

Firmati all'originale:

IL SINDACO

Ciampolini Dott. Alfiero

Il Segretario Generale

Giacomelli Dott. Alvaro

Il Consigliere Anziano

Capecchi Marco

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dal Municipio addi 28 Giugno 1984

V. IL SINDACO



Il Segretario Generale

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, la presente deliberazione viene, per copia pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 1 Luglio 1984

ove rimarrà per 15 giorni.

Dal Municipio addi 29 Giugno 1984

Il Segretario Generale

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 1 LUG. 1984

al 15 LUG. 1984 e contro di essa non sono stati presentati reclami.

Dal Municipio addi

16 LUG. 1984

Il Segretario Generale

COMUNE DI CERTALDO

Divenuta esecutiva per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio. - 1 LUG. 1984 dal 15 LUG. 1984 senza reclami.

Nota del Comitato Regionale di Consiglio - Sezione Provinciale di Firenze. « Per ricevuta » in data - 3 LUG. 1984 Certaldo, 24 LUG. 1984 IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio dal 25-7-1984 al 8-8-1984

e contro la medesima non sono stati presentati reclami. il 9-8-1984

IL SEGRETARIO

REGIONE TOSCANA

Approvato come da deliberazione della Giunta Regionale n° del

F.T. L'ADDESSORE DELEGATO (Come da Decreto Presidente Giunta Regionale n° 451/1983) Giuliano Beneforti



COMUNE DI CERTALDO

PROVINCIA DI FIRENZE

N. 9482 di Prot.

Certaldo, il 29 Giugno 1984

Copie: 2

Allegati

Comitato Regionale di Controllo

Sezione Provinciale di

FIRENZE

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA del di 20 GIUGNO 1984 Deliberazione N. 203

OGGETTO: URBANISTICA - Patrimonio edilizio esistente - Redazione elenchi di cui all'art. 7 della L.R. 21.5.1980 n. 59 - Varianti al P.R.G. ed alle "Norme tecniche di attuazione" - Adeguamento alle osservazioni della C.R.T.A. richieste dalla Giunta Regionale con provvedimento N. 664 del 23.1.1984 - Approvazione.

L'anno millenovecentottanta quattro il di venti

del mese di giugno a ore 21,30 nella Sala Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria di prima convocazione.

SEDUTA PUBBLICA

Presiede l'adunanza il Sindaco Sig. Ciampolini Dott. Alfiero

Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 21 e assenti sebbene invitati N. 9, come segue:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
Ciampolini Alfiero	X		Rossi Rodolfo		X
Capecchi Marco	X		Fontanelli Lorenzo	X	
Masini Nello	X		Borghini Roberto		X
Calvaresi Mariano	X		Giglioli Cesare		X
Cecchi Graziella	X		Nogara Ignazio		X
Spini Andrea	X		Occhipinti Domenico		X
Migliorini Enzo	X		Cambi Fabrizio		X
Belli Franco	X		Gori Mario	X	
Fiaschi Franco	X		Scialacqua Roberto	X	
Socci Elvira	X		Candela Emanuele	X	
Fiaschi Leonetto	X		Calosi Gabriele		X
Fucci Bruno	X		Campani Florio		X
Spini Wladimiro	X		Romagnoli Romanello	X	
Bandini Grazia	X		Tommasi Ettore	X	
Vanni Nevio	X		Bazzani Fabio		X

Assiste il Segretario Generale Sig. Dott. Alvaro Giacomelli incaricato della redazione del verbale.

REGIONE TOSCANA

Approvato come da deliberazione della Giunta Regionale n°

del 10 DIC. 1984



F.T. L'ADDESSORE DELEGATO (Come da Decreto Presidente Giunta Regionale n° 451/1983) Giuliano Beneforti

OGGETTO: URBANISTICA - Patrimonio edilizio esistente - Redazione elenchi di cui all'art. 7 della L.R. 21.5.1980 n. 59 - Varianti al P.R.G. ed alle "Norme tecniche di attuazione" - Adeguamento alle osservazioni della C.R.T.A. richieste dalla Giunta Regionale con provvedimento n. 664 del 23.1.1984 - Approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il precedente provvedimento n. 304 del 27.10.1982, divenuto esecutivo per d.t. (nota del Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata di Firenze "per ricevuta" in data 9.11.1982), con il quale venivano approvati gli elenchi di cui all'Art. 7 della L.R. 21.5.1980, n. 59 e le relative "Norme tecniche di attuazione" integrative di quelle vigenti ed inerenti al P.R.G. del Comune.

