

OGGETTO: PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA loc. I CASOTTI

LOCALITA': Comune di Certaldo (FI) Via Piano di Sotto, 58

Dati catastali: Foglio n. 39 P.lla: 87 sub. 500

PROPRIETA' - COMMITTENTE:

Tinti Anna CF.: TNT NNA 29551 C101 D

Tinti Anna

Morelli Rita CF.: MRL RTI 63T66 D612 Z

Morelli Rita

PROGETTISTA: Allegato 16/26 alla deliberazione n. 98/CC del 20/06/06

Sandro Rocco Milicia

Dr. Arch. Sandro Rocco Milicia CF.: MLC 5DR 52A04 C747L

IMPRESA ESECUTRICE: INTEGRATA il 30 GIU 2006

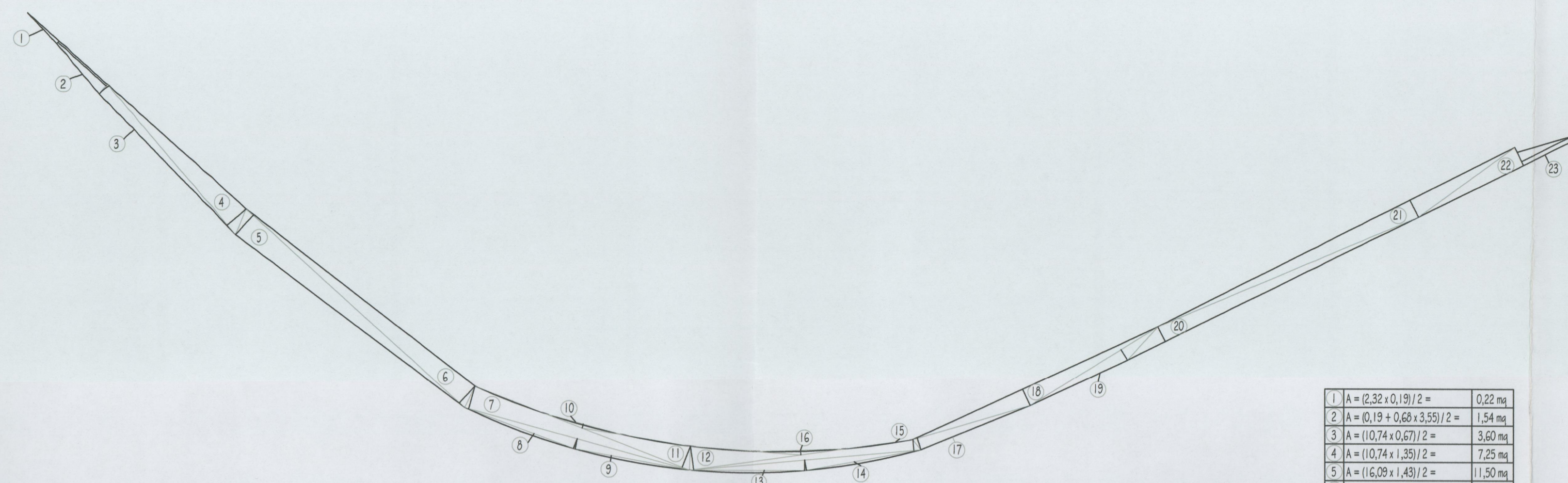
ELABORATI: Calcolo analitico della superficie
 Verifica art. 78 DCR 1/00

