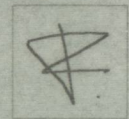


Allegato 17/23 alla deliberazione
n. 35/CC del 23.03.06



Dott. Filippo Nannucci
ARCHITETTO

INTEGRATA il 30 SET 2004

inoltre etc

Visto
CA

Tipo di opera : PIANO DI RECUPERO DI UN COMPARTO 4B2.

Committente : Sig. VERDIANI ILVO.

Ubicazione : Via Calcinaia n°8 - Certaldo (FI)

OGGETTO : VERIFICA LEGGE 122/89 E

D.C.R. 230/94.

TAVOLA

13

SCALA : 1:200

DATA : MARZO 2004

I PROPRIETARI :

Verdiani Ilvo

IL TECNICO :

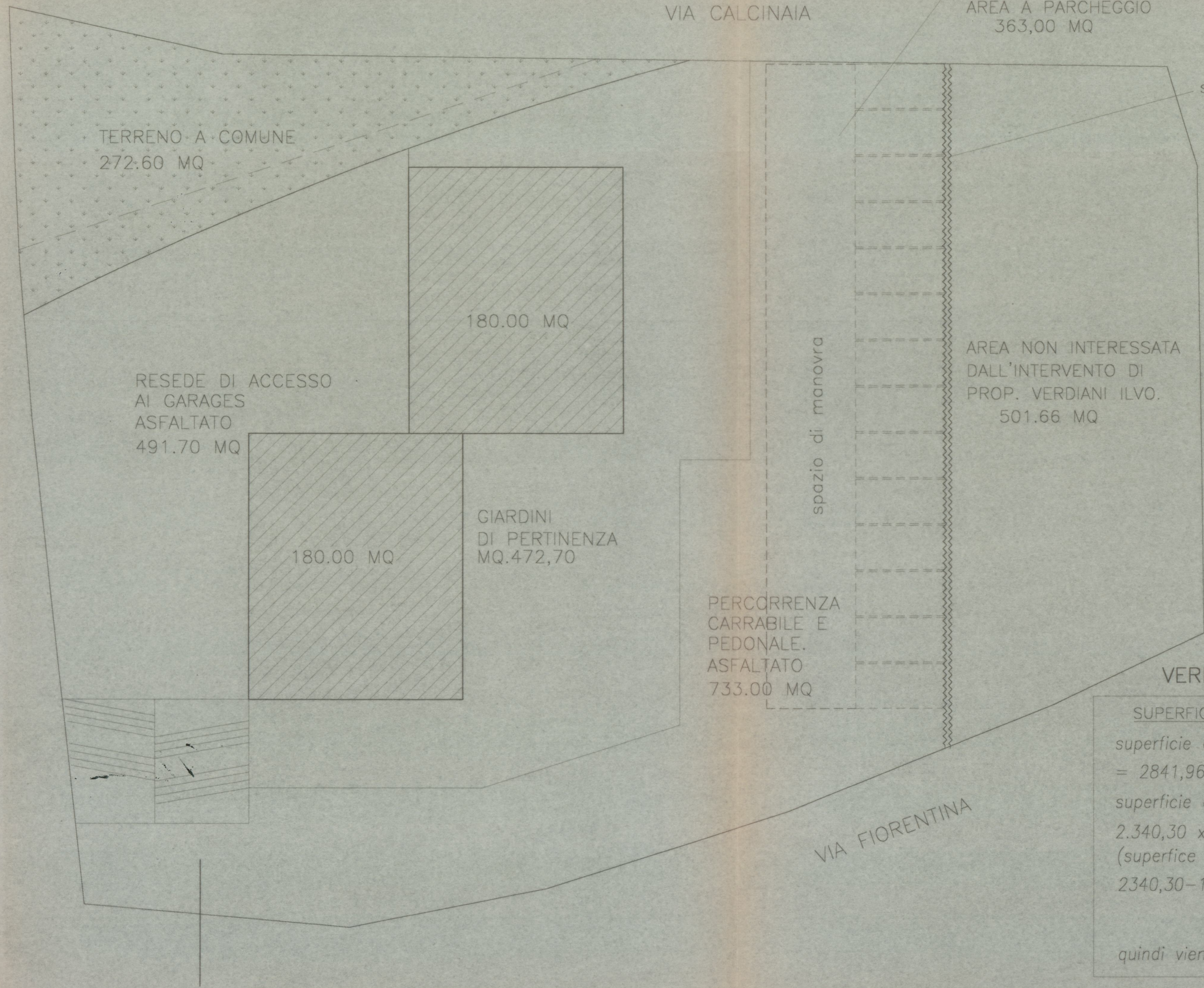


LPP1

STUDIO : Viale G. Matteotti n°103 - 50052 CERTALDO (FI)
Tel. 0571/652395 Fax. 0571/667360
e-mail: studiocinelli@libero.it



LPP2



VERIFICA DELLE SUPERFICI A PARCHEGGIO

SUPERFICIE MAX. EDIFICABILE IN PROGETTO=MQ.360.00
VOLUMETRIA EDIFICABILE IN PROGETTO= MC.2120,40
occorre 1 mq ogni 10mc di volumetria edif.
MC.2120,40:10= 212,04 mq

SUPERFICIE IN PROGETTO=MQ.363,00
(senza p.interrato del fabbricato)
SEGUE CHE 363,00>212,04 VERIFICATA

VERIFICA SUPERFICI PERMEABILI SUL LOTTO

SUPERFICIE DEL LOTTO:MQ.2.841,96

superficie effettiva= sup. oggetto d'intervento - sup.prop. Verdiani=
= 2841,96 - 501,66 = 2340,30 MQ (non in progetto)

superficie da lasciare permeabile secondo delibera = 25%

2.340,30 x 25% = 585,07 MQ

(superficie del lotto - sup. impermeabili)=

2340,30 - 180,00 - 180,00 - 491,70 - 733,00 = 755,60 mq permeabili

755,60 > 585,07

quindi viene soddisfatto quanto stabilito dalla delibera di cui sopra