



# COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

\*\*\*\*\*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

L'anno duemilanove e questo giorno ventidue del mese di Aprile, alle ore 15,40 in seconda convocazione, nella sala consiliare, previo avviso regolarmente notificato, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in sessione straordinaria in seduta pubblica.

DELIBERAZIONE

N. **49**

OGGETTO: URBANISTICA – L.R. 1/05 – Formazione del Regolamento Urbanistico - Adozione.

**22.04.2009**

Sono presenti, dei n. 20 consiglieri assegnati al Comune, n. 13 come segue:

	Presenti	Assenti
<i>Latini Denise</i>	X	
<i>Turbini Alessio</i>	X	
<i>Capecchi Federigo</i>	X	
<i>Campatelli Giovanni</i>	X	
<i>Signorini Massimiliano</i>	X	
<i>Benincasa Cristina</i>	X	
<i>Ferrara Giuseppe</i>	X	
<i>Campriani Angelita</i>		X
<i>Casini Stefano</i>	X	
<i>Senesi Massimo</i>	X	

	Presenti	Assenti
<i>Nencioni Walter</i>		X
<i>Senesi Paola</i>	X	
<i>Fedi Alessandro</i>		X
<i>Spini Andrea</i>		X
<i>Pampaloni Emilio</i>		X
<i>Pampaloni Gloria</i>	X	
<i>Ciampolini Filippo</i>	X	
<i>Bazzani Massimo</i>		X
<i>Giglioli Giuseppe</i>		X
<i>Bellucci David</i>	X	
Ed il Sindaco <i>Campinoti Andrea</i>	X	

PRESIEDE il Sig. Campatelli Giovanni

PARTECIPA il Segretario Generale dott. Antonio Favara, incaricato della redazione del presente verbale

SCRUTATORI: Senesi Massimo – Senesi Paola – Pampaloni Gloria

ASSESSORI PRESENTI: Iozzi Carlo – Borghini Roberto – Canonici Antonella

05

2007 11 25



Yearly  
 2000 10  
 2001 15  
 2002 20  
 2003 25  
 2004 30  
 2005 35  
 2006 40  
 2007 45  
 2008 50  
 2009 55  
 2010 60  
 2011 65  
 2012 70  
 2013 75  
 2014 80  
 2015 85  
 2016 90  
 2017 95  
 2018 100

Yearly  
 2000 10  
 2001 15  
 2002 20  
 2003 25  
 2004 30  
 2005 35  
 2006 40  
 2007 45  
 2008 50  
 2009 55  
 2010 60  
 2011 65  
 2012 70  
 2013 75  
 2014 80  
 2015 85  
 2016 90  
 2017 95  
 2018 100

Yearly  
 2000 10  
 2001 15  
 2002 20  
 2003 25  
 2004 30  
 2005 35  
 2006 40  
 2007 45  
 2008 50  
 2009 55  
 2010 60  
 2011 65  
 2012 70  
 2013 75  
 2014 80  
 2015 85  
 2016 90  
 2017 95  
 2018 100

At a point of time, the value of the variable is 100. This is the highest value recorded in the period from 2000 to 2018. The value of the variable is 100 in the year 2018.

OGGETTO: URBANISTICA – L.R. 1/05 – Formazione del Regolamento Urbanistico - Adozione.

Si dà atto che il Presidente, alle ore 16,45, ha sospeso la seduta per permettere la predisposizione della strumentazione necessaria per la illustrazione degli elaborati del regolamento urbanistico .

La seduta è ripresa alle ore 17,10.

Durante il dibattito che segue ha preso posto tra i consiglieri il consigliere Spini che era risultato assente all'appello.

È entrato altresì in sala consiliare l'ass.re Betti.

#### OMISSIS

Il Presidente pone a votazione la proposta formulata dal consigliere Bellucci, di correggere i seguenti errori materiali presenti nel testo delle norme del regolamento urbanistico :

- art. 43 comma 2:

viene inserita l'espressione: "L'attuazione degli interventi nelle sottozone D2.2 e D2.7 potrà avvenire mediante attuazione diretta";

- art. 70 lett. F) strutture, manufatti, annessi agricoli legittimi.

4° comma. La dizione: "una distanza minima" viene sostituita da: "una distanza massima";

- art. 73 – Nuovi edifici rurali. Paragrafo: parametri edilizi e architettonici per nuovi edifici rurali. Altezze massime . Annessi agricoli

viene eliminata l'espressione : "almeno due piani fuori terra, e comunque".

