

P.L. Roberto Bandinelli
 C. Enrico Ferrandi
 P.L. Ilvo Matteotti
 Geom. Massimo Calosi
 Geom. Lorenzo Poggiosi
 Dott. Ing. Patrizio Lisa

Studio Tecnico Associato



tipo di opera
 PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN VARIANTE AL PIANO ADOTTATO
 CON DELIBERA CONSILIARE N.92 DEL 30/09/2004
 Zona di P.R.G. "53CFI" misto residenziale-commerciale

località
 COMUNE DI CERTALDO
 Via Cherubini

committente
 Cantini Franco ed altri

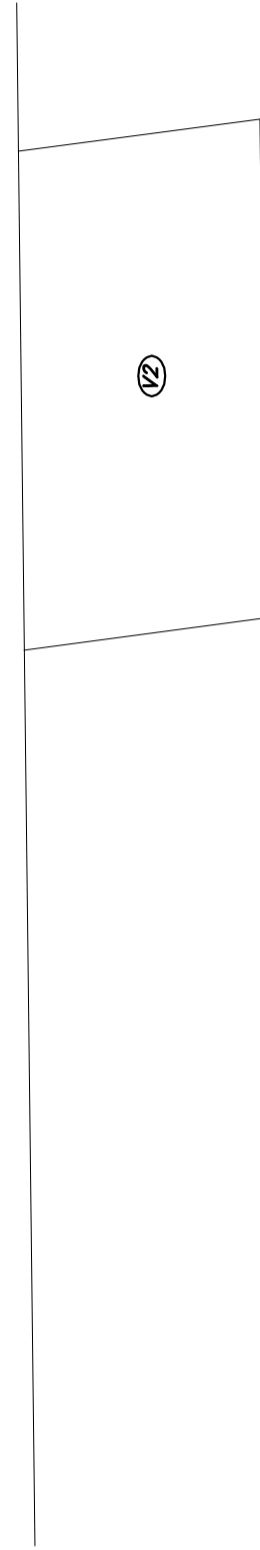
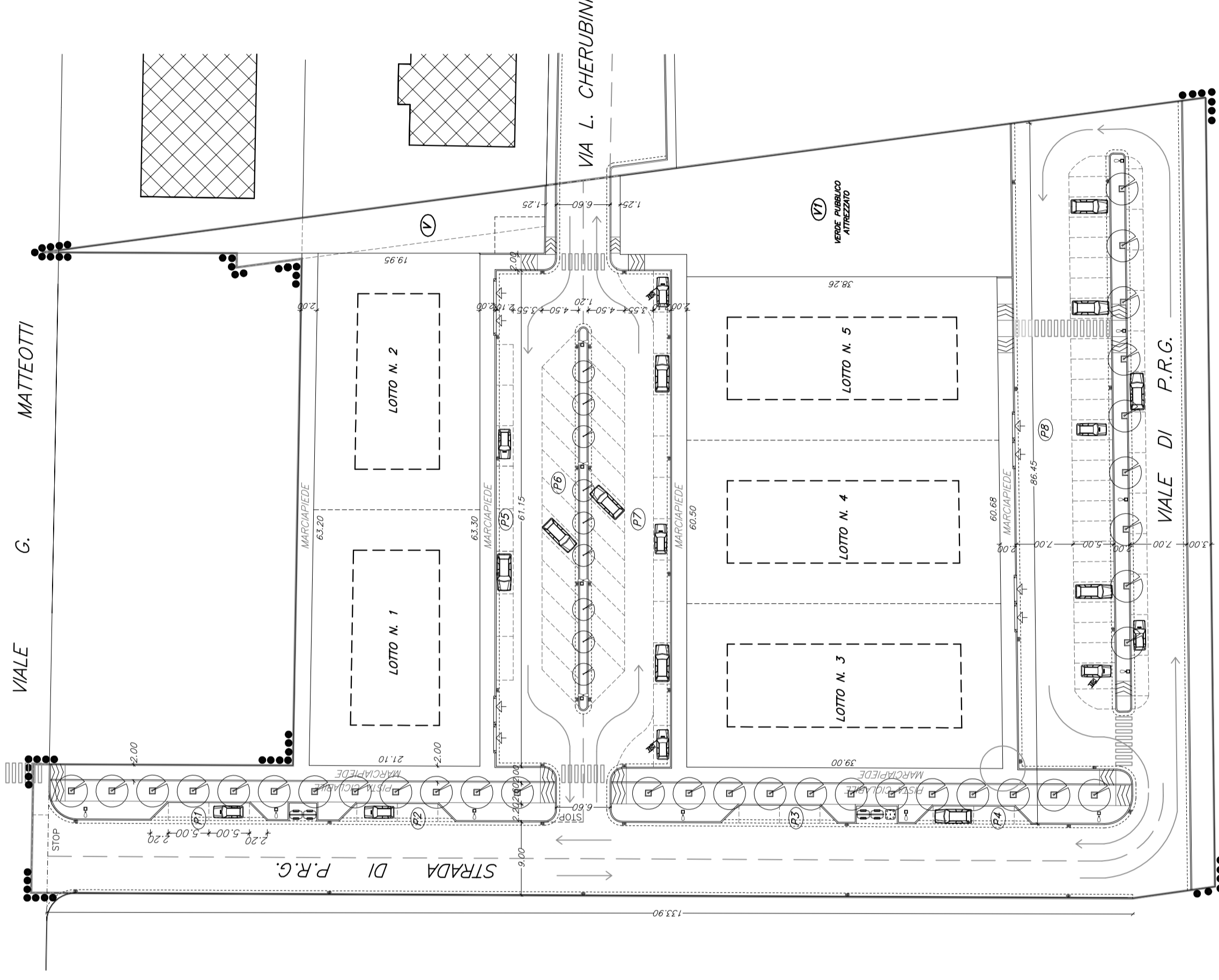
oggetto del disegno
 STATO CONCESSIONATO E VALORI MASSIMI
 PLANIMETRIA DI PROGETTO

