COMUNE DI CERTALDO
PROVINCIA DI FIRENZE

DESTINAZIONI D'USO DELL'EDIFICATO, ANALISI DELLE ATTIVITA' DI IMPRESA E DOTAZIONI TERRITORIALI

QC2 C

VARIANTE PER LE ATTIVITA' DI IMPRESA

SINDACO DEL COMUNE
Dott. Andrea Campinoti

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Ing. Roberto Borghini

DIRIGENTE SETTORE
PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, GOVERNO DEL TERRITORIO
Dott. Ing. Pier Giuseppe Spannocchi

RESPONSABILE ASSETTO DEL TERRITORIO E URBANISTICA
Dott. Arch. Carlo Vanni

PROGETTISTA
Dott. Arch. Silvia Viviani

COLLABORATORI
Barbara Croci, Gerardo Cerulli

Allegato 17/27 alla deliberazione n. 97 CC del 07/05/08

QC2 C

DESTINAZIONI D'USO DELL'EDIFICATO, ANALISI DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E DOTAZIONI TERRITORIALI

SCALA 1 : 3.500 DATA FEBBRAIO 2008

LEGENDA

Limite di Utoe produttiva

DESTINAZIONI D'USO E ANALISI DELL'EDIFICATO

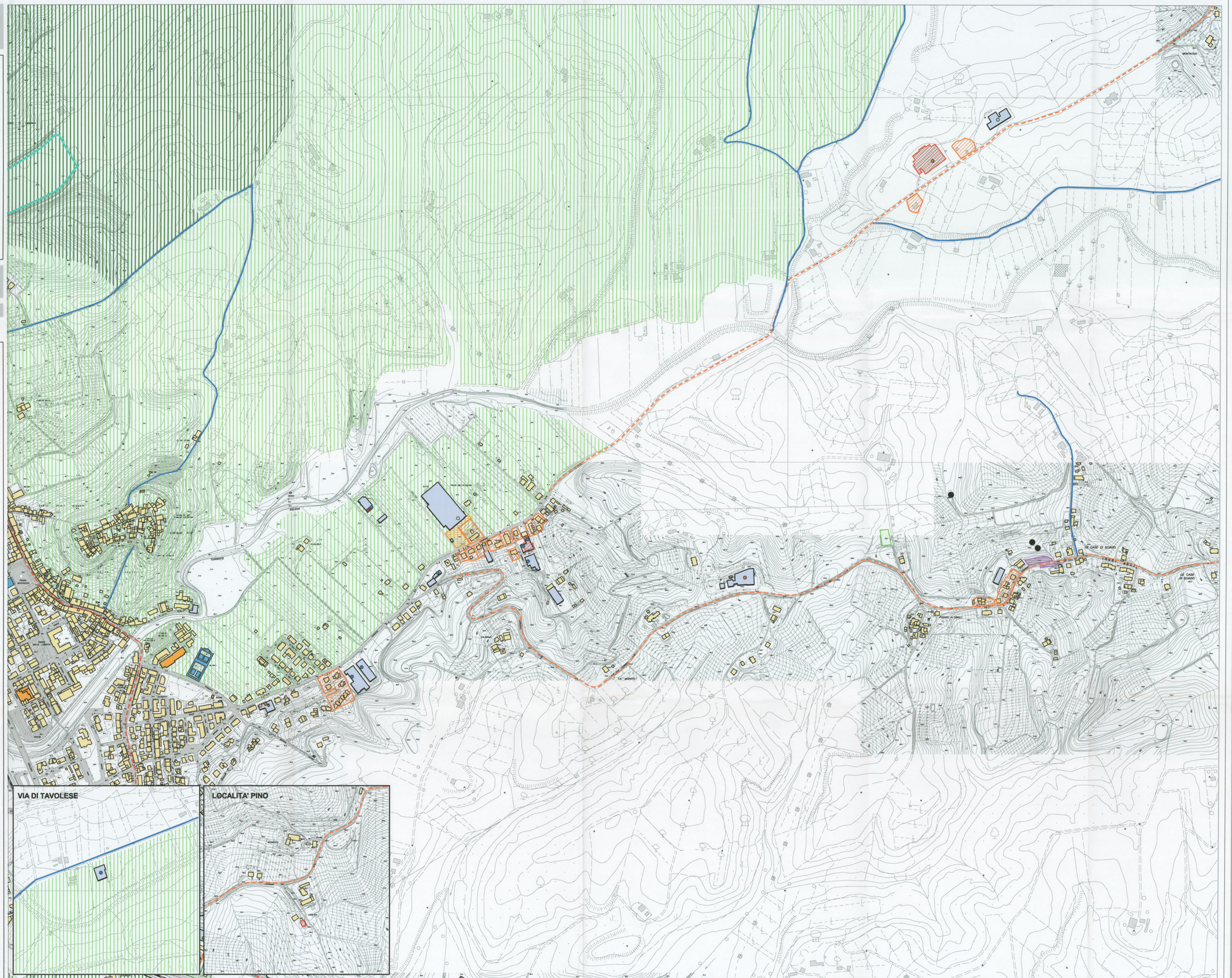
- *Edifici a prevalente uso produttivo*
- *Edifici a prevalente uso commerciale*
- *Edifici residenziali*
- *Edifici pubblici*
- *Edifici per il culto*
- *Aree relative a edifici industriali dismessi*
- *Residenza in zona artigianale non connessa alle attività produttive*
- *Aree residenziali presenti a margine di zone artigianali*