Segue votazione per alzata di mano. Sono presenti n. 17 componenti il consiglio comunale ed assenti i consiglieri Nencioni, Bazzani, Pampaloni Emilio e Pampaloni Gloria.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con la seguente votazione:

PRESENTI	n. 17
VOTANTI	n. 17
VOTI FAVOREVOLI	n. 15
VOTI CONTRARI	n. 2 (Ciampolini, Giglioli)

#### DELIBERA

Di approvare le seguenti rettifiche al testo della proposta di deliberazione nella parte costituita dall'elaborato denominato Regolamento Urbanistico – Norme:

“- art. 43 comma 2:

viene inserita l'espressione: L'attuazione degli interventi nelle sottozone D2.2 e D2.7 potrà avvenire mediante attuazione diretta ;

- art. 70 lett. F) strutture, manufatti, annessi agricoli legittimi.

4° comma. La dizione: "una distanza minima" viene sostituita da: "una distanza massima";

- art. 73 – Nuovi edifici rurali. Paragrafo: parametri edilizi e architettonici per nuovi edifici rurali. Altezze massime . Annessi agricoli

viene eliminata l'espressione : "almeno due piani fuori terra, e comunque"."



Dopodiché il Presidente pone a votazione la proposta di emendamento presentata dal Sindaco ed assunta al protocollo 7796 del 22 aprile 2009 concernente la sostituzione della formulazione dell'art. 103 "Piani attuativi approvati, progetti e titoli abilitativi rilasciati o in itinere"

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di emendamento volta a sostituire la formulazione dell'art. 103 della Normativa del Regolamento Urbanistico presentata dal Sindaco;

Visti i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile espressi in data odierna dai competenti uffici ;

Con la seguente votazione:

PRESENTI	n. 17
VOTANTI	n. 17
VOTI FAVOREVOLI	n. 15
VOTI CONTRARI	n. 2 (Ciampolini, Giglioli)

#### DELIBERA

Di approvare la proposta di emendamento presentata dal Sindaco e sostitutiva della formulazione dell'art. 103 della Normativa del Regolamento Urbanistico, che quindi risulta la seguente:

*"Art. 103 Piani attuativi approvati, progetti e titoli abilitativi rilasciati o in itinere*

Sono fatti salvi e hanno corso i piani attuativi, i progetti esecutivi, approvati, convenzionati, rilasciati o che abbiano ottenuto un assenso dalla Commissione urbanistica o della Commissione edilizia comunale prima dell'adozione del presente Regolamento urbanistico.

Le varianti sostanziali a tali strumenti e titoli abilitativi devono conformarsi alle disposizioni del presente Regolamento urbanistico.

Le istanze di permesso di costruire e le denunce di inizio delle attività presentate prima dell'adozione del presente regolamento urbanistico sono definite in base alle previsioni dello strumento urbanistico vigente al momento della presentazione. "

Quindi il Presidente pone a votazione la proposta di deliberazione ad oggetto: "Urbanistica – L.R. 1/05 – Formazione del Regolamento Urbanistico – Adozione" come risulta modificata a seguito delle rettifiche e della approvazione di cui sopra.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione avente per oggetto "Urbanistica – L.R. 1/05 – Formazione del Regolamento Urbanistico – Adozione", redatta dall'ufficio ;

VISTI gli allegati pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2000 n.267 del responsabile del settore Programmazione Pianificazione e Governo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile;

Viste le rettifiche apportate alla proposta originaria ed approvate con precedente votazione;

Visto l'emendamento apportato all'art. 103 delle norme tecniche corredato dai pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18.08.2000 n.267 del responsabile del settore Programmazione Pianificazione e Governo del Territorio in ordine alla regolarità tecnica e dal

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...

...the ... of ...  
...the ... of ...  
...the ... of ...



responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile ed approvato con precedente votazione ;

Con votazione espressa per alzata di mano dal seguente esito:

PRESENTI	n. 17
ASTENUTI	n. 1 (Bellucci)
VOTANTI	n. 16
VOTI FAVOREVOLI	n. 14
VOTI CONTRARI	n. 2 (Ciampolini, Giglioli)

#### DELIBERA

a) di approvare la proposta di deliberazione di seguito riportata:

