

Scheda per deposito presso l'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio competente degli atti e delle indagini geologico-tecniche ai sensi della L.R. 17.4.84 n.21, D.C.R. 12.2.85 n.94, integrate sulle problematiche idrauliche dal P.I.T. e, ove contengano norme più restrittive, dal P.T.C.P. e/o dal P.S., oltrechè da eventuali norme emanate per i bacini nazionali, interregionali e regionali.

SPAZIO RISERVATO ALL'U.R.T.T. PER L'ATTRIBUZIONE DELLA DATA E DEL NUMERO DI DEPOSITO	REGIONE TOSCANA UFFICIO PER LA TUT. LA DEL TERRITORIO DI FIRENZE 20 OTT. 2006 deposito ai sensi L.R. 5/95 per accettazione
--	--

II/ La sottoscritto ARCA CARLO VANMI, Responsabile del Procedimento
 del Comune di CERTALDO Provincia di FIRENZE
 per l'atto urbanistico denominato P.d.R. loc. I Casotti
 posto in ~~loca~~ via Pian di Sotto, il quale risulta a:

Controllo a campione

Controllo obbligatorio

compila la presente scheda per deposito in data 20/10/06 dichiarando quanto segue:

che sono state assunte, ove comportano norme più restrittive, le classi di pericolosità individuate dai Piani di Assetto Idrogeologico.

1) TIPO DI ATTO DI PIANIFICAZIONE DA ADOTTARE:

Piano Strutturale comunale ai sensi dell'art.24 della L.R. 5/95

Regolamento Urbanistico comunale ai sensi dell'art. 28 della L.R. 5/95

Variante al Piano Regolatore Generale o al Programma di Fabbricazione, da adottarsi ai sensi dei commi 2 o 8 dell'art. 40 della L.R. 5/95

Varianti al Piano Regolatore Generale o al Programma di Fabbricazione, ai sensi del comma 1 dell'art.40 della L.R. 5/95

Variante al Piano Strutturale

Variante al Regolamento Urbanistico

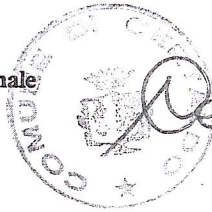
Programma Integrato di Intervento ai sensi dell'art. 29 della L.R. 5/95

Variante al Programma Integrato di Intervento

Piano Urbanistico Attuativo

Variante al Piano Urbanistico Attuativo

Firma e timbro del Tecnico Comunale
Responsabile del Procedimento



[Handwritten signature]

Istruzioni tecniche - Allegato n.3

pagina 2/3

2) ELENCO ELABORATI CHE VENGONO DEPOSITATI:

- 1) doppia copia della scheda per il deposito (Allegato n.3), completata in ogni sua parte, datata, firmata e timbrata in originale dal Responsabile del Procedimento del Comune che effettua il deposito e, ad esclusione dei casi in cui non si producono nuove indagini geologico- tecniche, nel qual caso è da produrre invece l'Allegato n.4, dal tecnico incaricato per le indagini geologico-tecniche;
- 2) attestazione dei progettisti degli atti di pianificazione della conformità dell'atto urbanistico proposto agli esiti delle indagini geologico-tecniche depositate;
- 3) scheda di certificazione di adeguatezza delle indagini geologico-tecniche (Allegato n.1), completata in ogni sua parte, datata, firmata e timbrata in originale dal tecnico incaricato per le indagini;
- 4) indagine geologico-tecnica (e, se del caso, idrologico-idraulica) appositamente realizzata a corredo dell'atto urbanistico in adozione e redatta conformemente ai dettami della D.C.R. 94/85 (con le integrazioni sulle problematiche idrauliche di cui al P.I.T. e, ove contengano norme più restrittive, del P.T.C.P. e/o del P.S., oltrechè di eventuali norme emanate per i bacini nazionali, interregionali e regionali), datata, firmata e timbrata in originale da tecnico a ciò abilitato; nell'indagine geologico-tecnica la carta che evidenzia le classi di fattibilità degli interventi deve essere univocamente riferita ai perimetri della zonizzazione urbanistica dell'atto di pianificazione da adottare, in modo che si possa individuare direttamente il riferimento alla normativa urbanistica relativa a ciascuna zona;

5) estratto o copia di indagini geologico-tecniche (e, se presenti, idrologico-idrauliche) di supporto allo Strumento Urbanistico vigente, tra cui la carta della pericolosità e le eventuali attribuzioni di fattibilità con le relative prescrizioni geologico-tecniche di carattere attuativo, con evidenziati gli ambiti interessati dall'atto stesso, datate, firmate e timbrate per presa visione dal tecnico incaricato per le indagini geologico-tecniche;

6) tutti gli elaborati dell'atto di pianificazione urbanistica da adottare a cui si riferiscono le indagini con evidenziati gli ambiti interessati dall'atto stesso, comprese le relative norme tecniche di attuazione, datati, firmati e timbrati dal progettista incaricato;

Eventuali ulteriori elaborati presentati:

scheda di certificazione di adeguatezza degli studi idrologici e/o idraulici (Allegato n.2), completata in ogni sua parte, datata, firmata e timbrata in originale da tecnico a ciò abilitato;

scheda di certificazione relativa agli strumenti urbanistici che non necessitano un aggiornamento delle precedenti indagini geologico- tecniche (Allegato n.4), completata in ogni sua parte, datata, firmata e timbrata in originale dal Responsabile del Procedimento del Comune che effettua il deposito;

altro: Studio Idraulico del Fiume Elsa

Firma e timbro del Tecnico Comunale
Responsabile del Procedimento

[Handwritten signature]

