

PROPOSTA DI RECUPERO

Planivolumetrico
Profilo longitudinale lungo Via Pacinotti

6
SOST. INTEGRATA II - 8 SET 2004

scala 1:200

PIANO DI RECUPERO L.R.59/80 PER LA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO AD USO RESIDENZIALE

ubicazione: Via Pacinotti
comune di CERTALDO

Allegato AA/B alla deliberazione
n. 65/CC del 07/07/05

proprietà: MANCINI FRANCO

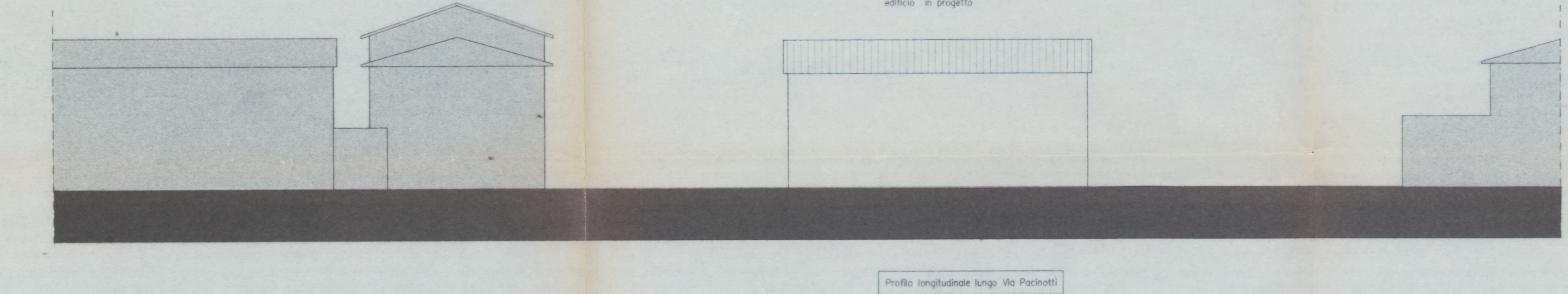