#### "IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Certaldo è dotato di Piano Regolatore Genereale adottato dal Consiglio Comunale con delibera n. 393 del 19.12.1987 ed approvato dal Consiglio Regionale della Toscana con delibera n. 280 del 18.09.1990 al quale successivamente sono state apportate alcune varianti;
- con deliberazione n. 3/CC del 16.02.2004 è stato adottato il Piano Strutturale poi definitivamente approvato con deliberazione n. 57/CC del 29.06.2005;
- con deliberazioni n. 201/GC del 28.12.2000 e n. 170/GC del 10.12.2002 venne deciso di conferire all'Arch. Silvia Viviani di Firenze l'incarico per la redazione del Piano Strutturale e del Regolamento Urbanistico mentre l'Ufficio Urbanistica avrebbe svolto un ruolo di collaborazione e supporto;
- con deliberazione n. 237/GC del 28.12.2005 vennero stabilite le modalità di esecuzione dell'incarico per la redazione del Regolamento Urbanistico secondo il programma di lavoro allegato;

Preso atto che:

- in data 14.02.2006 è stato pubblicato un Avviso di partecipazione alla formazione del Regolamento Urbanistico prevedendo la presentazione di eventuali proposte da parte degli interessati;
- le proposte pervenute sono state valutate dalla Commissione Consiliare di garanzia e controllo integrata, nell'occasione, dalle organizzazioni di categoria dell'associazionismo e del volontariato, come individuate con deliberazione n. 47/CC del 27.04.2006;
- dette proposte sono state fonte di orientamento per la stesura del Regolamento Urbanistico;

Dato atto che:

- ai sensi del Titolo II del D.Lgs. 16.01.2008, n. 4 recante norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), è stato predisposto un rapporto preliminare costituito da relazione sullo stato delle risorse-rapporto ambientale, relazione e quadro previsionale strategico 2006-2009 e relazione di sintesi;
- ai sensi dell'art. 11 della L.R. 1/05 sono state predisposte le schede di valutazione integrata per U.T.O.E.;
- detti elaborati sono stati trasmessi ai soggetti competenti in materia ambientale individuati con deliberazione n. 33/CC del 30.03.2009, pubblicati all'Albo



Illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.



Illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

Pretorio e sul sito internet del Comune e depositati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico per il periodo dal 01.04.2009 al 10.04.2009;

- nel periodo previsto (e cioè entro il 16.04.2009) è pervenuto un unico contributo da parte dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno (ns. prot. n. 7240 del 16.04.2009) che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**allegato A**);
- in relazione al contributo istruttorio trasmesso dall'Autorità di Bacino del Fiume Arno si puntualizza quanto segue:  
"Il Consiglio Comunale ha approvato il Piano Strutturale del Comune con deliberazione n. 57 del 29/06/2005. Con l'approvazione del Piano Strutturale sono entrate in vigore specifiche salvaguardie con le quali sono state introdotte condizioni d'uso dei diversi contesti territoriali coerenti con gli indirizzi del Piano stralcio Assetto Idrogeologico. In particolare si evidenzia che all'articolo 12 della Normativa di Piano Strutturale vengono confermate le misure di salvaguardia disposte dalla delibera C.R. 12/2000 nonché le norme emanate dall'Autorità di Bacino del fiume Arno, si specifica inoltre che per le aree indicate dal D.L.180/98 vigono i vincoli e le prescrizioni riportate nella normativa allegata a tale decreto che sarà sostituito, dopo la sua definitiva approvazione, dal P.A.I. adottato in data 01/08/2002. Pertanto il vigente atto di pianificazione territoriale del Comune di Certaldo risulta di fatto coerente con il Piano di bacino del fiume Arno, stralcio Assetto Idrogeologico (P.A.I.) facendo salva e prevalente la normativa approvata con tale strumento. Il deposito delle indagini di corredo al Regolamento urbanistico è stato attuato in conformità alle disposizioni del Regolamento n°26/R di attuazione dell'art. 62 della L.R.1/2005 artt. 2 e 5, sottoposto all'analisi da parte delle competenti autorità, sarà provveduto al necessario adeguamento delle perimetrazioni ai sensi dell'art. 32 delle n.t.a. del P.A.I."