TIPOLOGIA DELLE AZIENDE RILEVATE (dati Camera di Commercio)

- *1 Edilizia - Costruzioni in cemento - Impresa edile - Impianti per l'edilizia*
- *2 Mobili - Verniciatura mobili - Cornici - Doratura cornici - Infissi*
- *3 Lavorazione ferro o metalli - Carpenteria - Costruzioni meccaniche - Fonderia*
- *4 Lavorazione materie plastiche*
- *5 Produzione imballaggi - Cartotecniche - Tipografie*
- *6 Calzaturificio - Lavorazione Tomaie - Pelletteria - Confezioni - Abbigliamento*
- *7 Lavorazione ceramiche*
- *8 Chimica - Produzione fertilizzanti - Produzione carburanti o pellets*
- *9 Elettronica - Informatica - Produzione software*
- *10 Cantina - Produzione e conservazione vini*
- *11 Riparazioni meccaniche - Carrozzerie - Costruzione o montaggio macchinari*
- *12 Noleggio mezzi o autovetture - Affitto e gestione immobili - Autotrasporti*
- *13 Alimentari*
- *14 Deposito merci o attrezzature - Magazzino*
- *15 Esercizi commerciali di vicinato*
- *16 Distributore carburanti*
- *17 Gommista*
- *18 Commercio accessori e ricambi*
- *19 Commercio attrezzature agricole*
- *20 Commercio arredamenti*
- *21 Commercio materiali elettrici*
- *22 Concessionaria auto*
- *23 Commercio materiali edili*
- *24 Medie strutture di vendita*
- *25 Commercio vernici*
- *26 Commercio legnami*
- *27 Ristoranti - Pizzerie - Bar*

DOTAZIONI URBANE E TERRITORIALI

- *Parcheggi per la residenza*
- *Parcheggi privati commerciali - direzionali*
- *Parcheggi pubblici per servizi e attrezzature*
- *Parcheggi pubblici per attività industriali*
- *Verde urbano*
- *Verde attrezzato*
- *Ambiti di reperimento per parchi e Anpil*
- *Ambiti da sottoporre a programma di paesaggio*
- *Opere per il contenimento del rischio idraulico*
- *Impianti tecnici*
- *Impianti di distribuzione carburante*

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'

- *Strade statali*
- *Strade provinciali*
- *Strade comunali*
- *Viabilità comunale di recente realizzazione e suo completamento*
- *Ferrovia*
- *Nuova variante srt 429 in corso di realizzazione*
- *Svincoli nuova viabilità*