



IL SINDACO DOTT. ANDREA CAMPIVOTTI	DIRIGENTE SETTORE PROGRAMMAZIONE, PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO DOTT. ING. PIER GIUSEPPE SPANNOCCCHI
ASSESSORE ALL'URBANISTICA ING. ROBERTO BORGINI	RESPONSABILE ASSETTO DEL TERRITORIO E URBANISTICA DOTT. ARCH. CARLO VANNI
PROGETTISTA ARCH. SILVIA VIVIANI	ASPETTI GEOLOGICI E IDRAULICI DOTT. GEOL. LUCIANO LAZZERI
COLLABORATORI: ARCH. SERGIO SOZZI ARCH. STEFANO PARAGLI DOTT. LETIZIA COLLELLI BARBARA CRICCI GERARDO CERULLI DEVID OLIOTTI	

DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI E DELLE TRASFORMAZIONI

scala	data	aggiornamento
1: 2.000	Aprile 2009	

LEGENDA

- DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI**
- AMBITI URBANI**
- A1 Ambito urbano storico a tessuto compatto
 - A2 Ambito urbano storico a maglia ortogonale
 - A3 Ambito urbano storico a tessuto misto e datazione eterogenea
 - B1 Ambito urbano con con edificazione compatta a filo strada
 - B2 Ambito urbano a isolati aperti
 - B3 Ambito urbano a progettazione urbanistica unitaria esistenti
 - B3.appr.1 Ambito urbano a progettazione urbanistica unitaria approvati
 - E1 Area di saturazione dell'aggregato urbano
 - E1.pc Area di completamento dell'aggregato urbano
 - D0 Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione - autolavaggi
 - D1 Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione - aree critiche
 - D1.c Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione - con densificazione
 - D1.d Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione - densificazione limitata
 - D1.e Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione - produttivo commerciale
 - D2 Ambito produttivo di completamento
 - D4 Area di pertinenza di attività produttive
 - D5 Area produttiva non agricola in zona E
 - DM Depositi materiali e merci
 - CC Centro commerciale
 - CA Area mista residenza - artigianato
 - IC Impianti di distribuzione carburanti
 - GR Ambiti, edifici e attrezzature per la ricettività
- EDIFICI E AREE DA TUTELARE**
- EV Verde privato di valore
 - EP Area verde di tutela privata
 - EP.p Area verde di tutela a uso pubblico
 - EA Area verde agricola residua
 - FR Frangia di rispetto
 - SC Area di regimazione siltologica
- EDIFICI E SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE COMUNE**
- SC Area per attrezzature scolastiche esistenti
 - CA Area per attrezzature di interesse comune esistenti
 - CA.c Area per attrezzature di interesse comune esistenti - cantina sociale
 - CA.c Area per attrezzature di interesse comune esistenti - cultura
 - CA.c Area per attrezzature di interesse comune esistenti - polivalenti
 - CA.c Area per attrezzature di interesse comune esistenti - religiosi
 - CA.c Area per attrezzature di interesse comune esistenti - sanitarie e assistenziali
 - CA.c Area per attrezzature di interesse comune esistenti - sport e tempo libero
 - VP Verde urbano pubblico esistente
 - VP.p Verde urbano pubblico esistente attrezzato
 - VP.p Verde urbano pubblico esistente con valore di connettività
 - PP Parcheggi pubblici esistenti
 - PP.p Parcheggi pubblici esistenti per autoveicoli
 - PP.p Parcheggi privati a uso pubblico
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**
- CA Area per attrezzature - cimiteri
 - CA Area per attrezzature - impianti tecnici
 - CA Area per attrezzature - strutture e sedi comunali
 - CA Area per attrezzature - impianti sportivi esistenti
 - CA Area per attrezzature - Parco della Cantanica
- TERRITORIO RURALE**
- E2V Culture miste e alta frammentazione del subsistema dell'Elba
 - E1V Prevalente funzione agricola del subsistema dell'Elba
 - E1.c Prevalente funzione agricola del sistema della collina superiore
 - E1.pc Prevalente funzione agricola delle pendici collinari e del sistema della collina intermedia
- DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI**
- AMBITI DI RIORGANIZZAZIONE URBANA**
- B3 Ambito di ristrutturazione urbanistica
 - B3 Ambito di ristrutturazione urbanistica con differimento di potenzialità edificatorie
- AMBITI DI ESPANSIONE DELL'AGGREGATO URBANO**
- E1 Ambito di espansione prevalentemente residenziale dell'aggregato urbano
 - E1 Ambito di destinazione della potenzialità edificatorie
 - E1 Ambito per nuove centralità urbane
 - CC Centro commerciale di progetto
 - CA Area produttiva di espansione
 - DM Ambiti, edifici e attrezzature per la ricettività di progetto
- EDIFICI E SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE DI PROGETTO**
- SC Area per attrezzature di interesse comune di progetto - polivalenti
 - SC Area per attrezzature di interesse comune di progetto - per la cultura
 - SC Area per attrezzature di interesse comune di progetto - religiose
 - VP Verde pubblico di progetto
 - VP Area verde di schematura di progetto
 - PP Parcheggi pubblici di progetto
 - PP Parcheggi pubblici multipiano di progetto
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE DI PROGETTO**
- CA Area per attrezzature - impianti sportivi di progetto
 - CA Area per attrezzature - Parco archeologico di Semifonte
 - CA Area per attrezzature - Cimiteri di progetto
 - CA Area per attrezzature - Parco faunistico dell'Elba
- INFRASTRUTTURE DI PROGETTO**
- VI Viabilità di progetto
 - VI Percorsi pedonali atp
 - VI Corridoio infrastrutturale SRT 429
 - PI Piazze
 - STR Strutture ricettive
 - STR Agglomerati CTR
 - STR Allineamenti
 - STR Campi di intervento
 - STR Perimetro UTDC
 - STR Vincolo cimiteriale

