

Firmati all'originale:

IL SINDACO  
Vanni Arch. Nevio

Il Segretario Generale  
Giacomelli Dott. Alvaro

Il Consigliere Anziano  
Spini Dott. Andrea

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Dal Municipio addi 30 luglio 1987

V. IL SINDACO

Il Segretario Generale

Certificasi dal sottoscritto Segretario che la presente deliberazione viene, per copia pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 31 luglio 1987

ove rimarrà per 15 giorni.

Dal Municipio addi 30 luglio 1987

Il Segretario Generale

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 31-7-1987

al 14-8-1987 e contro di essa non sono stati presentati reclami.

Dal Municipio addi 15-8-1987

Il Segretario Generale

### COMUNE DI CERTALDO

Diventa esecutiva per decorrenza del termine in seguito a pubblicazione all'Albo Pretorio.  
dal 31-7-1987  
al 14-8-1987  
senza reclami.

Nota del Comitato Regionale di Controllo - Sezione Provinciale di Firenze. « Per ricevuta » in data

6-8-1987

Certaldo 27-8-1987

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto a norma dell'articolo 14 della Legge 4-1-1968, n. 15, ATTESTA che la presente copia è conforme all'originale e consta di N. 148 fogli in carta legale/semplice per gli usi di legge. Certaldo, li 17 MAR 1988

IL FUNZIONARIO INCARICATO  
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO  
Giacomelli Giovanni



# COMUNE DI CERTALDO

PROVINCIA DI FIRENZE

N. 12220 di Prot.

Certaldo, li 30 luglio 1987

Copie: 2

Allegati

Comitato Regionale di Controllo  
Sezione Provinciale di

**FIRENZE**

## ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA del di 29 LUGLIO 1987 Deliberazione N. 222

OGGETTO: URBANISTICA - Variante al P.R.G. ai sensi della Legge Regionale 7.5.1985 n. 56 "Norme per l'ampliamento di insediamenti produttivi artigiani" - Adozione.

L'anno millenovecentottanta sette il di ventinove del mese di luglio a ore 21.30 nella Sala Comunale, dietro invito diramato dal Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale in sessione stra ordinaria di prima convocazione.

### SEDUTA PUBBLICA

Presiede l'adunanza il Sindaco Sig. Arch. Vanni Nevio

Dei Consiglieri Comunali sono presenti N. 18 e assenti sebbene invitati N. 12 come segue:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
Vanni Nevio	X		Lisi Mauro	X	
Capecchi Marco		X	Pratesi Guido	X	
Maroni Roberto		X	Dani Franco	X	
Fiaschi Leonetto		X	Poggi Fabrizio	X	
Costagli Ferdinando		X	Lucii Maria Assunta		X
Murratzu Alessandro		X	Migliorini Enzo		X
Spini Andrea	X		Socci Elvira	X	
Fiaschi Franco	X		Bertelli Stefano	X	
Belli Franco	X		Romagnoli Romanello	X	
Tinti Tamara	X		Scialacqua Roberto		X
Bandini Grazia	X		Sordi Vito	X	
Spini Rosalba		X	Bonini Italo	X	
Galgani Laura		X	Calosi Gabriele	X	
Poli Gian Carlo		X	Tommasi Ettore	X	
Spini Wladimiro	X		Boracchini Floriano		X

Assiste il Segretario Generale Sig. Dott. Alvaro Giacomelli

Incaricato della redazione del verbale.

OGGETTO: URBANISTICA - Variante al P.R.G. ai sensi della Legge Regionale 7.5.1985 n. 56 "Norme per l'ampliamento di insediamenti produttivi artigiani" - Adozione.

-----  
IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta formulata dall'Ufficio Tecnico Comunale in ordine alla variante in oggetto da apportare al vigente P.R.G.:

"Questo Ufficio,

Vista la domanda presentata dai Sigg. Cameli Enrico e Traini Maria, residenti in Via Avanelia n. 7/f in Certaldo, relativa alla richiesta di Concessione Edilizia per l'ampliamento di un laboratorio artigiano da effettuare sull'area distinta al foglio di mappa 78, particella 59.

Visto il vigente Piano Regolatore Generale di questo Comune e constatato che l'area suddetta ricade in zona "E" di cui al D.M. 2.4.1968 n. 1444.

Visto la Legge Regionale 7 maggio 1985 n. 56 e considerato che sono state soddisfatte tutte le condizioni in essa contenute in relazione alla domanda di concessione di cui sopra.

Visto in proposito il parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta del 6.5.1987 sul progetto medesimo.

Visto il 3° comma dell'articolo unico della suddetta Legge Regionale n. 56/85.

Visto il 2° comma dell'art. 9 della Legge Regionale 31.12.1984 n. 74, nonché il 3° comma dell'art. 10 della medesima Legge Regionale;

P r o p o s t a

L'adozione della presente variante al Piano Regolatore Generale affinché sia consentito il rilascio della Concessione Edilizia per l'ampliamento del laboratorio artigiano secondo la richiesta presentata a nome di Cameli Enrico e Traini Maria di cui al n. 4761 del 20.3.1987 e uniformemente agli elaborati grafici di progetto, approvati dalla Commissione Edilizia nella seduta del 6.5.1987 con parere n. 21 e redatti a firma del Dott. Ing. Giorgio Cioni, residente in Montalone (FI), Viale da Fillicaia n. 14.

IL DIRIGENTE ALL'URBANISTICA  
(F.to Arch. Alessandro Bologni)".

Visto il vigente Piano Regolatore Generale di questo Comune approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 3842 del 10.7.1973 e le varianti successivamente apportate tutte superiormente approvate.

Vista la vigente legislazione in materia ed in particolare le leggi regionali 31.12.1984, n. 74 (artt. 9 e 10) e 7.5.1985, n. 56.

Visti i due elaborati tecnici relativi alla variante in parola nonché la relazione che li accompagna redatta dal progettista Ing. Giorgio Cioni.

Ritenuto dover approvare la variante sopra illustrata.

Con voti unanimi resi per alzata di mano dai 18 Consiglieri presenti e votanti come controllato dagli scrutatori in precedenza nominati;

D E L I B E R A

1°) Di pienamente approvare la proposta in premessa integralmente riportata e conseguentemente adottare la variante al vigente Piano Regolatore Generale del Comune relativa all'ampliamento di un Laboratorio Artigiano nell'ambito della zona agricola "E" posto in località Avanelia n. 7/f lungo la strada statale n. 429 ed interessante le particelle catastali n. 57 e 59 di cui al foglio di mappa 78, il tutto come risulta dalle due planimetrie (Tavv. n. 1 e n. 2 del 16.3.1987) che allegate alla presente assieme alla relazione illustrativa del progettista ne formano parte integrante e sostanziale.

2°) Di rinviare, per quanto concerne le condizioni igienico-sanitarie da rispettare (Art. 4 - 3° comma - L.R. 10/1979), al parere favorevole con condizioni aggiuntive espresso dal funzionario medico dell'U.S.L. n. 18 in data 21.3.1987 (n. 143 di prot.).

3°) Di individuare in quella prevista dal 3° comma dell'art. 10 della L.R. 31.12.1984, n. 74 la procedura da seguire per l'adozione della presente variante al Piano Regolatore Generale di questo Comune.