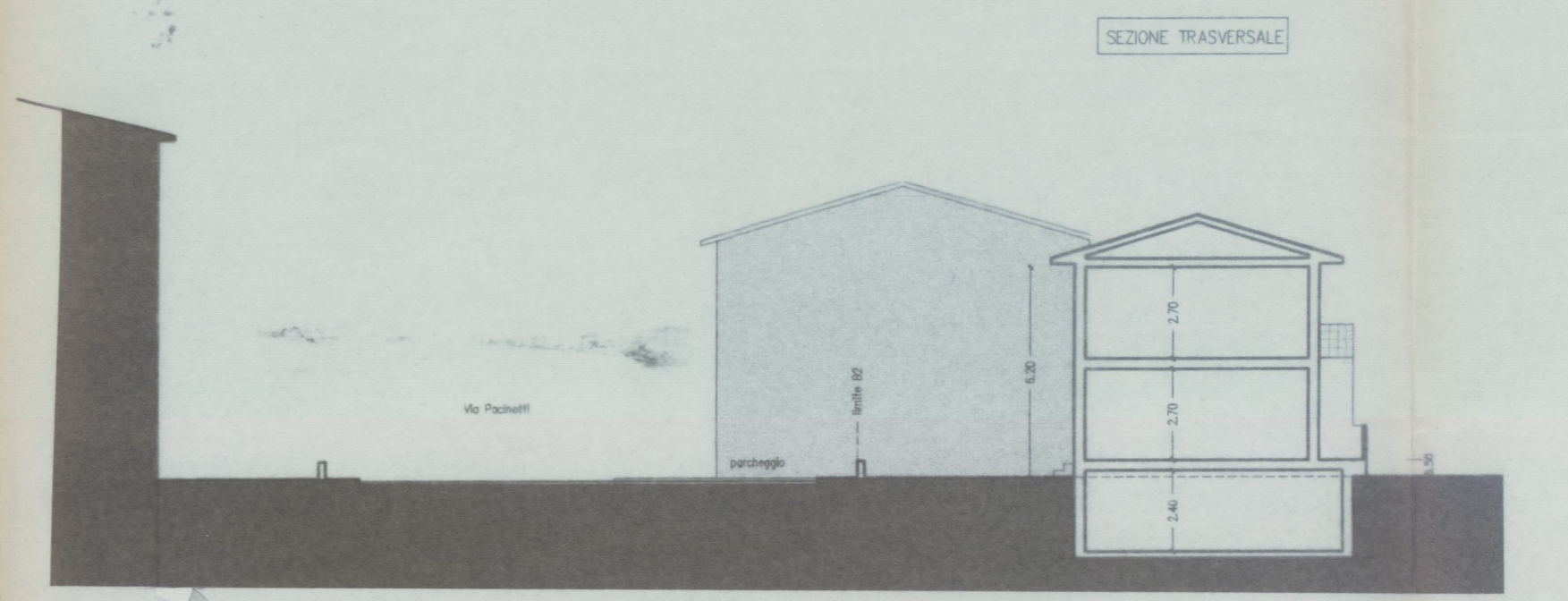
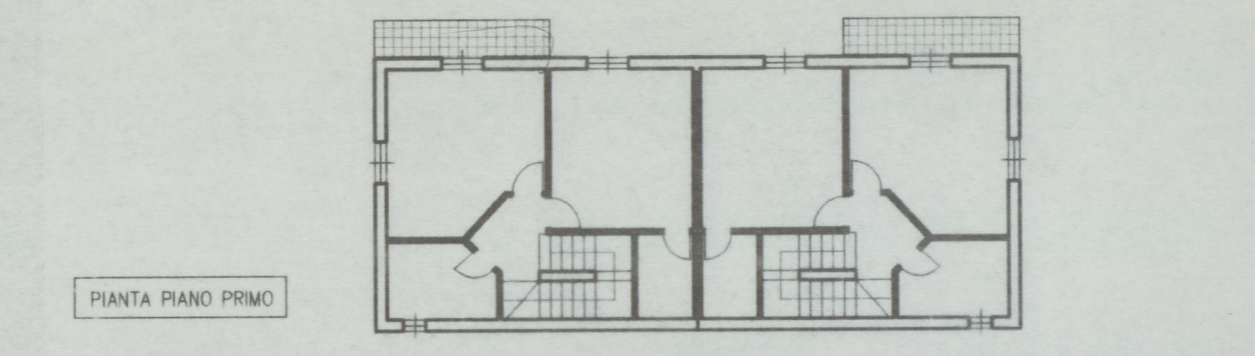
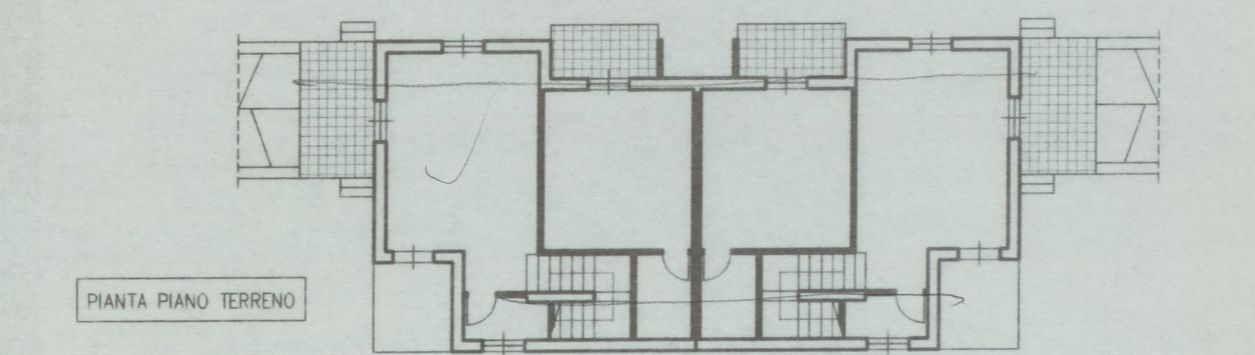
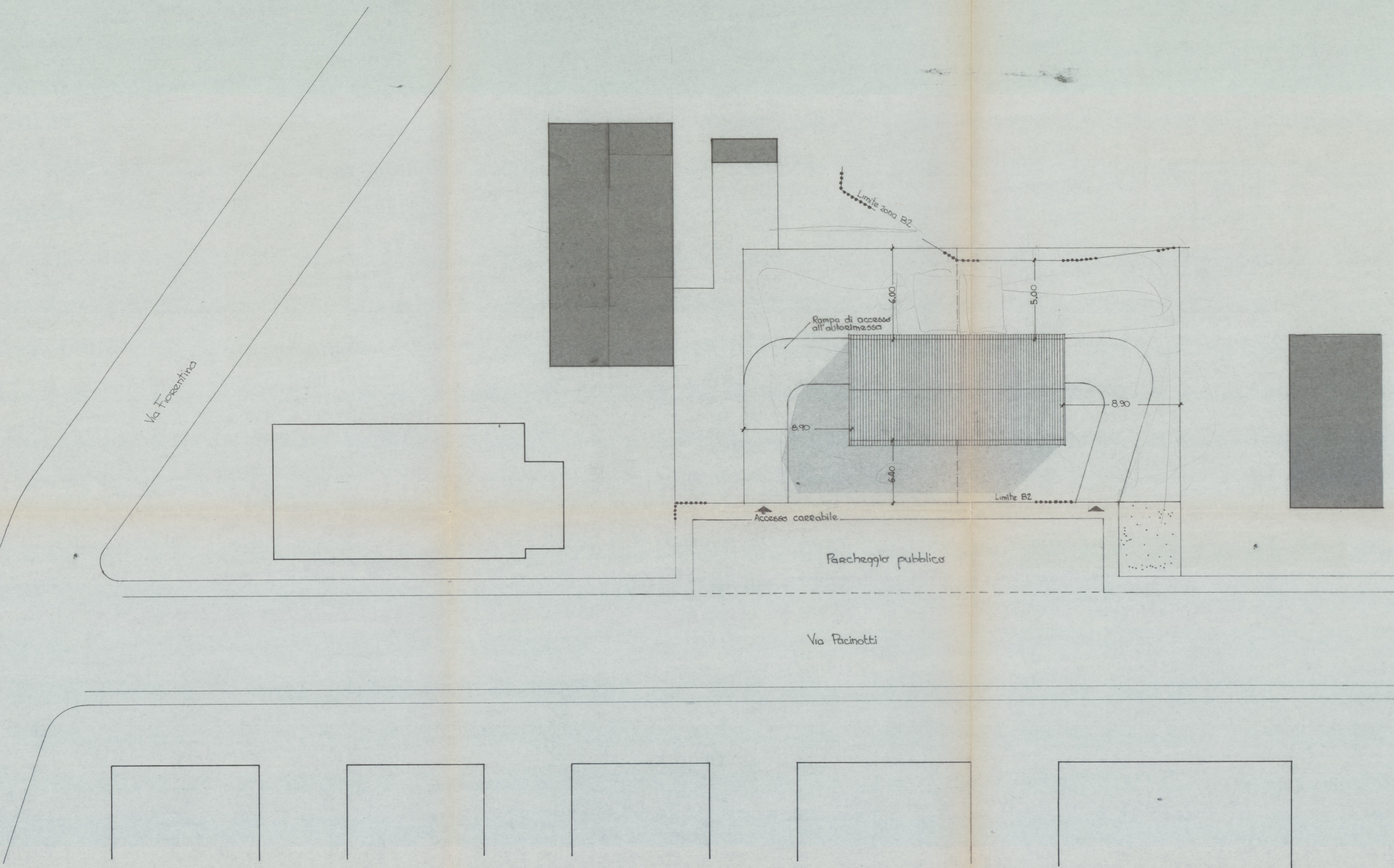
MANCINI GIULIANO

