

OGGETTO PIANO DI RECUPERO DI INIZIATIVA PRIVATA
CERTALDO – PIAZZA MAZZINI
EX VINICOLA CAMPANI

PROGETTO DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE
Progetto preliminare

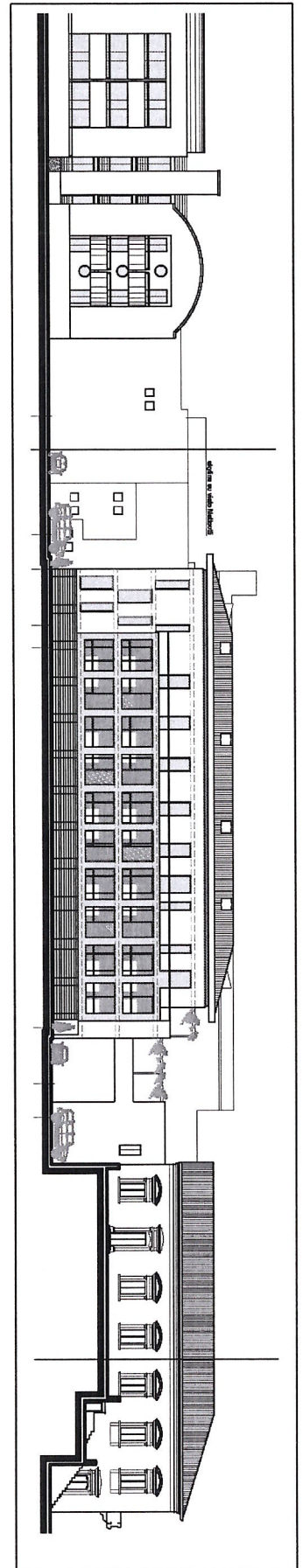
PROPRIETA' CAMPANI FERNANDO ED ALTRI
v. Le Matteotti
50050 – CERTALDO (FI)

Allegato 32/38 alla deliberazione
n. CC del _____

**Prime indicazioni sulla
stesura dei Piani di sicurezza**

COMUNE DI CERTALDO
(Provincia di Firenze)
ELABORATO INTEGRATO IN DATA

30 MAR. 2010



Arch. Luigi Vittorioso
Via XXVI Luglio n. 31
50052 Certaldo
Ordine degli Architetti di Napoli n. 9195

Con la presente sono a comunicare che prima dell'inizio dei lavori sia di demolizione che di lavorazioni presso il cantiere, sarà cura redigere il piano della sicurezza (PSC) da fornire a tutte le ditte interessate alle lavorazione, così che possano predisporre i loro piani operativi di sicurezza (POS) in conformità alla direttive manifestate dal Coordinatore alla Progettazione.

Dato che l'ambiente è altamente frequentato sia da veicoli che da pedoni, inoltre dalla presenza di una rete ferroviaria nelle immediate vicinanze sarà cura della Coordinatore in fase di Progettazione verificare tutte le distanze minime da cavi, viabilità e quant'altro possa recare danno o pericolo sia alle lavorazioni interne sia alle attività poste all'esterno dell'area di cantiere.

Sarà realizzata una recinzione di cantiere atta ad impedire l'accesso di qualsiasi persona non autorizzata all'interno del cantiere, inoltre saranno presi vari accorgimenti sia per la viabilità interna che per la viabilità in entrata ed in uscita dal cantiere per i mezzi pesanti.

Inoltre le demolizioni e le varie lavorazioni saranno svolte negli orari consoni a tali attività, e i materiali saranno accatastati in luoghi sicuri così da non arrecare alcun pericolo per gli ambienti circostanti.

Il tutto come meglio evidenziato nel Piano di Sicurezza e Coordinamento.