3) TIPOLOGIA DELLE INDAGINI RELATIVAMENTE AI CONTROLLI DA EFFETTUARE

Punto 1 - Le indagini che vengono depositate sono soggette al controllo obbligatorio da parte dell'Ufficio Regionale per la Tutela del Territorio ai sensi del comma 6 dell'art. 32 della L.R. 5/95 modificata con L.R. 96/95 in quanto si riferiscono a uno o più dei seguenti tipi di atti di pianificazione che il Comune intende adottare:

1A: Piani Strutturali e Regolamenti Urbanistici di cui all'art. 23 della L.R. 5/95.

~~3A~~ 1B: Varianti agli strumenti urbanistici generali comunali comprese quelle dell'art.40 commi 2 - 7 e 8 - 20 della L.R. 5/95, Programmi Integrati di Intervento e loro varianti di cui all'articolo 29 della L.R. 5/95, che ricadano in aree classificate in "pericolosità 4", nel caso in cui:

- prevedano ampliamenti o nuove individuazioni di zone omogenee definite dal D.M. 2.4.1968 n.1444 come B, C, D e F, con esclusione dei parchi, o ad esse assimilabili;
- prevedano nuova viabilità;
- prevedano la realizzazione di nuovi edifici o l'ampliamento di edifici esistenti per superfici coperte complessive superiori a 50mq;
- siano relative a previsioni alle quali, in attuazione della normativa vigente sulle indagini geologico-tecniche, viene attribuita "fattibilità 4" dallo studio allegato alla variante o dalle indagini già elaborate per la redazione del Piano Regolatore Generale vigente.

1C: Piani attuativi o loro varianti di cui all'art. 31 della L.R. 5/95 che riguardino interventi classificati di "fattibilità 4" dalle indagini geologico-tecniche allegate allo Strumento Urbanistico generale vigente o alla eventuale variante ad esso da adottarsi contestualmente o comunque effettuate in adeguamento alle disposizioni di cui alla sezione 4.2 della D.C.R. 12/2/85, n. 94.

~~1E~~ ~~1E~~ - ulteriori atti di pianificazione urbanistica che verranno assoggettati al controllo obbligatorio dai Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale definiti dalla L.R. 5/95 o da norme emanate per i bacini nazionali, interregionali e regionali, e comunque quelli che ricadono nella classe di "pericolosità 4" (o equivalente) come individuate dai Piani di Assetto Idrogeologico.

1F: varianti agli strumenti urbanistici generali, piani attuativi e loro varianti che comportino una riduzione nei valori numerici dalla classe di "pericolosità 4" ad una inferiore rispetto alle cartografie di pericolosità del territorio già approvate in sede di Piano Regolatore Generale, Piano Strutturale o Regolamento Urbanistico.

1G: Varianti agli strumenti urbanistici generali, piani attuativi e loro varianti inseriti in Accordi di Programma, Accordi di Pianificazione, Conferenze dei Servizi o in Conferenza Provinciale Rifiuti.

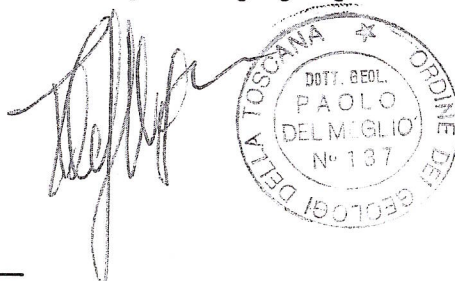
Punto 2 - Le indagini che vengono depositate sono soggette a controllo a campione da parte dell'U.R.T.T. in quanto non rientrano in alcuno dei tipi di atti di pianificazione elencati al precedente punto 1.

Firma e timbro del Tecnico Comunale
Responsabile del Procedimento



Istruzioni tecniche Allegato n.4

Firma e timbro del Tecnico incaricato
per le indagini geologico-tecniche¹



pagina 1/1

¹ Firma e timbro non necessari nel caso in cui sia depositato l'Allegato n.4

Ufficio Regionale Tutela del Territorio di Firenze

SCHEDA PER IL CONTROLLO FORMALE

Comune Certaldo
Oggetto P.d.R. / Morelli Rita
Località I. Casoli
Via Pian di Sotto

Protocollo di entrata 2784/6 Integrazioni
Data 13/10/06

ELENCO ELABORATI DEPOSITATI

- Scheda di deposito in duplice copia
- Attestazione dei progettisti
- Certificazione Indagini Geologiche
- Certificazione in assenza di Indagini Precedenti indagini N° 0
- Indagini geologico-tecniche
- Indagini di dettaglio (comma 4.1 D.C.R. 94/85)
- Copia precedenti indagini
- Elaborati Urbanistici
- Studio idrologico-idraulico
- Certificazione studio idrologico-idraulico

Ulteriori elaborati

ELABORATI MANCANTI DA INTEGRARE

Ricevibilità SI

Attribuzione numero deposito 2199

Data deposito 25/10/06

Note

REGISTRA

PROSEGUI

STAMPA

FAX