TAVOLA N°

10

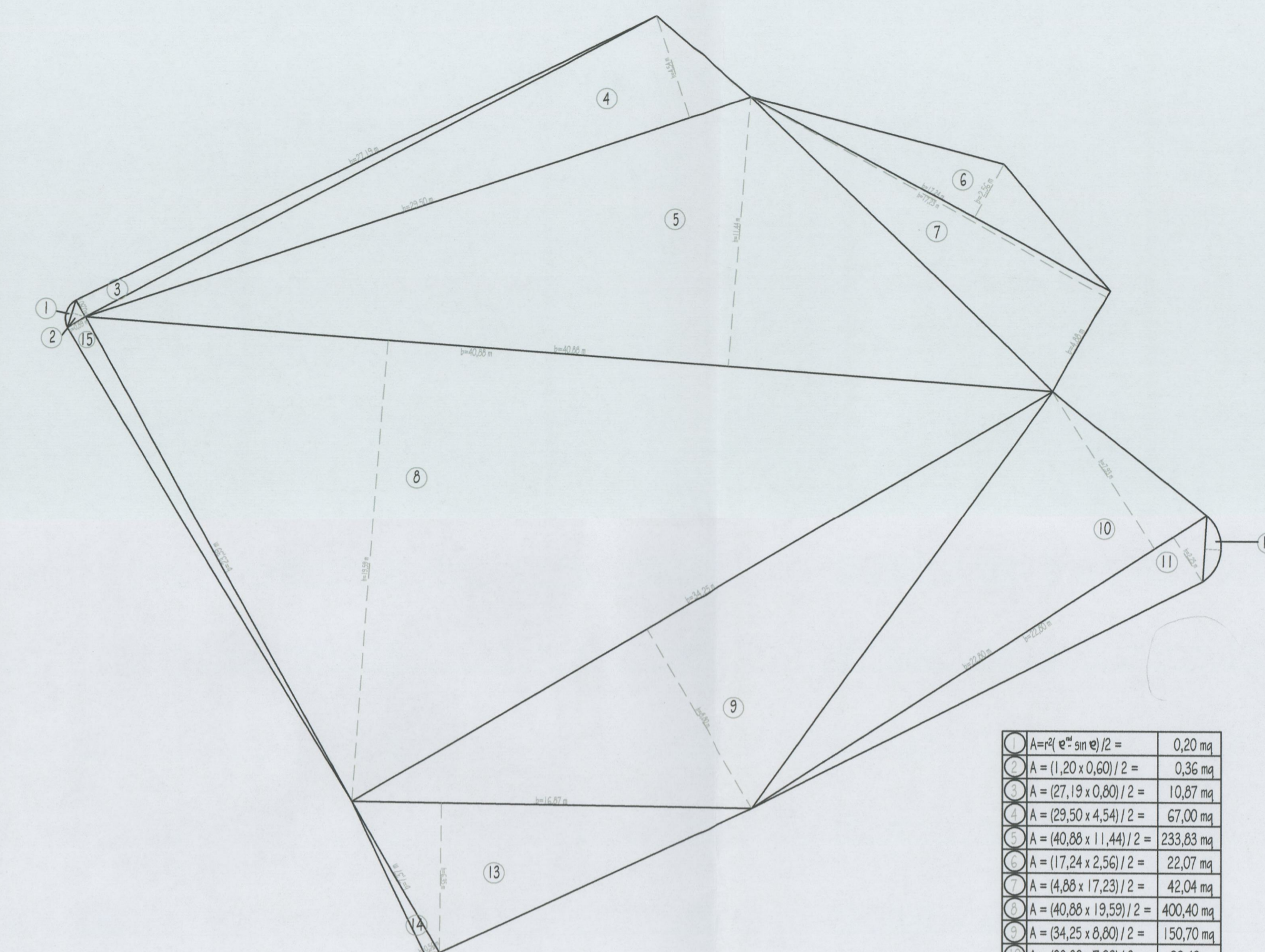
SCALA 1:200

Calcolo analitico della superficie da cedere all'amministrazione



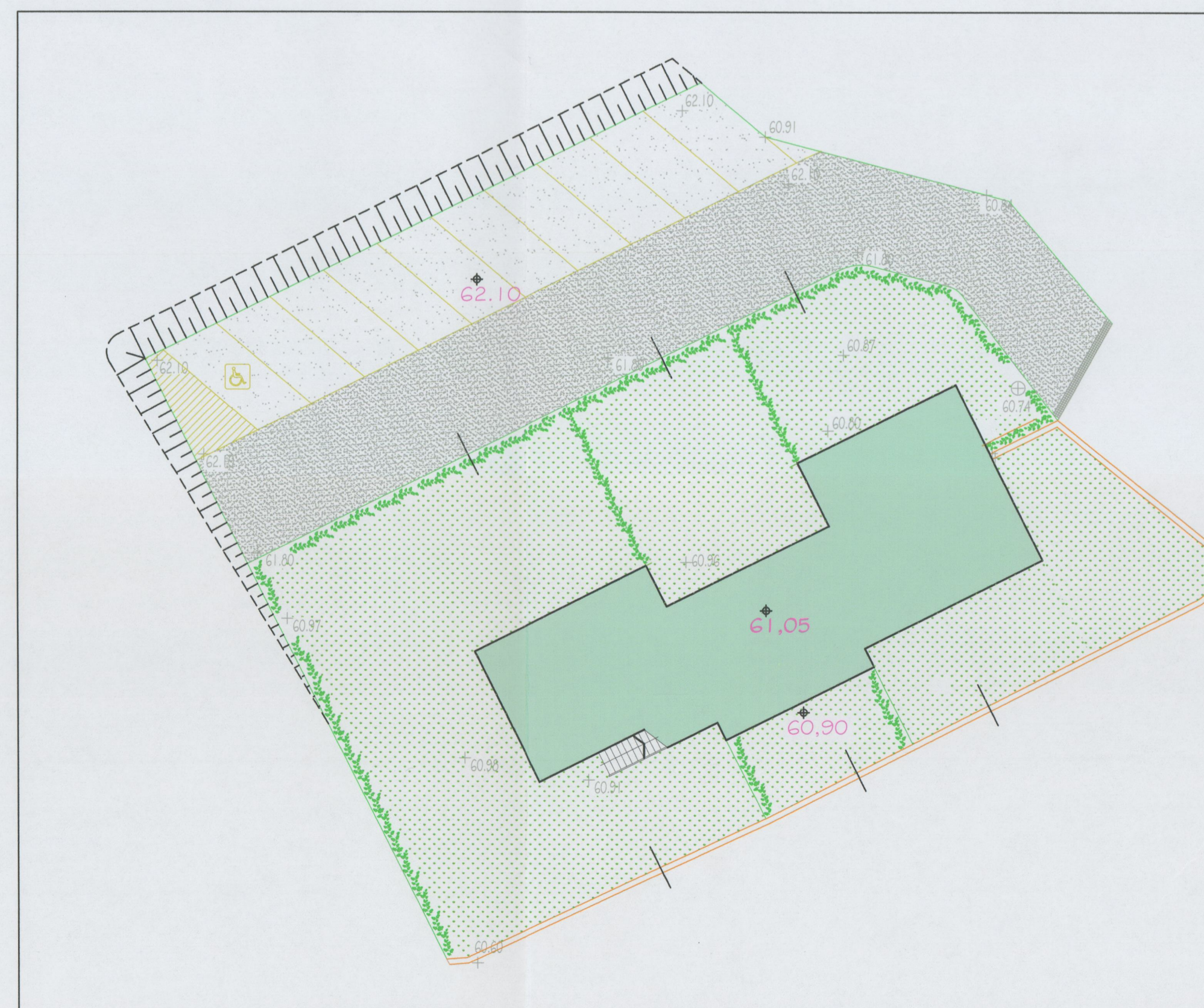
1	$A = (2,32 \times 0,19) / 2 =$	0,22 mq
2	$A = (0,19 + 0,68 \times 3,55) / 2 =$	1,54 mq
3	$A = (1,074 \times 0,67) / 2 =$	3,60 mq
4	$A = (1,074 \times 1,35) / 2 =$	7,25 mq
5	$A = (1,6,09 \times 1,43) / 2 =$	11,50 mq
6	$A = (1,6,09 \times 1,23) / 2 =$	9,90 mq
7	$A = (1,2,65 \times 1,27) / 2 =$	8,03 mq
8	$A = (6,35 \times 0,57) / 2 =$	1,81 mq
9	$A = (6,35 \times 0,57) / 2 =$	1,81 mq
10	$A = (4,29 \times 0,22) / 2 =$	0,47 mq
11	$A = (6,25 \times 1,22) / 2 =$	3,81 mq
12	$A = (6,14 \times 1,27) / 2 =$	3,90 mq
13	$A = (6,35 \times 0,57) / 2 =$	1,81 mq
14	$A = (6,35 \times 0,57) / 2 =$	1,81 mq
15	$A = (1,2,65 \times 0,60) / 2 =$	3,79 mq
16	$A = (4,71 \times 0,25) / 2 =$	0,59 mq
17	$A = (6,60 \times 0,66) / 2 =$	2,18 mq
18	$A = (4,61 \times 0,98) / 2 =$	7,16 mq
19	$A = (8,14 \times 0,69) / 2 =$	2,80 mq
20	$A = (17,56 \times 0,90) / 2 =$	7,90 mq
21	$A = (21,62 \times 1,04) / 2 =$	11,24 mq
22	$A = (6,38 \times 1,10) / 2 =$	3,51 mq
23	$A = (0,80 + 0,24 \times 3,09) / 2 =$	1,61 mq
Totale superficie		98,24 mq

