

COMUNE DI CERTALDO

PIANO PARTICOLAREGGIATO P.A.P.M.A.A.
ai sensi artt.40-41-42-67 L.R. 1/2005

Ubicazione:

Strada Provinciale Via Tavolese
- loc. GLI SPECCHI -

proprietà richiedente :

“POGGIO ai MONTI” di BARTALOZZI Danilo
via Poggio ai Monti, 94 – 50052 CERTALDO (FI)

tecnici incaricati

Architetto Giovanni MIGLIORI

Architetto Simone SIMONCINI

studio in Montelupo Fiorentino

piazza dell'Unione Europea, 18

Geometra Andrea SIMONCINI

studio in Montespertoli

via del Monte, 6

PARERI ENTI EROGATORI

aprile 2015

Gli Enti erogatori dei servizi presenti nella zona, a seguito di richiesta scritta del sig. Bartalozzi Danilo, hanno espresso parere favorevole all' **allacciamento del nuovo fabbricato** alla rete idrica ed elettrica.

A tal proposito si allega la documentazione di risposta di Acque spa, relativamente alla fornitura di acqua potabile, e di Enel relativamente alla fornitura elettrica.

Relativamente ai servizi di gas metano, rete fognaria e raccolta rifiuti si fa presente che la zona non è servita da gas metano e rete fognaria.

A tal proposito si prevede l' **installazione di un serbatoio di gas GPL** per le necessità delle cucine, mentre per il riscaldamento del nuovo fabbricato sarà installato un impianto a biomasse integrato da un impianto solare termico.

Relativamente allo smaltimento dei liquami è previsto un impianto di trattamento primario in prossimità del nuovo fabbricato, collegato mediante un collettore fognario, ad un impianto di fitodepurazione nella zona di fondovalle con immissione delle acque reflue in fosso campestre a cielo aperto.

Infine il servizio di raccolta rifiuti viene effettuato nella zona ed il punto di ritiro più vicino al nuovo fabbricato è in una piazzola lungo la via Tavolese in prossimità del cimitero comunale di "Specchi".



Divisione Investimenti

Sede di Empoli (Tecnico Innocenti Sabrina)



Acque SpA

Sede Legale

Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa

Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa

tel 050 843111, fax 050 843260 www.acque.net

info@acque.net, info@pec.acque.net

Egr. sig. **Danilo Bartalozzi**
via Poggio ai Monti, 94
50052 Certaldo (FI)

Spett.le **Comune di Certaldo**
P.za Boccaccio
50052 Certaldo (FI)

Oggetto: **domanda n. 69808/2014 di parere di fattibilità per allacciamento alla rete idrica per l'intervento edilizio in via Tavolese, loc. Gli Specchi nel Comune di Certaldo (2 nuove forniture).**

Vista la Vs. richiesta in merito all'idoneità della rete idrica, si comunica che, in seguito alle verifiche effettuate da questa Società, nella zona dell'intervento edilizio in oggetto è presente un sistema acquedottistico che ad oggi non permette ulteriori carichi idrici; tuttavia, per questo caso specifico, è possibile rilasciare **parere favorevole per unico contatore condominiale con clausola contrattuale di portata controllata a 6 l/min.**

Il punto di utenza dove posizionare il vano di alloggiamento del contatore è individuato nei pressi del cimitero dove sono presenti altri vani.

La realizzazione del nuovo allacciamento è subordinata ad apposita richiesta da formulare presso il numero verde di questa Società; in fase di domanda è opportuno comunicare il protocollo della presente.

Questo parere ha una validità temporale di un anno a partire dalla data di protocollo; trascorso tale termine, è necessario che la SV chieda nuovo parere preventivo, così da avere una valutazione realistica e puntuale in merito alla struttura della rete idrica e alla disponibilità di risorsa idrica. Decorso il periodo sopra indicato, Acque spa non si riterrà vincolata al presente parere e potrà indicare e valutare varianti e/o prescrizioni anche di diversa entità rispetto all'attuale.

Per qualsiasi chiarimento in merito, potete mettervi in contatto con il geom. Innocenti Sabrina tel. 0571-1992470, fax 0571 1992409.

Si informa l'interessato che i suoi dati saranno trattati nel rispetto delle normative sulla privacy e solo per le finalità connesse al servizio richiesto. I diritti spettanti sono previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 196/2003. Il titolare è Acque SpA. Si comunica inoltre che le informative complete sono reperibili sul sito www.acque.net nonché presso gli uffici commerciali diretti o per convenzione.

Distinti saluti.