Visto che con successivo provvedimento dello stesso Consiglio Comunale n. 228 del 20.9.1983, divenuto esecutivo per d.t. (nota del Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata di Firenze per ricevuta" in data 29.9.1983), sono state apportate alcune integrazioni agli elenchi suddetti, nonché alcune modifiche alle "norme tecniche di attuazione".

Preso atto ora della relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 30.5.1984, con la quale si fa presente quanto segue: "premessi che con deliberazione consiliare n. 304 del 27.10.1982 vennero approvati gli elenchi e le varianti in oggetto e con successivo provvedimento consiliare n. 228 in data 20.9.1983 venne adottata una integrazione agli elenchi stessi; Viste le osservazioni della C.R.T.A. e la richiesta di modifica, ai sensi del 5° comma dell'art. 12 della Legge 6.8.1967, n. 765, da parte della Giunta Regionale - Deliberazione n. 664 del 23.1.1984; Dato atto che il Dr. Arch. Massimo Pierattelli incaricato della redazione degli elenchi e delle varianti di che trattasi ha provveduto alle modifiche richieste, si propone di approvare, da parte del consiglio comunale, l'adeguamento di cui sopra. DIR. FUNZ. URBANISTICA - F.TO ARCH. BOLOGNI A."

Vista infine la relazione conclusiva rimessa dall'Arch. Massimo Pierattelli, a suo tempo appositamente incaricato della redazione degli elenchi in parola, del seguente tenore: "A seguito dell'esame della C.R.T.A. relativo agli elenchi ex art. 7 della L.R. 59/80 per le zone omogenee "A" del territorio comunale di Certaldo, con delibera G.R. N. 664 del 23.1.1984 sono state comunicate le prescrizioni, consistenti nella modifica di classificazione da ristrutturazione D 1 a restauro per l'edificio n. 1 del comparto 13 e l'inserimento in elenco, del resto già d'ufficio in quanto di proprietà pubblica, delle tre porte di accesso a Certaldo Alto.

Sono stati quindi predisposti gli elaborati grafici e le schede integrative al fine di essere adottati dal Consiglio Comunale con propria deliberazione ed inviati alla Regione Toscana per l'approvazione definitiva da parte della Giunta Regionale. F.TO ARCH. MASSIMO PIERATELLI".

Rilevato che nulla osta alla approvazione della proposta come sopra formulata in quanto costituisce adeguamento alle osservazioni fatte dalla C.R.T.A. come richiesto dalla Giunta regionale con suo provvedimento n. 664 del 23.1.1984.

Con voti unanimi resi nelle forme di legge dai 21 consiglieri presenti e votanti e controllati dagli scrutatori in precedenza nominati;

D E L I B E R A

di pienamente approvare la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale e quella conclusiva rimessa dall'Arch. Massimo Pierattelli trascritte in narrativa che qui si intendono riportate come parte integrante e sostanziale del presente atto, nonché i seguenti elenchi, schede e disegni che, allegati alla presente deliberazione, ne formano parte integrante e sostanziale e costituiscono adeguamento alle osservazioni formulate dalla C.R.T.A. sulle deliberazioni del C.C. n. 304 del 27.10.1982 e n. 228 del 20.9.83 e richiesto dalla Giunta Regionale con suo provvedimento n. 664 del 23.1.1984:

- a) Elenco degli immobili, complessi edilizi e zone edificate nelle zone omogenee "A" del Comune di Certaldo, ai sensi dell'Art. 7 della L.R. 21.5.1980, n. 59 (adeguato secondo le prescrizioni di cui alla deliberazione della Giunta Regionale N. 664 del 23.1.1984.
- b) Elenco area 13 - Scheda 1 - riferimento catastale: foglio 53 - particella 87 - Via Rivellino n. civico 18 (adeguatoidem c.s.).
- c) Elenco integrativo - Area 6 - Scheda 5 toponimo Porta Alberti - riferimento catastale fogli 53 - Via della Rena.
- d) Elenco integrativo - Area 12 - Scheda 6 - toponimo Porta del sole - riferimento catastale: foglio 53 - Via del Castello.
- e) Elenco integrativo - Area 14 - Scheda 5 - toponimo Porta del Rivellino - riferimento catastale: foglio 53 - Via della Fortezza.
- f) Tav. 1 (individuazione delle zone "A" numerazione delle aree in "A 3") modificato secondo le prescrizioni di cui alla deliberazione della G.R. n. 664 del 23.1.1984.
- g) Tav. 3 (classificazione degli immobili secondo le categorie di intervento) modificatoidem c.s.).