



VARIANTE PER LE ATTIVITA' DI IMPRESA

SINDACO DEL COMUNE
Dott. Andrea Campinoti

ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Ing. Roberto Borghini

DIRIGENTE SETTORE
PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE, GOVERNO DEL TERRITORIO
Dott. Ing. Pier Giuseppe Spannocchi

RESPONSABILE ASSETTO DEL TERRITORIO E URBANISTICA
Dott. Arch. Carlo Vanni

PROGETTISTA
Dott. Arch. Silvia Viviani

COLLABORATORI
Barbara Croci, Gerardo Cerulli



Allegato 19/27 alla deliberazione
n. 27/08 del 09/03/08

QC3
b

ANALISI DELLE POTENZIALITA' E DELLE CRITICITA'

SCALA 1 : 3.500 DATA FEBBRAIO 2008

LEGENDA:

- Utoe del Piano Strutturale a destinazione produttiva
- Aree libere a potenzialità edificatoria contenute nelle Utoe a destinazione produttiva

Aspetti agronomici e paesaggistici

- Ambiti di recupero parchi e A.N.P.I.L.
- Aree agricole ad alta frammentazione
- Utoe delle Pendici Collinari
- Tracciati viari storici e/o a carattere rurale

Criticità relativa agli usi

- Aree di deposito materiale e merci in ambito agricolo
- Aree relative ad edifici industriali dismessi
- Residenza a margine dell'industria
- Residenza non connessa all'industria
- Aree interessate da previsioni di PRG superate o non attuabili
- Attività produttive in aree agricole

Criticità relativa alla circolazione dei mezzi e alla sosta

- Intersezioni esistenti critiche
- Viabilità critica (dimensione, manovra, parcheggio)