Dato atto, altresì, che:

- le previsioni del Regolamento Urbanistico comportano l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree destinate ad opere ed attrezzature pubbliche costituite dalla rete viaria, dai parcheggi pubblici, dal verde pubblico, che non risultino già di proprietà dell'Amministrazione Comunale, come individuati negli elaborati grafici e come riportato nelle Norme Tecniche del Regolamento Urbanistico;
- l'efficacia del presente Regolamento Urbanistico costituirà, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 30/05 sulle espropriazioni, vincolo preordinato all'esproprio con decorrenza a partire dall'efficacia dell'atto ovvero dalla data di pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo all'approvazione dello stesso;

Visto il progetto di Regolamento Urbanistico redatto dall'Arch. Silvia Viviani, in qualità di progettista, con la collaborazione del Geol. Luciano Lazzeri per gli aspetti geologici e idraulici, con la sola eccezione del Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche redatto dal Settore Programmazione Pianificazione Governo del Territorio – Servizio Pianificazione del Territorio, che si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione e Quadro Previsionale Strategico 2006 – 2009
- Norme Tecniche di Attuazione
- Schede di progetto degli assetti degli ambiti con obbligo di Piano Urbanistico Attuativo, di Ristrutturazione urbanistica e di saturazione
- relazione di sintesi della valutazione
- rapporto ambientale
- schede di valutazione





- tavola 1 'Territorio Rurale e Utoe' in scala 1:10.000
- tavola 2 'Beni Paesaggistici e vincoli' in scala 1:10.000
- tavola 3 (da 3.1 a 3.6) ) della 'Disciplina degli insediamenti esistenti e delle Trasformazioni' in scala 1:2.000
- tavola 4 'Piano pubblico' in scala 1:5000
- TAV. RU A Carta di pericolosità idraulica 1:10.000
- TAV. RU B Carta della pericolosità sismica ZMPSL 1:5000
- TAV. RU C Carta geomorfologica frazione di Sciano 1:5000
- TAV. RU D Carta geomorfologica frazione di Fiano 1:5000
- TAV. RU E Carta geomorfologica Certaldo alto 1:2000
- Relazione geologica di fattibilità con planimetrie delle singole schede di intervento
- Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche

Dato atto che:

- la Regione Toscana, con deliberazione n. 289/GR del 21.02.2005 ha approvato la circolare illustrativa recante "Indicazioni per la prima applicazione della L.R. 01/05 in ordine ai procedimenti comunali";
- il Regolamento Urbanistico rientra tra gli atti di governo del territorio di cui all'art. 10 della L.R. 1/05 e, pertanto, per la sua adozione, ai sensi dell'art. 18, comma 2bis della medesima legge, si applica il procedimento di cui agli artt. 16 e 17 della L.R. 1/05 dando atto che non occorre l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 15 in quanto detto Regolamento non comporta variante al Piano Strutturale o ad altro strumento della pianificazione territoriale;
- il Regolamento Urbanistico è coerente con il quadro previsionale/normativo del Piano Strutturale approvato;

Dato atto che:

- il Regolamento Urbanistico è stato illustrato dalla Commissione Urbanistica nella seduta del 14.04.2009;
- gli elaborati del Regolamento Urbanistico rispondono a quanto previsto dall'art. 55 della L.R. 1/05 con riferimento alla disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti ed alla disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del territorio;
- la valutazione integrata, di cui all'art. 11 della L.R. 1/05, è stata redatta con i contenuti e le modalità di cui al regolamento di attuazione n. 4/R del 09.02.2007 ed è parte integrante degli elaborati del Regolamento Urbanistico;
- la valutazione ambientale è stata redatta con i contenuti e le modalità di cui all'art. 13 del D.Lgs. 4/08 ed è parte integrante degli elaborati del Regolamento Urbanistico;
- nell'ambito della redazione del Regolamento Urbanistico è stata effettuata la verifica di coerenza con i contenuti del PIT, approvato con deliberazione n. 72/CR del 24.07.2007 e del PTC, approvato con deliberazione n. 94/CP del 15.06.1998;
- in base al disposto del comma 3 dell'art. 62 della L.R. 1/05 è stata certificata l'adeguatezza delle indagini geologiche dal Geol. Luciano Lazzeri e la conformità degli atti di pianificazione agli esiti di dette indagini geologico-tecniche dal tecnico progettista Arch. Silvia Viviani;
- ai sensi del Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L.R. 1/05 sono state depositate presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Firenze le indagini geologico-tecniche corredate dalle prescritte certificazioni, consegnate a mano in data 17.04.2009 con nota di accompagnamento del 16.04.2009, prot. n. 7300



per le quali il Genio Civile ha comunicato il numero di deposito (n. assegnato 2600 del 17.04.2009);

Visti:

