



VARIANTE PER LE ATTIVITA' DI IMPRESA

SINDACO DEL COMUNE
 Dott. Andrea Campinoti

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
 Ing. Roberto Borghini

DIRIGENTE SETTORE
PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, GOVERNO DEL TERRITORIO
 Dott. Ing. Pier Giuseppe Spannocchi

RESPONSABILE ASSETTO DEL TERRITORIO E URBANISTICA
 Dott. Arch. Carlo Vanni

PROGETTISTA
 Dott. Arch. Silvia Viviani

COLLABORATORI
 Barbara Croci, Gerardo Cerulli



Allegato 18/27 alla deliberazione
 n. 27/CC del 03/03/08



ANALISI DELLE POTENZIALITA' E DELLE CRITICITA'

SCALA 1 : 3.500 DATA FEBBRAIO 2008

LEGENDA:

- Utoe del Piano Strutturale a destinazione produttiva
- Aree libere a potenzialità edificatoria contenute nelle Utoe a destinazione produttiva

Aspetti agronomici e paesaggistici

- Ambiti di recupero parchi e A.N.P.I.L.
- Aree agricole ad alta frammentazione
- Utoe delle Pendici Collinari
- Tracciati viari storici e/o a carattere rurale

Criticità relativa agli usi

- Aree di deposito materiale e merci in ambito agricolo
- Aree relative ad edifici industriali dismessi
- Residenza a margine dell'industria
- Residenza non connessa all'industria
- Aree interessate da previsioni di PRG superate o non attuabili
- Attività produttive in aree agricole

Criticità relativa alla circolazione dei mezzi e alla sosta

- Intersezioni esistenti critiche
- Viabilità critica (dimensione, manovra, parcheggio)