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2009

Data: 27/01/2009 - Ora: 19.06.51

Dati della richiesta		Comune di CERTALDO (Codice: C540)											
		Provincia di FIRENZE											
Catasto Fabbricati		Foglio: 52 Particella: 143 Sub.: 500											
Unità immobiliare													
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA				
	Sezione Rilasciata da:	Foglio Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	VARIAZIONE del 20/12/2000 n. 695131 / 2000 in atti dal 17/05/2001 (protocollo n. 165029) RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO		
1	Urbana	52	143	500		D/8				Euro 4.131,66 L. 8.000.000			
Indirizzo		PIAZZA GIULIO MASINI piano: S1-T-1;											
Notifica		169244/2001											
INTESTATI													
N.	DATI ANAGRAFICI												
1	CAMPANI Clara Benedetta nata a CERTALDO il 29/09/1956												
2	CAMPANI Fabrizio nato a CERTALDO il 28/05/1950												
3	CAMPANI Fernando nato a CERTALDO il 16/01/1927												
4	CAMPANI Marco nato a CERTALDO il 23/05/1951												
5	PIETRINI Eneida nata a SAVONA il 30/08/1924												
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/05/2007 n. 20789. 2/2008 in atti dal 15/10/2008 (protocollo n. F10418402) Registrazione: US Sedic: PIETRASANTA Volume: 28 n: 91 del 02/11/2007 SUCCESSIONE											
		CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI							
		CMPCRB56F69C540W*				(1) Proprieta' per 2/18							
		CMPFRZ50E28C540R*				(1) Proprieta' per 6/18							
		CMPFNN27A16C540D				(1) Proprieta' per 6/18							
		CMPMRC51E23C540Q*				(1) Proprieta' per 2/18							
		PTRNDE24M701480L*				(1) Proprieta' per 2/18							

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2009

Dati della richiesta
Comune di CERTALDO (Codice: C540)
Provincia di FIRENZE
Foglio: 52 Particella: 143 Sub.: 500

Catasto Fabbricati

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio Servizio Telematico	Particella	Sub	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	52	143	500		D/8					Euro 4.131,66 L. 8.000.000	VARIAZIONE del 20/12/2000 n. 695131 .1/2000 in atti dal 17/05/2001 (protocollo n. 165029) RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO

Indirizzo : PIAZZA GIULIO MASINI piano: SI-T-1;

Notifica : 169244/2001

Mod.58

Partita

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPANI Clara Benedetta nata a CERTALDO il 29/09/1956	CMPCRB56P69C540W*	(1) Proprieta per 2/18
2	CAMPANI Fabrizio nato a CERTALDO il 28/05/1950	CMPFRZ50E28C540R*	(1) Proprieta per 6/18
3	CAMPANI Fernando nato a CERTALDO il 16/01/1927	CMPFNN27A16C540D	(1) Proprieta per 6/18
4	CAMPANI Marco nato a CERTALDO il 23/05/1951	CMPMRC51E23C540Q*	(1) Proprieta per 2/18
5	PIETRINI Eneda nata a SAVONA il 30/08/1924	PTRNDE24M701480L*	(1) Proprieta per 2/18

DATI DERIVANTI DA
 DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 22/05/2007 n. 20789 .2/2008 in atti dal 15/10/2008 (protocollo n. F10418402) Registrazione: US Sedc: PIETRASANTA
 Volume: 28 n: 91 del 02/11/2007 SUCCESIONE

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2009

Dati della richiesta		Comune di CERTALDO (Codice: C540)										
		Provincia di FIRENZE										
Catasto Fabbricati		Foglio: 52 Particella: 143 Sub.: 511										
Bene comune non censibile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1	Urbana	52	143	511	Cens.	Zona						FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/10/2006 n. 23663 .1/2006 in atti dal 20/10/2006 (protocollo n. F10217713) FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo PIAZZA GIULIO MASINI n. 5 n. 6 piano: T;												

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2009

Data: 27/01/2009 - Ora: 19.07.56

Dati della richiesta		Comune di CERTALDO (Codice: C540)										
		Provincia di FIRENZE										
Catasto Fabbricati		Foglio: 52 Particella: 143 Sub.: 511										
Bene comune non censibile												
N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		52	143	511								FRAZIONAMENTO E FUSIONE del 20/10/2006 n. 23663 .1/2006 in atti dal 20/10/2006 (protocollo n. F10217713) FRAZIONAMENTO E FUSIONE
Indirizzo												
PIAZZA GIULIO MASINI n. 5 n. 6 piano: T;												

N=25500

E=23900



5-Mar-2008 13:23
Prot. n. 656252/2008

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 388.000 x 276.000 metri

Comune: CERTALDO
Foglio: 52

Particella: 143 (Dati cartografici e censuari non allineati o non registrati)