Dirigente Divisione Investimenti

Ing. Roberto Cecchini



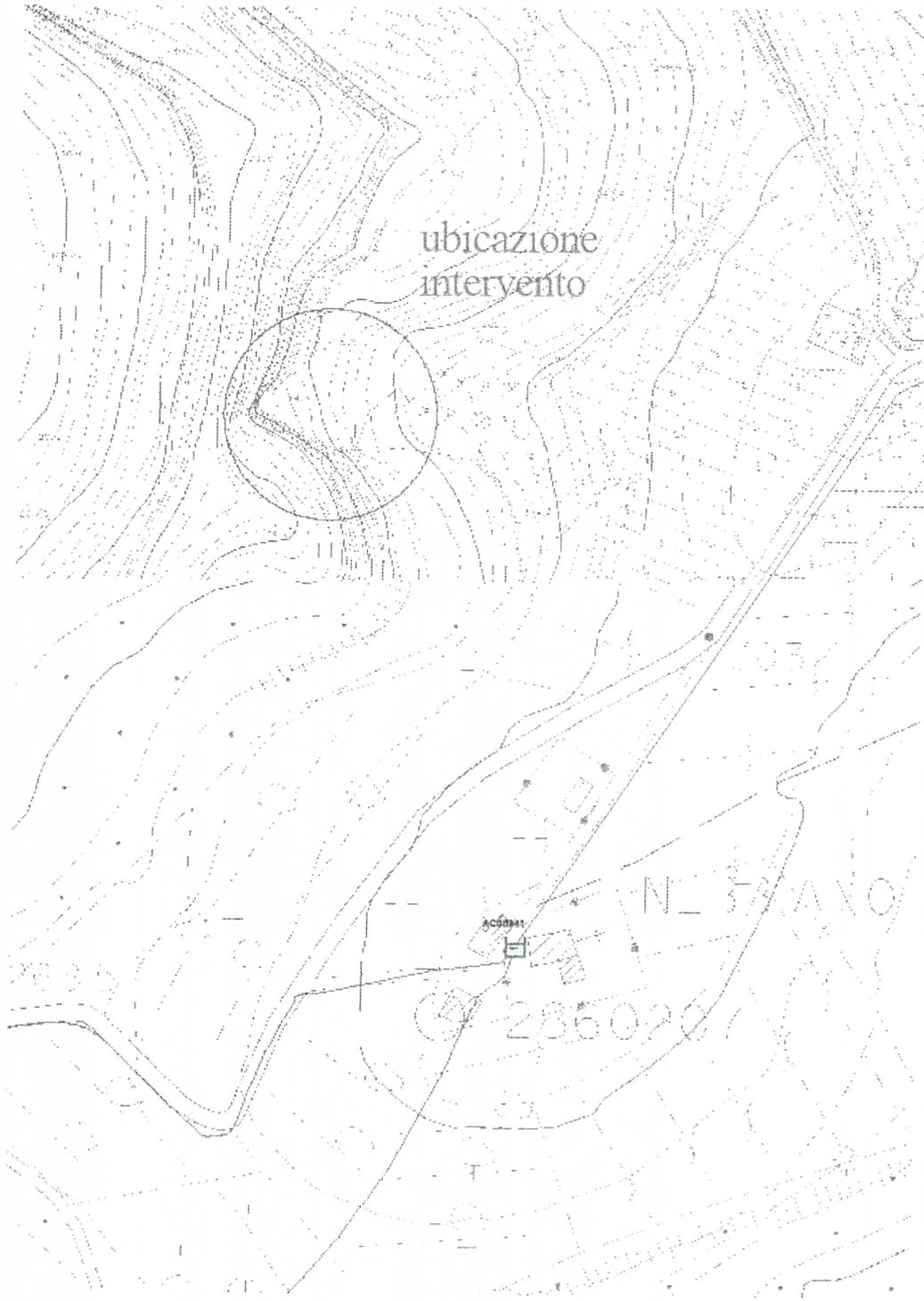
Acque SpA

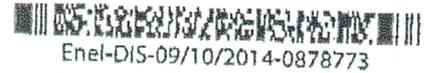
Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053 Empoli (FI)

Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 8431111, fax 050 843260 www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acque.net

Divisione Investimenti
Sede di Empoli (Tecnico Innocenti Sabrina)

Planimetria acquedotto





Enel-DIS-09/10/2014-0878773

Distribuzione

GRUPPO ENEL - DIVISIONE INFRASTRUTTURE E RETI
MACRO AREA TERRITORIALE CENTRO
ZONA DI FIRENZE

00040 Pomezia - Casella Postale 229 - Via Spoleto
- F +39 0239652855
enel@distribuzione@pac.enel.it

DIS/MAT/CE/DTR-TOU/ZO/ZOFI/UOA

Prioritaria
Spett.le
AZIENDA AGRICOLA POGGIO AI MONTI
Via Poggio Ai Monti 94
50052 CERTALDO FI

Oggetto: Elettrificazione Loc. gli Specchi nella frazione di Marcialla nel comune di Certaldo.

In relazione all'oggetto ed alla Vs. comunicazione del 22/07/2014 a noi pervenuta lo stesso giorno, comunichiamo che non riteniamo necessario realizzare una nuova cabina nell'area interessata dal Vs. intervento, al fine di garantire un ottimale servizio elettrico alla nuova area di lottizzazione. Si precisa inoltre che si renderà necessario predisporre da parte Vs. anche le relative canalizzazioni per la posa dei cavi elettrici di media e bassa tensione, le cui specifiche e tracciati saranno indicate a seguito della richiesta di preventivo che ci dovrà pervenire tramite il Vs. fornitore abituale. Il ns. sig. Cerofolini Fabio tel. 0571/859629 è in ogni caso a disposizione, per qualsiasi ulteriore chiarimento ritenete necessario.

Distinti Saluti

Mauro Marzocchi
IL RESPONSABILE

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Servizi e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

Id.18196754

1/1

Enel Distribuzione SpA - Società con unico socio - Sede legale 00198 Roma, via Ombrone 2 - Registro Imprese di Roma, C.F. e P.I. 08779711000 - R.E.A. 922436 - Capitale Sociale Euro 2.600.000.000,00 i.v. - Direzione e coordinamento di Enel SpA