



PROGRAMMA DI INTERVENTO PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE legge regionale 03/01/2005, n°1 s.m. e i. – articolo 55 comma 4 lettera <f>



REGOLAMENTO URBANISTICO

**Censimento delle barriere architettoniche
nell'ambito urbano e determinazione degli
interventi necessari**

INDICE

- 1. RELAZIONE**
- 2. SCHEDATURA EDIFICI PUBBLICI**
- 3. SCHEDATURA AREE A VERDE PUBBLICO**
- 4. CARTOGRAFIA LOCALIZZATIVA**

①

RELAZIONE

PROGRAMMA DI INTERVENTO PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

legge regionale 03/01/2005, n°1 s.m. e i. – articolo 55 comma 4 lettera <f>

RELAZIONE DI ACCESSIBILITÀ URBANA

PREMESSA

La L.R. 1/05, tra i contenuti essenziali del Regolamento Urbanistico indicati all'art. 55 comma 4 lett. F, prevede, mediante la disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, il programma di intervento per l'abbattimento delle barriere architettoniche ed urbanistiche dell'area urbana.

La normativa vigente prevede di rendere fruibile la città al numero più ampio possibile di cittadini. Occorre infatti cercare di ovviare alle frequenti difficoltà che ampi settori della popolazione, le cosiddette "fasce deboli", ovvero tutti quei soggetti impossibilitati temporaneamente o cronicamente, per diversi motivi, ad espletare il pieno svolgimento delle attività motorie e sensoriali, debbano affrontare nell'approccio fisico con la città ed i suoi servizi.

Per una corretta stima delle problematiche legate all'accessibilità degli spazi urbani è necessario valutare le diverse realtà ed articolazioni sottese dietro l'ampia definizione di "barriera architettonica", che si riferisce sia agli ostacoli fisici, fissi e mobili che impediscono la completa fruizione degli spazi e delle attrezzature da parte di alcuni soggetti, sia alla *manca di accorgimenti e segnalazioni che permettono l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo* (art. 1 del DPR 24 luglio 1996, n. 503)

Questo strumento di programmazione ha lo scopo di garantire un'adeguata fruibilità delle strutture di uso pubblico e degli spazi comuni della città, partendo dal censimento di tutte le barriere fisiche che in qualche modo limitano o impediscono la libera e completa fruizione degli spazi e degli ambienti pubblici e la conseguente determinazione degli interventi necessari per il loro superamento.

Per poter raggiungere l'obiettivo di rendere fruibili i centri urbani e gli spazi comuni ad un ventaglio allargato di soggetti occorre muoversi non per azioni mirate alla soluzione di singoli problemi, bensì inquadrando gli interventi nell'ambito di una pianificazione coordinata e strutturata, cui non sfugga una visione generale delle diverse problematiche e della situazione fisica in cui esse si svolgono.

QUADRO NORMATIVO

Si riporta in elenco cronologico la normativa di riferimento in materia di superamento delle barriere architettoniche:

- Legge 9 gennaio 1989, n. 13 : Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati.
- Decreto del Ministro dei LL.PP. 14 giugno 1989, n. 236
- L.R. Toscana 9 settembre 1991, n. 47: Norme sull'eliminazione delle barriere architettoniche
- Legge 5 febbraio 1992, n. 104: Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate.
- D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503: Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici.

IL CONTESTO ATTUALE

Secondo i disposti della L.R. 1/05 è stato analizzato il superamento delle barriere architettoniche riferite alle strutture di uso pubblico o di interesse collettivo e agli spazi verde degli ambiti urbani del capoluogo e delle frazioni di Fiano, Marcialla e Sciano.

Occorre premettere che l'analisi puntuale dei singoli casi relativamente alla fruizione degli stessi dall'esterno, valutando i percorsi orizzontali (rampe, marciapiedi, percorsi pedonali, parcheggi, ecc) è stata affrontata nel Piano Urbano del Traffico (P.U.T.) approvato con autonomo atto consiliare.

Per lo studio sull'accessibilità, per quanto concerne gli edifici, l'analisi è stata eseguita sulle strutture di proprietà pubblica e su quelle che ospitano servizi o attività di interesse

pubblico, limitatamente all'accessibilità dell'edificio dall'esterno, agli spazi di relazione e ai servizi igienici; per le aree a verde pubblico, l'analisi è stata eseguita limitatamente alle aree attrezzate, ed è stata considerata l'effettiva accessibilità relativamente agli ingressi, ai percorsi pedonali ed ai materiali delle pavimentazioni.

Sono stati censiti in particolare, le chiese e i cimiteri, le strutture scolastiche, l'ufficio postale, gli uffici pubblici, la biblioteca, gli impianti sportivi e le aree a verde pubblico attrezzate.

