



Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA PER I BENI
AMBIENTALI E ARCHITETTONICI

Di Firenze, Pistoia e Prato

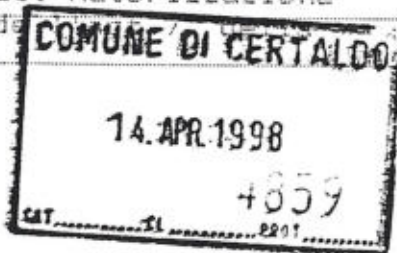
02791 - 6 APR. 1998

Prot. N. Allegati bn13

Al Sindaco del Comune
di Certaldo

Risposta al Foglio del
Div. Terr. N. 321

OGGETTO: Legge 8 agosto 1985, n.431: Autorizzazione
rilasciata ai sensi della
legge 1497/39



Comune: Certaldo

loc:

Proprieta': Prov. di FIRENZE

via: Comune

Oggetto: real. circonvallazione

Aut. Com. n.:2

del: 31/01/98

In riscontro alla nota pervenuta in data 06/02/98 protocollo n. 1111 del: 11/02/98 con la quale codesta Amministrazione ha trasmesso l'autorizzazione di cui all'oggetto, si comunica che questa Soprintendenza, esaminati gli atti, non ha ritenuto che ricorressero motivi di legittimita' idonei a proporre l'annullamento della autorizzazione suddetta.

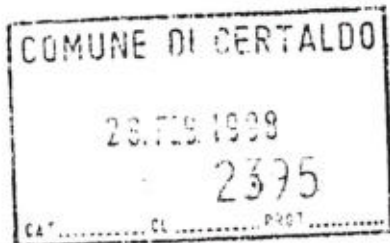
IL SOPRINTENDENTE
(Arch. Mario Gelli-Ghetti)

responsabile del procedimento: Il Soprintendente

responsabile dell'istruttoria: Arch. Vincenzo Vaccaro

UV/MV

REGIONE TOSCANA



Ufficio del Genio Civile di Firenze

Prot. *H.280* IIAA2 Data 25 FEB 1998

Oggetto: Lavori di costruzione della circonvallazione dell'abitato di Certaldo

Al Comune di Certaldo
Ufficio Lavori Pubblici
50052 CERTALDO

e p.c.

Alla PROVINCIA DI FIRENZE
Ufficio Progettazione
Via Cavour, 1
50129 FIRENZE

In riscontro alla Vostra nota prot. 17067 del 27.11.1997, pervenuta a quest'Ufficio in data 09.12.1997 prot. 29662, e successiva integrazione del 18.01.1998 di pari protocollo, pervenuta a quest'Ufficio in data 08.01.1998 prot. 290, si comunica che a seguito dell'istruttoria effettuata da quest'Ufficio e agli accordi verbali concordati con il progettista Ing. BILLI Giuliano, il progetto dovrà essere integrato dalle seguenti documentazioni:

- 1) prevedere, all'altezza della rotatoria a nord del paese, la variazione del tracciato del canale di raccolta delle acque del borro del Vicariato e del borro delle Foche, in modo tale che il rilevato stradale venga a trovarsi a mt. 10 di distanza dal nuovo ciglio di sponda destro del canale;
- 2) che il secondo attraversamento del canale soprarichiamato venga realizzato tramite un ponte che tenga conto, per il suo dimensionamento, della portata di massima piena desunta dalle portate specifiche individuate con le curve di involuppo dell'Istituto Idrografico di Pisa.
- 3) che lo scarico delle acque della cassa d'espansione sia dotato di setti antinfiltrazione a monte ed a valle del corpo arginale del Fiume Elsa e che la valvola di ritenuta non fuoriesca dall'attuale profilo di sponda del fiume stesso.-

Si comunica altresì che, in assenza di quanto sopra richiesto, non potrà essere rilasciato il nulla osta richiesto.

zona 6

Il Responsabile UOO2B
Ing. Romano Langé

File: Idraul/circonv



IL DIRIGENTE UOC2

Ing. A.C. Mengoni

Zona Territoriale Centro Nord
Servizio Potenziamento e Sviluppo Firenze
Ufficio Opere Civili



ASA RETE

H. P.P.

	FIRENZE, - 6 MAR. 1998
CLASSIF.	RE/Z3.FI.S.OCI 604
RI-	
UBIL	

Comune di Certaldo
50052 - CERTALDO (FI)

OGGETTO: CIRCONVALLAZIONE DELL'ABITATO DI CERTALDO - Cavalcaferrovia
al Km.292+040 circa della linea Chiusi-Empoli nel tratto raddoppiato
Certaldo-Granaiole in prossimità dell'abitato di Certaldo.

