

**VARIANTE PER LE ATTIVITA' DI IMPRESA**

**SINDACO DEL COMUNE**  
 Dott. Andrea Campinoti

**ASSESSORE ALL'URBANISTICA**  
 Ing. Roberto Borghini

**DIRIGENTE SETTORE PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 Dott. Ing. Pier Giuseppe Spannocchi

**RESPONSABILE ASSETTO DEL TERRITORIO E URBANISTICA**  
 Dott. Arch. Carlo Vanni

**PROGETTISTA**  
 Dott. Arch. Silvia Viviani

**COLLABORATORI**  
 Barbara Croci, Gerardo Carulli

Allegato 16/27 alla deliberazione n. 27/CC del 09/03/08

**QC2**  
b

**DESTINAZIONI D'USO DELL'EDIFICATO, ANALISI DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E DOTAZIONI TERRITORIALI**

SCALA 1 : 3.500 DATA FEBBRAIO 2008

**LEGENDA**

▭ Limite di Utile produttiva

**DESTINAZIONI D'USO E ANALISI DELL'EDIFICATO**

- ▭ Edifici a prevalente uso produttivo
- ▭ Edifici a prevalente uso commerciale
- ▭ Edifici residenziali
- ▭ Edifici pubblici
- ▭ Edifici per il culto
- ▭ Aree relative a edifici industriali dismessi
- ▭ Residenza in zona artigianale non concessa alle attività produttive
- ▭ Aree residenziali presenti a margine di zone artigianali

**TIPOLOGIA DELLE AZIENDE RILEVATE (dati Camera di Commercio)**

- 1 Edilizia - Costruzioni in cemento - Impresa edile - Impianti per l'edilizia
- 2 Mobili - Verniciature mobili - Cornici - Dorature cornici - Infissi
- 3 Lavorazione ferro o metalli - Carpenteria - Costruzioni meccaniche - Fonderia
- 4 Lavorazione materie plastiche
- 5 Produzione imballaggi - Cartotecnica - Tipografie
- 6 Calzaturificio - Lavorazione Tomale - Pelletteria - Confezioni - Abbigliamento
- 7 Lavorazione ceramiche
- 8 Chimica - Produzione fertilizzanti - Produzione carburanti o pellets
- 9 Elettronica - Informatica - Produzione software
- 10 Cantina - Produzione e conservazione vini
- 11 Riparazioni meccaniche - Carrozzerie - Costruzione o montaggio macchinari
- 12 Noleggio mezzi o autovetture - Affitto e gestione immobili - Autotrasporti
- 13 Alimentari
- 14 Deposito merci o attrezzature - Magazzino
- 15 Esercizi commerciali di vicinato
- 16 Distributore carburanti
- 17 Gommista
- 18 Commercio accessori e ricambi
- 19 Commercio attrezzature agricole
- 20 Commercio arredamenti
- 21 Commercio materiali elettrici
- 22 Concessionarie auto
- 23 Commercio materiali edili
- 24 Medie strutture di vendita
- 25 Commercio vernici
- 26 Commercio legnami
- 27 Ristoranti - Pizzerie - Bar

**DOTAZIONI URBANE E TERRITORIALI**

- ▭ Parcheggi per la residenza
- ▭ Parcheggi privati commerciali - direzionali
- ▭ Parcheggi pubblici per servizi e attrezzature
- ▭ Parcheggi pubblici per attività industriali
- ▭ Verde urbano
- ▭ Verde attrezzato
- ▭ Ambiti di reperimento per parchi e Anpi
- ▭ Ambiti da sottoporre a programma di paesaggio
- ▭ Opere per il contenimento del rischio idraulico
- Impianti tecnici
- Impianti di distribuzione carburante

**INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**

- ▬ Strade statali
- ▬ Strade provinciali
- ▬ Strade comunali
- ▬ Viabilità comunale di recente realizzazione e suo completamento
- ▬ Ferrovia
- ▬ Nuova variante srl 429 in corso di realizzazione
- Svincoli nuova viabilità

