2

comune di CERTALDO

P.R.G. VARIANTE '77

REGIONE TOSCANA
APPROVATA CON DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA REGIONALE
n. 8598 DEL 11.10.1978
IL PRESIDENTE
F.to BARTOLINI

PER COPIA CONFORME
IL FUNZIONARIO

Visto si esprime parere favorevole
il 27 7 1977 IL DIRIGENTE TECNICO
IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott. Giuseppe VIGNELLI)

IL SINDACO

SIMBOLOGIA & INDICI

		R.C. % mq	I.F. mc/mq	H. ml	N° piani	
ZONE A	AGGLOMERATI CHE RIVESTONO CARATTERE STORICO ARTISTICO E AMBIENTALE					
	– Centro Storico	–	–	–	–	(vedi N.T.A.) *
	– Aree non urbane "non edificanti"	–	–	–	–	(vedi N.T.A.)
	– Aree urbane integrative dei centri storici	–	–	–	–	(vedi N.T.A.)
ZONE B	ZONE DI COMPLETAMENTO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE					
B1		30	1,50	8,50	2 + Piano di servizio (o pilotis)	
B2		30	2,00	9,30	2 + Piano di servizio (o pilotis)	
B3		40	2,50	11,80	3 + Piano di servizio (o pilotis)	
B4		40	2,50	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)	
B5		40	3,00	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)	
B6		40	3,50	15,00	Concessione speciale per Cantine Sociale (N.T.A.)	
B7	PIANO 167	40	3,00	9,50	Piano P.E.E.P. Piano	
B8 2,3 ...					Licenza su Piani Preventivi di Utilizzazione	
B8 2		30	2,00	8,50	Per adeguamento G.R. n.9947 del 22.12.75 (art.2 dal DM 2.4.68 n.1444 per le zone B)	
ZONE C	ZONE DI ESPANSIONE DESTINATE AI NUOVI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI					
C1		15	0,75	7,00	2	
C2		30	1,50	8,50	2 + Piano di servizio (o pilotis)	
C3		30	2,00	8,50	2 + Piano di servizio (o pilotis)	
C4		30	2,00	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)	
C5		30	3,00	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)	
C6	PIANO 167	30	2,50	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)	

(*) Norme Tecniche di Attuazione del PRG

		R.C. % mq	I.F. mc/mq	H. ml	N° piani	
ZONE D	PARTI DI TERRITORIO DESTINATE AGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI					
D1		40	4	–	–	(Zone di completamento mediante Piani preventivi di Utilizzazione / vedi N.T.A.)
D2		40	4	–	–	(Zone di completamento / vedi N.T.A.)
D3 a,b		40	3	8,50	–	(Zone destinate all'Artigianato dei servizi / a vedi N.T.A.) Artigianato generico / b
ZONE E	PARTI DI TERRITORIO DESTINATE AD USI AGRICOLI					
E1		–	–	–		(vedi N.T.A.)
E2						(vedi N.T.A.)
E*						(Insediamenti produttivi esistenti in Zona Agricola / una tantum : vedi Tabella in Appendice / N.T.A.)

ZONE A VINCOLO SPECIALE

- VINCOLO CIMITERIALE
- VINCOLO STRADALE
- VINCOLO FLUVIALE
- VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
- VERDE PRIVATO VINCOLATO (N.T.A.)
- VINCOLO SOVRINTENDENZA MONUMENTI
- ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO
- PARCO URBANO
- INTERVENTI PEEP NEL CENTRO STORICO
- ATTREZZATURE COLLETTIVE NEL CENTRO ST.
- IMPIANTI ALBERGHIERI
- INSEDIAM.RESID.LAVORATORI AGRICOL.
- ATTREZZATURE PER ATTIV.INERENTI L'AGR.

VEDI NORME TECNICHE ATTUAZIONE PRG

ESISTENTE	PROGETTO	
		ASILI-SCUOLA MATERNA
		SCUOLA ELEMENTARE
		SCUOLA MEDIA
		SCUOLA SUPERIORE
		ZONE SPORTIVE
		ATTREZZATURE SPORT.COPERTE
		AREE VERDI ATTREZZATE
		PARCO PUBBLICO
		ATTREZZATURE COLLETTIV
		ASSOCIAZ.CULTUR.RICREATIVE
		ATTREZZATURE SANITARIE
		SEDE ASS.MISERICORDIA

ESISTENTE	PROGETTO	
		CHIESE
		IMPIANTI TELEFONICI S.I.P.
		ATTREZZATURE ATTIV.AGRICOLE
		ATTREZZATURE ALBERGHIERE
		UFFICI AMM.NI LOCALI
		CENTRALE E.N.E.L.
		CASA DI RIPOSO
		MATTATOIO
		PARCHEGGI PUBBLICI
		IMPIANTI DEP.CARBUR.
		SCARICO ASNU
		NODI STRADALI SPECIALI

viabilita':

- tracciato superstrada sinna livorno
- viabilita' esistente
- .... di progetto PRG
- .... di variante 77
- .... panoramica meccan.