

**Comune di Certaldo**

Allegato 8/19 alla deliberazione  
n. 75/CC del 06/10/00

**Oggetto:** Piano di Recupero Urbanistico di edifici ed aree artigianali

**Località:** Via Romana - Zona 4B27

**I Richiedenti:** Paolo Pettini e Lucia Pettini

**Il Progettista:** Dott. Arch. Barbara Bertini

**Il Collaboratore:** Geom. Fabio Leti

**Tavola n° 5**

Planimetria Scala 1:100  
Calcoli Urbanistici

Dott. Arch. Barbara Bertini - Geom. Fabio Leti - Roberto Giovi - Ruggero Trentonovi - C.F. e P.IVA 0419085 048 9  
Viale Giacomo Matteotti, 60 - 50052 CERTALDO (FI) - Tel. 0571/652208 Fax 0571/637714 - E.mail apogestudio@libero.it  
Piazza Ugo Cepocchini, 20 - 50021 BARBERINO V.E. (FI) - Tel/Fax 055/8075210 - E.mail studioapogeo@libero.it

**CALCOLO SUPERFICIE COPERTA E VOLUME EDIFICATO**

|               | DIMENSIONI |       | SUPERFICIE COPERTA | ALTEZZA MEDIA | VOLUME REALE |                 |
|---------------|------------|-------|--------------------|---------------|--------------|-----------------|
| A             | 24,80      | 14,95 | 370,76             | 4,30          |              | 1.594,27        |
| B             | 12,05      | 3,65  | 43,98              | 2,60          | 3,50         | 134,15          |
| C             | 2,95       | 2,65  | 7,82               | 2,00          | 2,60         | 17,98           |
| D             | 7,55       | 3,35  | 19,06              | 2,75          | 3,80         | 62,43           |
| E             | 4,75       | 1,90  | 6,29               | 2,85          | 3,10         | 18,72           |
| F             | 3,50       | 2,25  | 12,95              | 7,65          |              | 99,07           |
| G             | 13,40      | 0,45  | 4,36               | 4,60          |              | 20,03           |
| H             | 13,40      | 1,50  | 10,05              | 4,60          |              | 46,23           |
| I             | 7,85       | 12,25 | 61,82              | 4,60          |              | 284,37          |
| L             | 19,20      | 12,25 | 235,20             | 4,60          | 6,70         | 1.081,92        |
| M             | 8,00       | 11,60 | 94,00              | 4,60          | 6,70         | 531,10          |
| N             | 8,90       | 4,75  | 38,05              | 2,60          | 3,40         | 114,14          |
| <b>TOTALE</b> |            |       | <b>904,34</b>      |               |              | <b>4.004,41</b> |

**VALORI PLANIVOLUMETRICI ATTUALI**

SUP. FONDIARIA A DISPOSIZIONE = 1255 mq

VOLUME = 4.004,41 mc

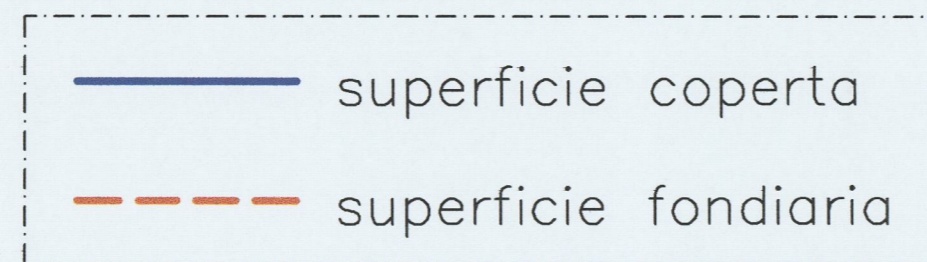
SUPERFICIE COPERTA = 904,34 mq

Rc = Sup. Cop./Sup. Fond. = 72% circa (territoriale)

If = Vol./Sup. Fond. = 3,19 (territoriale)

DESTINAZIONE D'USO = ARTIGIANALE

TIPOLOGIA EDILIZIA = EDIFICIO ARTIGIANALE



**PLANIMETRIA SCALA 1:100**

mc Totali = 4004.41

mq Totali = 904.34



Altra Proprietà non soggetta a P.d R.