- la relazione del responsabile del procedimento a firma dell'Arch. Carlo Vanni redatta ai sensi dell'art. 16, comma 2, della L.R. 1/05 che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**allegato B**);
- il rapporto del garante della comunicazione a firma della Sig.ra Sandra Restivo redatto ai sensi dell'art. 20, comma 2, della L.R. 1/05 che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (**allegato C**);
- la relazione di sintesi concernente la valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. 1/05 la quale costituisce specifico elaborato del Regolamento Urbanistico e, pertanto, è parte integrante e sostanziale del presente atto ai sensi dell'art. 16, comma 3, della stessa legge regionale;
- il Piano Urbano del Traffico redatto dal Settore Ufficio Staff del Comune di Certaldo e oggetto di approvazione con separato atto;
- il Piano Strutturale approvato con deliberazione n. 57/CC/05;
- il Piano di Indirizzo Territoriale approvato con deliberazione n. 72/CR/07;
- il Piano Territoriale di Coordinamento approvato con deliberazione n. 94/CP/98;
- il Piano di Bacino del fiume Arno, Stralcio relativo alla riduzione del "Rischio idraulico" e "Stralcio Assetto Idrogeologico" (PAI);
- la Legge Regionale 12.01.2005, n. 1 e s.m.i. recante "Norme per il governo del territorio";
- la Legge Regionale 18.02.2005, n. 30 e s.m.i. recante "Disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- il T.U.E.L. approvato con il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Ritenuto di procedere all'adozione dello strumento di pianificazione territoriale in oggetto;

#### DELIBERA

- 1) di approvare gli esiti della valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. 1/05 e regolamento di attuazione n. 4/R del 09.02.2007;
- 2) di approvare gli esiti della valutazione ambientale di cui al D.Lgs. 4/08;
- 3) di adottare, conseguentemente, tenuto conto degli esiti della valutazione integrata e del rapporto ambientale per la valutazione ambientale strategica, ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/05, il Regolamento Urbanistico di Certaldo costituito dai seguenti elaborati:
  - Relazione e Quadro Previsionale Strategico 2006 – 2009
  - Norme Tecniche di Attuazione
  - Schede di progetto degli assetti degli ambiti con obbligo di Piano Urbanistico Attuativo, di Ristrutturazione urbanistica e di saturazione
  - relazione di sintesi della valutazione
  - rapporto ambientale
  - schede di valutazione
  - tavola 1 'Territorio Rurale e Utoe' in scala 1:10.000
  - tavola 2 'Beni Paesaggistici e vincoli' in scala 1:10.000



- tavola 3 (da 3.1 a 3.6 ) della 'Disciplina degli insediamenti esistenti e delle Trasformazioni' in scala 1:2.000
  - tavola 4 'Piano pubblico' in scala 1:5000
  - TAV. RU A Carta di pericolosità idraulica 1:10.000
  - TAV. RU B Carta della pericolosità sismica ZMPSL 1:5000
  - TAV. RU C Carta geomorfologica frazione di Sciano 1:5000
  - TAV. RU D Carta geomorfologica frazione di Fiano 1:5000
  - TAV. RU E Carta geomorfologica Certaldo alto 1:2000
  - Relazione geologica di fattibilità con planimetrie delle singole schede di intervento
  - Programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- 4) di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 17, comma 3, della L.R. 1/05, e raddoppiare i termini previsti dai commi 1 e 2 dell'art. 17 della medesima legge regionale in ragione della complessità del provvedimento in oggetto;
  - 5) di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Procedimento dell'atto di governo del territorio Arch. Carlo Vanni per gli adempimenti gestionali conseguenti al presente atto;
  - 6) di trasmettere copia del presente atto al Garante della Comunicazione Sig.ra Sandra Restivo per l'espletamento delle funzioni assegnate;
  - 7) di incaricare l'ufficio per le espropriazioni di provvedere ad effettuare, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 30/05, la comunicazione dell'avviso di procedimento per l'apposizione di vincoli espropriativi ai proprietari interessati;"

b) di dare atto che l'elaborato originario del Regolamento Urbanistico – Norme, risulta modificato in conseguenza delle seguenti rettifiche :

“- art. 43 comma 2:

viene inserita l'espressione: “L'attuazione degli interventi nelle sottozone D2.2 e D2.7 potrà avvenire mediante attuazione diretta “;

- art. 70 lett. F) strutture, manufatti, annessi agricoli legittimi.

