

# PIANO DI RECUPERO SACRIPANTI

LOCALITA' POGGETTO  
CERTALDO

RICHIEDENTI: SACRIPANTI ETTORE  
POLI DANIELA

*Ettore Sacripanti*  
*Daniela Poli*

PROGETTO: Ristrutturazione urbanistica e Cambio d'uso ex annessi agricoli  
OGGETTO: PREVISIONI INTERVENTI DI PROGETTO:  
PLANIMETRIA GENERALE  
INDIVIDUAZIONE U.M.I.  
SEZIONI AMBIENTALI QUOTATE

Allegato 613 alla deliberazione  
n. 12/CC del 22/09/09

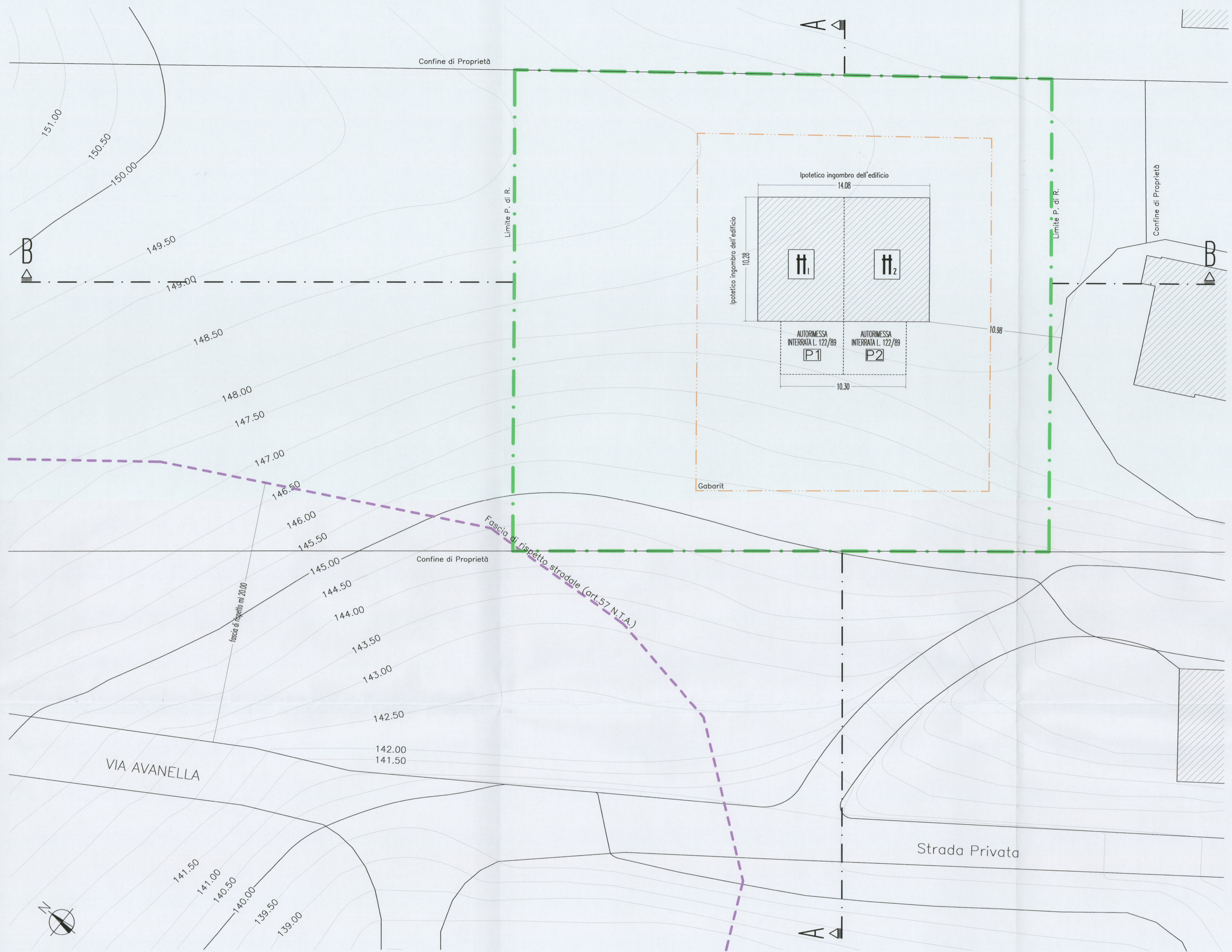
PROGETTAZIONE: Arch. Alessandra Zingoni  
COLLABORAZIONE: Geom. Ugo Corsoni

*Alessandra Zingoni*



Alessandra Zingoni architetto  
Ugo Corsoni geometra  
Via Sasso, 22, San Miniato, PI, Tel. 0571/6127, e-mail: alessandra.zingoni@alice.it  
Via Platani, 14, Castelnuovo, PI, Tel. e fax 0571/6127, e-mail: corsoni@nautico.it

