



COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

SETTORE URBANISTICA E SVILUPPO

DETERMINAZIONE N. 477

del 24/09/2015

ORIGINALE

Oggetto :

URBANISTICA - L.R. 65/14 – PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE
DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE AVENTE
VALORE DI PIANO ATTUATIVO – AREA POSTA IN LOC. GLI
SPECCHI - ZONA DI R.U. <E1.CS> – PROPRIETÀ AZ. AGR.
POGGIO AI MONTI - - DELIBERAZIONE N. 20/CC DEL
29/04/2015 – PRESA D'ATTO DELLA MANCATA
PRESENTAZIONE DI OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Testo Proposta:

Il sottoscritto Arch. Carlo Vanni nella sua qualità di Responsabile del Settore Urbanistica e Sviluppo Economico;

Visto il Decreto Sindacale n. 11/2014 del 25 Luglio 2014, con il quale mi è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa del Settore Urbanistica e Sviluppo Economico;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 29 Aprile 2015, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2015;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 5 maggio 2015, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2015 ed assegnato ai responsabili dei settori i capitoli di entrata e di spesa;

Premesso che con deliberazione n. 20/CC del 29/04/2015, esecutiva, venne adottato il Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale avente valore di piano attuativo relativo ai terreni posti in Loc. Gli Specchi – zona di R.U. “E1.cs” – proprietà Azienda Agricola Poggio ai Monti;

Preso atto che copia della deliberazione e di tutti gli atti tecnici allegati sono stati depositati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune per trenta giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.

n. 20 del 20/05/2015) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 111, comma 3, della citata L.R. 65/14, come risulta dall'attestato rimesso dal responsabile del suddetto ufficio;

Dato atto che l'avvenuto deposito è stato reso noto al pubblico, oltre che mediante l'avviso sul B.U.R.T., anche con affissione di pubblicazione all'Albo Pretorio e tramite manifesti ed il piano attuativo è stato reso accessibile anche sul sito istituzionale del Comune;

Preso atto che durante tale periodo, e quindi entro il 18/06/2015, non sono state presentate osservazioni;

Considerato che ai sensi e per gli effetti dell'art. 111, comma 3, della L.R. 65/14 gli atti relativi all'adozione del P.A.P.M.A.A. avente valore di piano attuativo sono stati trasmessi all'Unione dei Comuni – Circondario Empolese-Valdelsa con raccomandata a.r. prot. n. 8683 del 19/05/2015;

Dato atto che il deposito delle indagini geologico-tecniche, ai sensi del Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L.R. 1/05, è avvenuto in data 15/04/2015 (n. di deposito assegnato 3213 del 16/04/2015) e che per la pratica, soggetta a controllo obbligatorio, l'Ufficio Tecnico del Genio Civile ha richiesto alcune integrazioni con nota pervenuta tramite PEC in data 23/06/2015, prot. n. 10906;

Preso atto che in data 25/06/2015, prot. n. 11112, la richiesta pervenuta da parte del Genio Civile è stata trasmessa alla proprietà la quale, in data 24/07/2015, prot. n. 13354, ha inviato, ad integrazione di quanto richiesto, un elaborato intitolato "Indagini geologiche di supporto – integrazioni":

Dato atto che l'Ufficio Tecnico del Genio Civile, tenuto conto degli approfondimenti eseguiti, ha comunicato "l'esito positivo del controllo" con nota pervenuta per PEC in data 08/09/2015, prot. n. 15866;

Ritenuto di procedere in esecuzione a quanto previsto dall'art. 111, comma 4 e seguenti, della L.R. 10/11/2014, n. 65;

Considerato che nell'ipotesi in cui non siano pervenute osservazioni non è necessario sottoporre il piano al Consiglio Comunale e lo stesso risulta immediatamente efficace dalla pubblicazione sul B.U.R.T. dell'avviso che da atto della sua approvazione, ai sensi dell'art. 111, comma 5, della L.R. 65/14 e della nota trasmessa dalla Regione Toscana – Direzione Generale Governo del Territorio – pervenuta tramite PEC in data 17/06/2015, prot. n. 10536;

Dato atto che, in applicazione del principio di non duplicazione delle valutazioni, il piano non è soggetto a VAS né a verifica di assoggettabilità, ai sensi dell'art. 5 bis della L.R. 10/2010;

Visti:

- la L.R. 10/11/2015, n. 65 e succ. mod. ed integr.;
- il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di piano paesaggistico adottato con deliberazione n. 58/CR del 02/07/2014 ed approvato con deliberazione n. 37/CR del 27/03/2015;
- il Piano Territoriale di Coordinamento approvato con deliberazione n. 1/CP/2013;
- il vigente Regolamento Urbanistico;

Dato atto:

- della conformità del presente piano attuativo al Piano Strutturale adottato con deliberazione n. 3/CC del 16/02/2004 ed approvato con deliberazioni n. 57/CC del 29/06/2005;
- della conformità del presente piano attuativo al Regolamento Urbanistico adottato con deliberazione n. 49/CC del 22/04/2009 ed approvato con deliberazioni n. 66/CC del 29/07/2010 e n. 105/CC del 20/12/2010;
- che il piano attuativo in oggetto risulta conforme alle norme legislative e regolamentari vigenti ed è coerente con gli atti di pianificazione territoriale sovracomunali;
- del rispetto delle disposizioni di cui all'art 74 ed agli artt. 107 e seguenti della L.R. 1/05;

DETERMINA

- 1) di prendere atto che per il Programma Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale avente valore di piano attuativo di che trattasi non sono state presentate osservazioni;
- 2) di dare atto che, a seguito delle integrazioni richieste dall'Ufficio Tecnico del Genio Civile, è stato presentato un ulteriore elaborato denominato "Indagini geologiche di supporto – integrazioni" che si aggiunge agli elaborati citati nella deliberazione di adozione del P.A.P.M.A.A. (elaborato 20 bis);
- 3) conseguentemente, di approvare il Programma Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale avente valore di piano attuativo presentato dall'Azienda Agricola Poggio ai Monti costituito dagli elaborati adottati con deliberazione n. 20/CC del 29/04/2015 e dall'elaborato di cui al punto 2) che precede;
- 4) di trasmettere copia della presente determinazione all'Unione dei Comuni-Circondario Empolese-Valdelsa ai sensi dell'art. 111, comma 4, della L.R. 65/14;
- 5) di pubblicare l'avviso di approvazione del Programma Aziendale di Miglioramento Agricolo Ambientale sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'art. 111, comma 5, della L.R. 65/14 precisando che a seguito di tale pubblicazione il piano diventa efficace;

Il Responsabile

VANNI CARLO / ArubaPEC S.p.A.

IMPEGNI DI SPESA

ESERCIZIO	TIPO	DESCRIZIONE CAPITOLO	CAPITOLO RISORSA	IMPEGNO ACCERTAM.	IMPORTO