MANCINI SIMONA

LUSCHI GIULIA

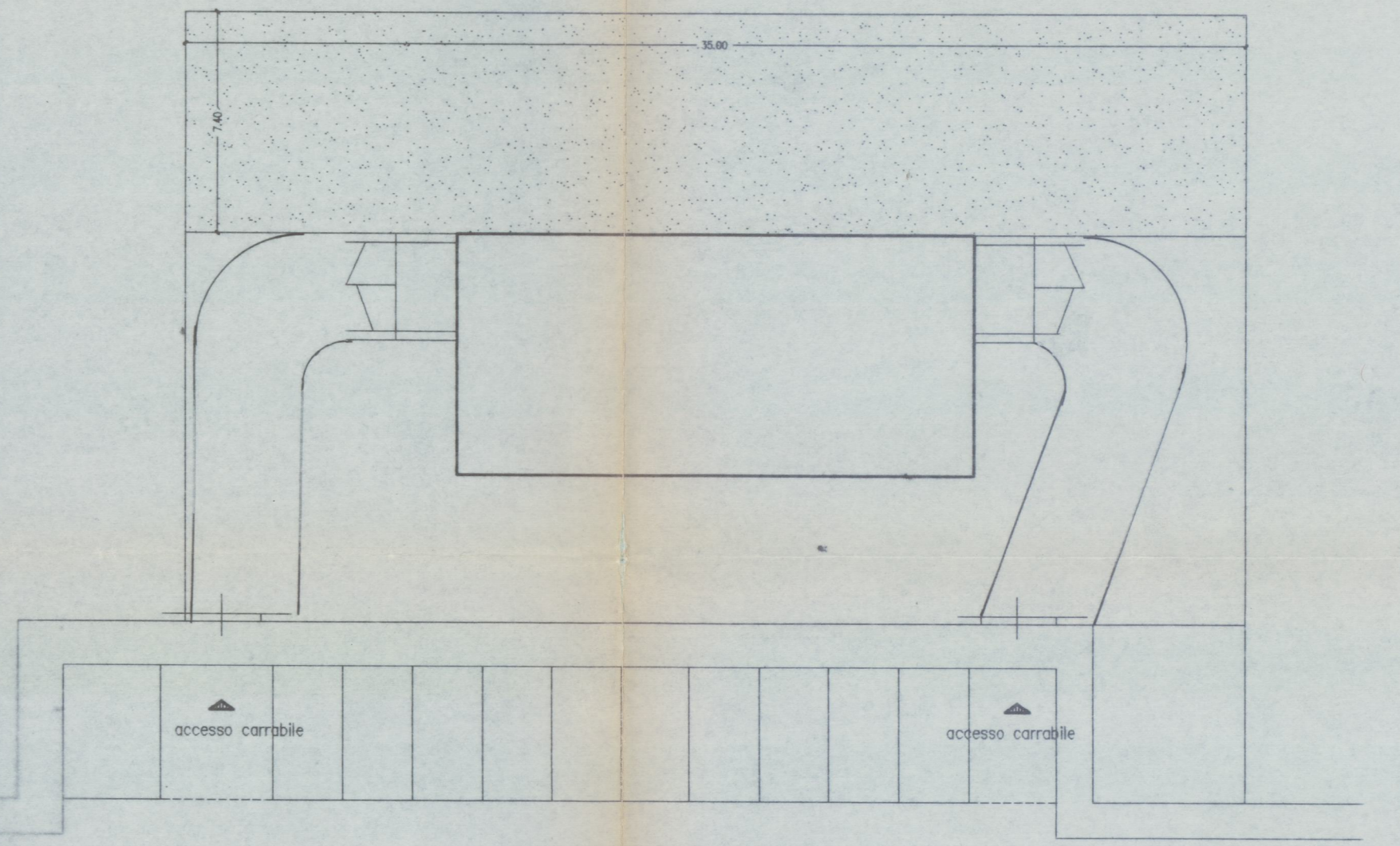
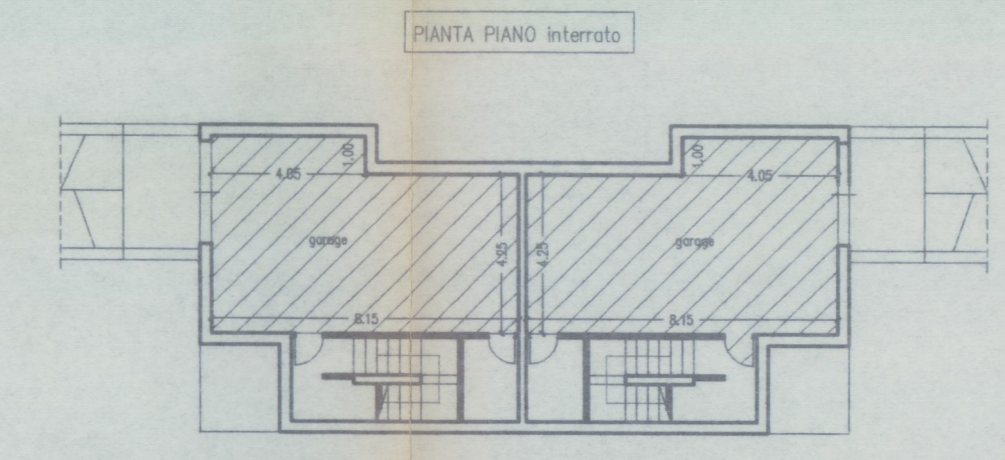
ARCHITETTI
PATRIZIA SPINI

ARCH. PATRIZIA SPINI Via A. Manzoni 7 - 53052 CERTALDO (FI)
Tel. 0571/666530 - piva 0435299457



VERIFICA SUPERFICIE A PARCHEGGIO (L. 122/89)

Volumetria massima ricostruibile = mq. 751,46
Superficie minima da destinare a parcheggio = 10 mq/100 mc. = mq. 75,15
Superficie a parcheggio privato = (4,00 x 1,00) x (4,25 x 8,15) = mq. 77,37 > 75,15



VERIFICA SUPERFICIE PERMEABILE MINIMA (DmLR 12/00)

Superficie letto di intervento = mq. 875,03
Superficie permeabile minima = mq. 875,03 x 0,25 = mq. 218,76
Superficie permeabile minima = (7,40 x 35,00) = mq. 259,00 > 218,76