Calcolo analitico della superficie oggetto d'intervento



1	$A = (1,20 \times 0,60) / 2 =$	0,36 mq
2	$A = (27,19 \times 0,80) / 2 =$	10,87 mq
3	$A = (29,50 \times 4,54) / 2 =$	67,00 mq
4	$A = (40,88 \times 11,44) / 2 =$	233,65 mq
5	$A = (17,24 \times 2,56) / 2 =$	22,07 mq
6	$A = (4,88 \times 17,23) / 2 =$	42,04 mq
7	$A = (40,88 \times 19,59) / 2 =$	400,40 mq
8	$A = (34,25 \times 6,80) / 2 =$	116,85 mq
9	$A = (22,80 \times 7,83) / 2 =$	90,40 mq
10	$A = (34,25 \times 6,80) / 2 =$	116,85 mq
11	$A = (22,80 \times 2,25) / 2 =$	25,65 mq
12	$A = (16,87 \times 6,35) / 2 =$	53,56 mq
13	$A = (7,37 \times 0,56) / 2 =$	2,06 mq
14	$A = (23,39 \times 0,89) / 2 =$	10,41 mq
Totale superficie		1110,90 mq

Calcolo superficie impermeabile e permeabile



LEGENDA	
	Giardino inerbito
	Massicciata stradale con nfiertura in ghiaia
	Fabbricato in progetto
	Ciglio inerbito
	Muretto di recinzione in progetto

VERIFICA ART. 78 DCR 25/01/00 N. 12

Sup. permeabile minima (art. 78 DCR 25/01/00 n. 12) = 25% mq tot. = 1110,90 mq x 25% = 277,72 mq

Sup. permeabile = 1110,90 mq - 189,29 mq = 921,61 mq > 277,72 mq

Sup. impermeabile (sup. coperta fabbricato + sup. muretto recinzione) = 176,31 mq + 12,98 mq = 189,29 mq