4° comma. La dizione: “una distanza minima” viene sostituita da: “una distanza massima”;

- art. 73 – Nuovi edifici rurali. Paragrafo: parametri edilizi e architettonici per nuovi edifici rurali. Altezze massime . Annessi agricoli

viene eliminata l'espressione : “almeno due piani fuori terra, e comunque”.

e così modificato nell'art. 103:

“ *Art. 103 Piani attuativi approvati, progetti e titoli abilitativi rilasciati o in itinere*

1. Sono fatti salvi e hanno corso i piani attuativi, i progetti esecutivi, approvati, convenzionati, rilasciati o che abbiano ottenuto un assenso dalla Commissione urbanistica o della Commissione edilizia comunale prima dell'adozione del presente Regolamento urbanistico.
2. Le varianti sostanziali a tali strumenti e titoli abilitativi devono conformarsi alle disposizioni del presente Regolamento urbanistico.
3. Le istanze di permesso di costruire e le denunce di inizio delle attività presentate prima dell'adozione del presente regolamento urbanistico sono definite in base alle previsioni dello strumento urbanistico vigente al momento della presentazione. “

Dopodiché il Presidente pone a votazione la proposta di immediata eseguibilità della presente deliberazione.



Comune di  
Via  
C.A.P. 00000  
Tel. 06 00000000  
Fax 06 00000000  
E-mail: info@comune.it

Ufficio  
C.A.P. 00000  
Tel. 06 00000000  
Fax 06 00000000  
E-mail: info@comune.it

Comune di  
Via  
C.A.P. 00000  
Tel. 06 00000000  
Fax 06 00000000  
E-mail: info@comune.it

Comune di

Comune di

Ravvisata la necessità che la presente deliberazione acquisti immediata efficacia giuridica, con votazione dal seguente esito:

PRESENTI	n. 17
VOTANTI	n. 17
VOTI FAVOREVOLI	n. 15
VOTI CONTRARI	n. 2 (Ciampolini, Giglioli)

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

---



CHINESE



# COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

\*\*\*\*\*

PARERI resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 allegati alla deliberazione di Consiglio Comunale:

avente il seguente OGGETTO:

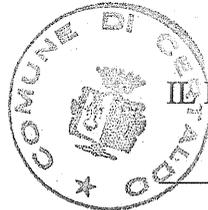
**URBANISTICA – L.R. 1/05 – Formazione del Regolamento Urbanistico - Adozione.**

\*\*\*\*\*

Visto l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 esprimo parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** della presente proposta di deliberazione.

*Vedi sul retro eventuale parere contrario.*

Certaldo,..... **17 APR 2009**.....



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\*\*\*\*\*

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto e rilevato che la stessa non presenta aspetti di natura contabile, non esprime alcun parere in merito in quanto non ricorrono gli estremi per l'espressione del parere di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Certaldo,..... **14.4.2009**.....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA





# COMUNE DI CERTALDO

Provincia di Firenze

\*\*\*\*\*

PARERI resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 allegati alla deliberazione di Consiglio Comunale:

avente il seguente OGGETTO:

**URBANISTICA - L.R. 1/05 - Formazione del Regolamento Urbanistico - Adozione.**

\*\*\*\*\*

Visto l'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267 esprimo parere favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA** della presente proposta di ~~deliberazione~~. **EMENDAMENTO.**

*Vedi sul retro eventuale parere contrario.*

22 APR 2009

Certaldo,.....



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\*\*\*\*\*

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto e rilevato che la stessa non presenta aspetti di natura contabile, non esprime alcun parere in merito in quanto non ricorrono gli estremi per l'espressione del parere di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della medesima ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n.267.

22 APR 2009

Certaldo,.....

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA



WINE

100

100

100

100

100

100

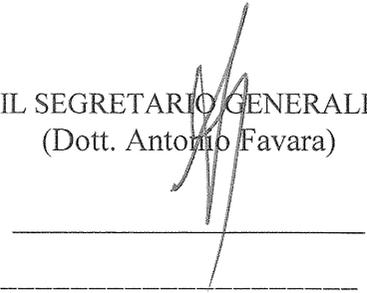
100

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Avv. Campatelli Giovanni)



IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Antonio Favara)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Estratto della presente deliberazione viene pubblicato in copia in data odierna all'albo pretorio per quindici (15) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n.267.

Certaldo,



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza di giorni DIECI dal termine della pubblicazione all'albo pretorio.

Certaldo, \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



La presente deliberazione è stata:

- Revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Modificata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Certaldo, \_\_\_\_\_

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE



Estratto dal verbale originale, in carta libera per uso amministrativo.

Certaldo,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

