

ELABORATO DI VERIFICA ART.109 L.R. 65/2014 – CONTENUTO DEI PIANI ATTUATIVI

Al riguardo del contenuto del Piano di Recupero per l'immobile ex-artigianale posto in loc. Pino Bruceto, confrontato con quanto prescritto all'art.109 della Legge Regionale 65/2014, si può affermare quanto segue :

- 1.a) non si prevede l'individuazione progettuale di massima delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria e per quanto riguarda la superficie delle aree (standard pubblici ai sensi DM 1444/68 mq. 234,00) si propone la monetizzazione delle stesse ad esclusione della quota dei parcheggi che verranno comunque realizzati e saranno di uso pubblico,
- 1.b) presenti nella Tavola n.4 e Tavola n.6,
- 1.c) non sono previste per le motivazioni di cui al precedente punto 1.a) zona a parcheggio Tav.8,
- 1.d) non è presente, è prevista la demolizione dell'edificio esistente,
- 1.e) presente nella Tavola 4,
- 1.f) non sono previste per le motivazioni di cui al precedente punto 1.a),
- 1.g) presente nelle Tavole 3 – 4,
- 1.h) presente vedi allegato Schema di convenzione/Atto d'obbligo,
- 2.a) presente nelle Tavole 1 – 3,
- 2.b) presente vedi allegato Norme tecniche di attuazione,
- 2.c) non presente in quanto trattasi di intervento di demolizione con ricostruzione in area limitrofa di proprietà,
- 2.d) presente vedi Relazione,
- 2.e) presente vedi Relazione,

Tavarnelle Val di Pesa lì 26.06.2015

Il progettista

Arch. Stefania Martini