IL COMMITTENTE		IL TECNICO		DATA		TAV.	
				GENNAIO	2014		
		SCALA	1:500				2
		FOGLIO	39	PARTICELLA	1188		

L:\Client\Cantini\PIANO ATTUATIVO febbraio4 - INTEGRAZIONE\CANTINI FEB14 - TAV.2.3.dwg data di stampa 08/05/2015

50052 CERTALDO / FI via Trento, 2 - TEL 0571/664877 Fax 0571/665038

50021 BARBERINO VAL D'ELSA / FI via Francesco da Barberino, 8 TEL e FAX 055/8075300
 P. IVA 04386650484 e-mail: info@studiotecnicp.com



INDICI DEL PIANO APPROVATO zona 53CFI

INDICE TERRITORIALE	1,50 mq/mq
SUPERFICIE COPERTA	45%
ALTEZZA MASSIMA	10,50 ml
SUPERFICIE TERRITORIALE	10.820,00 mq
VOLUME MASSIMO	10.820,00 mq X 1,50 mc/mq = 16.230,00 mc
SUPERFICIE TOTALE LOTTI	3.637,00 mq

VALORI MASSIMI PER LOTTO

lotto	s.c.	altezza	vol.max
1	286,55 mq	10,50 ml	2.930,00 mc
2	288,00 mq	10,50 ml	2.858,00 mc
3	354,15 mq	10,50 ml	3.515,00 mc
4	350,10 mq	10,50 ml	3.475,00 mc
5	347,85 mq	10,50 ml	3.452,00 mc
TOT	1.636,65 mq	-	16.230,00 mc

VOLUME MASSIMO TOTALE **16.230,00 mc**
 VOLUME MASSIMO RESIDENZIALE **8.115,00 mc**
 VOLUME MASSIMO COMM./DIREZ. **8.115,00 mc**
 SUPERFICIE COPERTA TOTALE **1.636,65 mq**