A seguito Vostra richiesta del 09.12.97 (prot. n.4903), si esprime parere favorevole sulla
progettazione definitiva trasmessa.

Per quanto riguarda l'integrazione, trasmessa con Vs. nota del 18.12.97 (ns. prot. n.38 del
08.01.98), riguardante la vasca di espansione a compensazione del volume idraulico sottratto
dal rilevato stradale, tale vasca dovrà essere resa impermeabile in modo da evitare infiltrazioni
sotto il rilevato ferroviario, e la scarpata parallela alla ferrovia dovrà essere adeguatamente
protetta in modo da evitare scoscendimenti che possano compromettere la stabilità del rilevato
stesso.

Resta inteso che dovrà essere sottoposta a questa Società la progettazione esecutiva, che
costituirà parte integrante di apposita convenzione da stipularsi tra questa Società e codesta
Amministrazione Comunale.

IL CAPO UFFICIO OPERE CIVILI
(Ing. Maurizio Gentile)

AP/496964-2356956



Commissione **URBANISTICA** del 07/10/97 Num. Parere: **3**
NumPrat: 486 / 97 Data protocollo 13/09/97 Numprot: 13263
Nome intestatario **CHITI COSTRUZIONI EDILI SRL**
Oggetto: **PIANO DI RECUPERO DELL-AREA 4B2.11 EX CANTINA SOCIALE**

Ubicazione lavori **VIA LAMA ANG. VIA L. DA VINCI 12**

Progettista: Ing. **BIGI ANDREA**

Parere: **NEGATIVO**. La commissione ha rilevato i seguenti contrasti con il prg:

- 1) non risulta rispettato il perimetro del comparto individuato sulla tavola 1:2000 di PRG;
- 2) non è rispettata le quantità massima a destinazione d'uso residenziale indicata al 50% nella tabella 1.b allegata alle NTA del PRG;
- 3) non è rispettata l'altezza max prevista nella tabella sopra richiamata e indicata in 10m;
- 4) non è stata correttamente calcolata la quota di spazi pubblici per opere di urbanizzazione primaria e secondaria da cedere all'a.c. secondo gli standard previsti dal DM 1444/68 sia in rapporto alla quota di volumetria residenziale sia in rapporto alla quota di volumetria commerciale.

Pareri a
Verbale:

Note:

Commissione **URBANISTICA** del 07/10/97 Num. Parere: **4**
NumPrat: 536 / 97 Data protocollo 30/07/96 Numprot: 10687
Nome intestatario **PROVINCIA DI FIRENZE**
Oggetto: **PROGETTO DELLA CIRCONVALLAZIONE DELL'ABITATO DI CERTALDO**

Ubicazione lavori

Progettista:

Parere: **FAVOREVOLE**

Pareri a
Verbale:

Note:

Il Segretario

Il Presidente



Commissione **INTEGRATA** del 12/12/97 Num. Parere: **6**
NumPrat: 668 / 97 Data protocollo: 09/12/97 Numprot: 17651
Nome intestatario: **COMUNE DI CERTALDO**
Oggetto: **REALIZZAZIONE DELLA CIRCONVALLAZIONE DELL'ABITATO DI CERTALDO E CONTESTUALE APPROVAZIONE DELLA VARIANTE AL PRG.**

Ubicazione lavori: **VIA TOSCANA - VIA DEL MOLINO**

Progettista:

Parere: **FAVOREVOLE. I membri integrati concordano con il parere sopra espresso.**

Pareri a
Verbale:

Note: **Giunge il membro Bigi per relazionare il progetto.**

Commissione **INTEGRATA** del 12/12/97 Num. Parere: **6**
NumPrat: 669 / 97 Data protocollo: 09/12/97 Numprot: 17652
Nome intestatario: **COMUNE DI CERTALDO**
Oggetto: **CONSOLIDAMENTO DELL'ABITATO DI CERTALDO ALTO - TERZO INTERVENTO FUNZIONALE**

Ubicazione lavori: **PALAZZO PRETORIO**

Progettista: **Geol. CANUTI PAOLO**

Parere: **FAVOREVOLE purchè non sia realizzato il rivestimento in muratura faccia a vista del muro di sostegno. I membri integrati concordano con il parere sopra espresso.**

Pareri a
Verbale:

Note: **Dopo l'esame di questo progetto, il membro Bigi si assenta definitivamente**

Il Segretario

Il Presidente