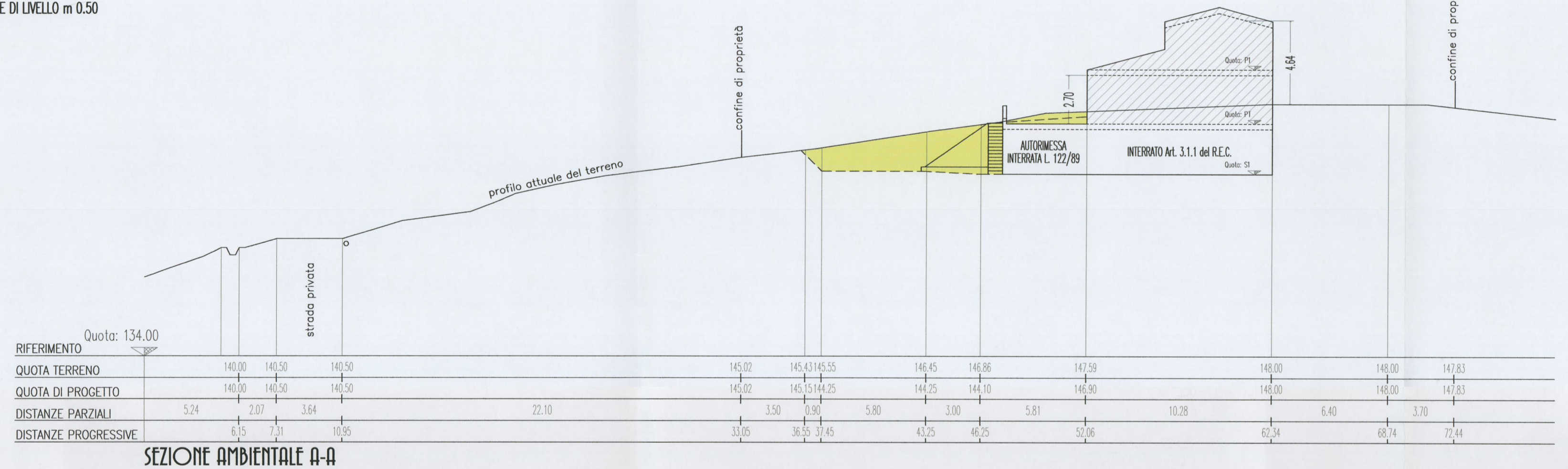
TAV. 4



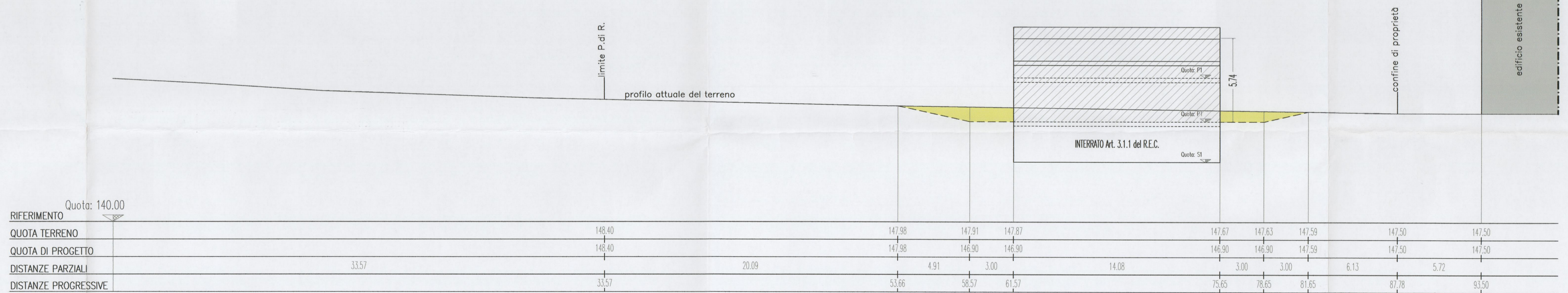
PLANIMETRIA GENERALE  
EQUIDISTANZA CURVE DI LIVELLO m 0.50

LIMITI DI PIANO DI RECUPERO	
VOLUME COMPLESSIVO DI PIANO DI RECUPERO	mc. 430.35
SUPERFICIE MASSIMA PARCHEGGI L. 122/89 = 1 mq./10 mc.	mq. 43.03

UNITA' MINIMA di INTERVENTO	
DATI GENERALI FABBRICATO	
PROPRIETA'	SACRIPANTI ETTORE - POLI DANIELA
DESTINAZIONE D'USO	ABITATIVO
INTERVENTI PREVISTI	NUOVA COSTRUZIONE
LIMITI SPECIFICI di PIANO DI RECUPERO	
VOLUME MASSIMO	mc. 430.35
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA	mq. 159.39
SUPERFICIE MASSIMA PARCHEGGI L. 122/89 = 1 mq./10 mc.	mq. 43.03
VERIFICA STANDARDS URBANISTICI D.M. 1444/68	
ABITANTI EQUIVALENTI = VOLUME/80 =	A.E. 5.38
QUANTIFICAZIONE AREE AD USO PUBBLICO:	
(a+b) - PER L'ISTRUZIONE E PER LE ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE = 6.00 mq. x A.E. =	mq. 32.28
(c) - PER SPAZI PUBBLICI ATTREZZATI A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT = 9.00 mq. x A.E. =	mq. 48.42
(d) - PER PARCHEGGI = 2.50 mq. x A.E. =	mq. 13.45
AREE DA MONITORARE IN LUOGO DELLA CESSIONE PER SEMIO PUBBLICO = (a+b+c+d) = (32.28+48.42+13.45) =	mq. 94.15



SEZIONE AMBIENTALE A-A



SEZIONE AMBIENTALE B-B