



comune di CERTALDO
P.R.G. VARIANTE "82"
 per adeguamento alla L.R. n° 36 del 30-4-80
CAPOLUOGO

STATO DI PROGETTO
DESTINAZIONE ZONE

REGIONE TOSCANA
 APPROVATA COME DA DELIBERAZIONE
 DELLA GIUNTA REGIONALE
 N° 2111 DEL 28.6.82
 IL PRESIDENTE
 FLO MACCHERONI

tav. UNICA scala 1:5000

I PROGETTISTI
 ING. ROBERTO BISI
 GEOM. ROMANO CINELLI

IL SINDACO
 ALFIERO GUARDUCCI

PER COPIA CONFO. AL
 ATTESTAZIONE

ZONA	DESCRIZIONE	R.C. % max	L.F. m max	H. m	N° piani
ZONA A	AGGLOMERATI CHE RIVESTONO CARATTERI STORICI, ARTISTICI E AMBIENTALE. - Centro storico - Aree non urbane "non modificabili" - Aree urbane integrative del centro storico				
A1					(vedi N.T.A.) *
A2					(vedi N.T.A.)
A3					(vedi N.T.A.)
ZONA B	ZONE DI COMPLETAMENTO TOTALE O PARZIALMENTE EDIFICATE				
B1		30	1,50	8,50	2 + Piano di servizio (o pilotis)
B2		30	2,00	9,30	2 + Piano di servizio (o pilotis)
B3		40	2,50	11,80	3 + Piano di servizio (o pilotis)
B4		40	2,50	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)
B5		40	3,00	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)
B6		40	3,50	15,00	Concessione speciale per Centine Sociali (N.T.A.)
B7		40	3,10	9,30	Piano P.C.C.P. Piano
B8		40	3,00	11,80	3 + Piano di servizio
B9		30	2,00	8,50	Per adeguamento G.P. n. 9987 del 20.12.75 (art.2 del DM 2.4.58 n. 1464 per la zona B)
C1		15	0,75	7,00	2
C2		30	1,50	8,50	2 + Piano di servizio (o pilotis)
C3		30	2,00	8,80	2 + Piano di servizio (o pilotis)
C4		30	2,00	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)
C5		30	3,00	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)
C6		30	2,50	15,00	4 + Piano di servizio (o pilotis)

ZONA	DESCRIZIONE	R.C. % max	L.F. m max	H. m	N° piani
ZONA D	PARTI DI TERRITORIO DESTINATE AGLI IMPIANTATI PRELUTIVI				
D1		50	4		
D2		50	4		
D3		50	3	8,50	
D4		50	4,70		
D5					
E, E'					
E''					
ZONA E	PARTI DI TERRITORIO DESTINATE AI USI AGRICOLI				
ZONA E'	PARTI DI TERRITORIO DESTINATE AD USI SPECIALI				
ZONA A VINICOLA SPECIALE	VINICOLA COMERCIALE VINICOLA STRADALE VINICOLA PLUVIALE VINEI PUBBLICI ATTREZZATI VINEI PRIVATI VINICOLI (ENVA) VINICOLA SOSTENTENZA MONUMENTI ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO PARCO URBANO INTERVENTI PEUP NEL CENTRO STORICO ATTREZZATURE COLLETTIVE NEL CENTRO ST. IMPIANTI ALBERGIERI IMPIANTI RESID. LAVORATORI AGRICOLI ATTREZZATURE PER ATTIV. INERENTI L'AGRI.				

viabilità:

- Tracciato superstrada classe I/II
- viabilità ordinaria
- di progetto P.R.G.
- di variante
- geometrica ordinaria

ESISTENTE - PROGETTO

- ASILI-SCUOLA MATERNA
- SCUOLA ELEMENTARE
- SCUOLA MEDIA
- SCUOLA SUPERIORE
- ZONE SPORTIVE
- ATTREZZATURE SPORT, CORRISTE
- AREE VERDI ATTREZZATE
- PARCHI PUBBLICI
- ATTREZZATURE COLLETTIVE
- ASSICIAI, CULT. PSICREATIVE
- ATTREZZATURE SANITARIE
- SEDE AG. VINCENDICENZA
- CHIESE
- IMPIANTI TELEFONICI S.T.P.
- ATTREZZATURE ATTIV. AGRICOLE
- ATTREZZATURE ALBERGIERE
- UFFICI AMM. LOCALI
- CENTRALE E.N.E.L.
- CASA DI RIPOSO
- HABITACOLI
- PARCHI PUBBLICI
- IMPIANTI DER. CARBUR.
- SCARICO ASNU
- MOI SPECIALI SPECIALI
- IMPIANTI SECCO AUTO E OTRI CARBURANTI

NOTE:

(*) Nome Teorico di Attivazione del P.R.G.

Concessione di P.R.G. Variante 82