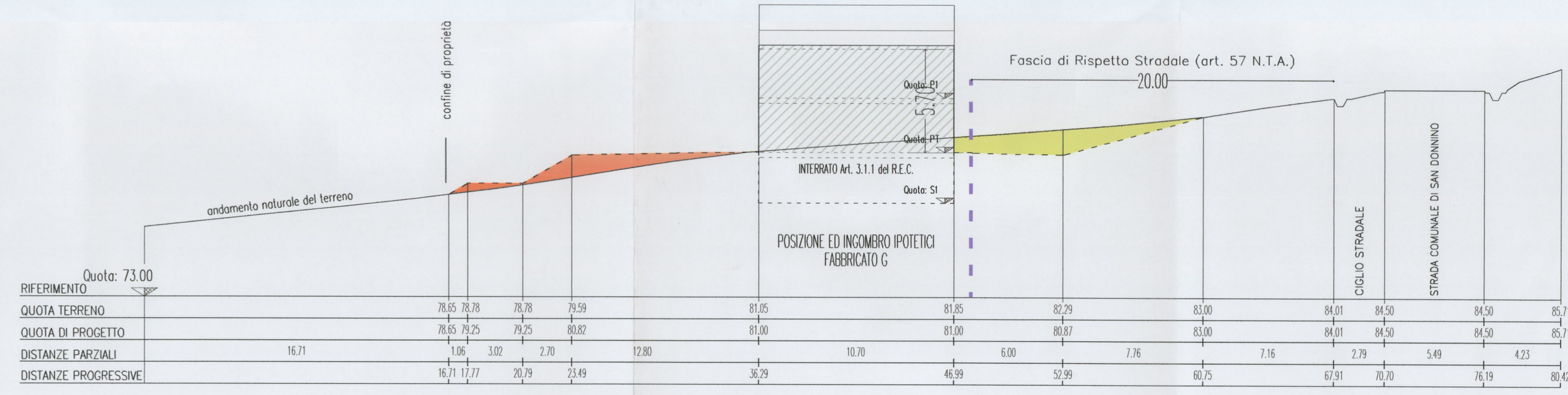
IL PROGETTISTA  
I RICHIEDENTI  
Traini Pasquale  
Bastarelli Angela  
Traini Nadia  
Traini Luigi  
Napoletani Gabriella



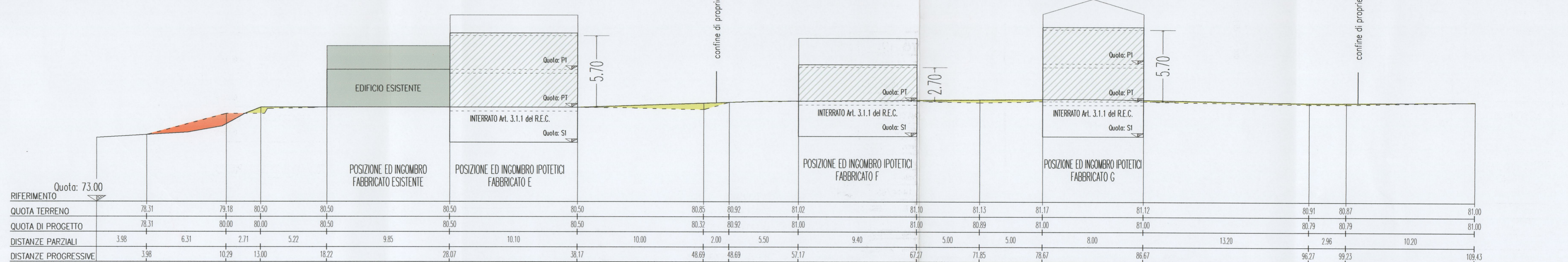
SEZIONE AMBIENTALE A-A



SEZIONE AMBIENTALE B-B



SEZIONE AMBIENTALE C-C



SEZIONE AMBIENTALE D-D

LIMITI DI PIANO DI RECUPERO	
VOLUME COMPLESSIVO DI PIANO DI RECUPERO	mc. 1170,94
SUPERFICIE MINIMA PARCHEGGI L. 122/89 = 1 mq./10 mc.	mq. 117,09

UNITA' MINIMA di INTERVENTO [1]	
DATI GENERALI FABBRICATO	
PROPRIETA'	TRAINI PASQUALE
DESTINAZIONE D'USO	ABITATIVO
INTERVENTI PREVISTI	NUOVA COSTRUZIONE
LIMITI SPECIFICI di PIANO DI RECUPERO	
VOLUME MASSIMO	mc. 465,03
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	mq. 172,23
SUPERFICIE MINIMA PARCHEGGI L. 122/89 = 1 mq./10 mc.	mq. 46,50
VERIFICA STANDARDIS URBANISTICI D.M. 1444/68	
ABITANTI EQUIVALENTI = VOLUME/80 =	A.E. 5,81
QUANTIFICAZIONE AREE DA CEDERE PER SERVIZI PUBBLICI = 18 mq. x A.E. =	mq. 104,58
AREE DA MONITORARE IN LUOGO DELLA CESSIONE PER SERVIZI PUBBLICI	mq. 104,58

UNITA' MINIMA di INTERVENTO [2]	
DATI GENERALI FABBRICATO	
PROPRIETA'	TRAINI LUIGI
DESTINAZIONE D'USO	ABITATIVO
INTERVENTI PREVISTI	NUOVA COSTRUZIONE
LIMITI SPECIFICI di PIANO DI RECUPERO	
VOLUME MASSIMO	mc. 705,91
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	mq. 261,45
SUPERFICIE MINIMA PARCHEGGI L. 122/89 = 1 mq./10 mc.	mq. 70,59
VERIFICA STANDARDIS URBANISTICI D.M. 1444/68	
ABITANTI EQUIVALENTI = VOLUME/80 =	A.E. 8,82
QUANTIFICAZIONE AREE DA CEDERE PER SERVIZI PUBBLICI = 18 mq. x A.E. =	mq. 158,76
AREE DA MONITORARE IN LUOGO DELLA CESSIONE PER SERVIZI PUBBLICI	mq. 158,76