Per individuare gli immobili e gli spazi è stata fatta una ricognizione puntuale su tutto il territorio comunale. Per ciascuna situazione è stata valutata la conformità o meno alle prescrizioni previste dalla normativa vigente ed in funzione di questo è stata redatta una classificazione in base a tre gradi di accessibilità:

- Accessibile/Adeguate: riferito a quelle strutture ed aree che rispondono in pieno ai requisiti previsti dalla normativa.
- Accessibile non a norma/Da completare - migliorare: riguarda quelle strutture ed aree che rispondono parzialmente ai requisiti previsti.
- Non accessibile/ Da adeguare: riferito alle strutture ed aree che non risultano a norma e che necessitano di essere adeguate secondo i requisiti di legge.

Sono stati individuati 50 edifici, di cui 4 nella frazione di Fiano e 1 nella Frazione di Marcialla e 24 aree a verde, di cui 1 nella frazione di Fiano.

Non è stata individuata la presenza di nessun edificio o area a verde da sottoporre alla valutazione sull'accessibilità nella frazione di Sciano.

Dall'osservazione dei dati che scaturiscono dal censimento la quasi totalità degli edifici risultano accessibili o facilmente adeguabili; in genere quelli non sono accessibili si trovano nel centro storico di Certaldo Alto oppure sono edifici di pregio per i quali il superamento dell'accessibilità è di più difficile soluzione.

Le aree a verde sono nella maggior parte dei casi accessibili, ma non del tutto fruibili al loro interno, mancando di percorsi adeguati ad un'utenza ampliata; per quanto riguarda gli impianti sportivi l'accessibilità è spesso condizionata dalla scarsa omogeneità dei percorsi.

Il presente elaborato è corredato da tabelle, schede, elaborato grafico e documentazione fotografica.

Nelle tabelle gli edifici e le aree, raggruppati per capoluogo e frazioni di appartenenza, sono stati numerati, identificati in base alla loro natura pubblica o privata, classificati rispetto al loro grado di accessibilità; ai casi "non accessibili/da adeguare" sono state affiancate brevi note che riassumono l'intervento che si ritiene necessario per rendere un determinato elemento accessibile o a norma.

Nell'elaborato grafico, rappresentante anch'esso il capoluogo e le frazioni interessate, gli edifici e le aree a verde censite riportano la stessa numerazione proposta nella tabella e nelle schede.

SCHEDATURA EDIFICI PUBBLICI

CENSIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE IN AMBITO URBANO

CAPOLUOGO

N°	Ubicazione	Funzione	Proprietà	Grado di accessibilità/ Estremi approvazione progetto di adeguamento	Intervento
1	Via Turchini	Centro diurno disabili	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Det. n. 194/129 del 31/03/2003	
2	Via Turchini	Centro infanzia	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Det. n. 471/14 del 25/05/2006	
3	Via della Canonica	Palazzetto dello sport	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Det. n. 265/52 del 02/04/2008	
4	Via della Canonica	Scuola	Pubblica	Accessibile	
5	Viale G. Matteotti	Centro polifunzionale	Pubblica	Accessibile	
6	Viale G. Matteotti	Piscina	Pubblica	P.T. Accessibile / P.1° Accessibile non a norma	Adeguare i servizi igienici al P.1°
7	Via G. Amendola	Scuola	Pubblica	Accessibile non a norma	Migliorare l'accesso dalle aule agli spazi esterni
8	Via Don Luigi Sturzo	Asilo nido	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. G.C. n. 56 del 02/04/2001	
9	Via dello Spedale	Casa di riposo	Pubblica	Accessibile non a norma	Adeguare collegamento con il piano superiore in quanto l'ascensore esistente risulta sottodimensionato
10	Borgo Garibaldi	Edificio polifunzionale	Pubblica	Non accessibile	Per il pregio del contesto e dell'edificio il problema dell'accessibilità si presenta di difficile soluzione. Sarebbero auspicabili interventi di tipo reversibile (rampe in legno, ferro, ecc.)
11	Borgo Garibaldi	Biblioteca	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 73 del 06/03/90	
12	Borgo Garibaldi	Distretto sanitario	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 73 del 06/03/90	
13	Viale Matteotti	Centro diurno anziani	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 285 del 10/12/90	
14	Via Il Giugno	Sala del Consiglio Comunale	Pubblica	Accessibile non a norma	Adeguare i servizi igienici
15	Piazza Boccaccio	Chiesa	Privata	Accessibile	
16	Piazza Boccaccio	Municipio	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 117 del 20/03/90	
17	Via XX Settembre	Uffici comunali	Pubblica	Accessibile	
18	Via Cavour	Bagni pubblici	Pubblica	Non accessibile	Creare rampa di accesso all'ingresso
19	Viale Matteotti	Palestra	Pubblica	Accessibile non a norma	Migliorare l'accesso dall'esterno, adeguare accesso alla tribuna e i servizi igienici
20	Viale Matteotti	Laboratori Polis	Pubblica	Non accessibile	Creare rampa di accesso all'ingresso, superare dislivelli interni, adeguare servizi igienici
21	Piazza Masini	Stazione Ferroviaria	Privata	Accessibile / in corso di adeguamento l'accesso ai binari	
22	Piazza Masini	Ufficio Informazioni turistiche	Pubblica	Accessibile non a norma	Adeguare i servizi igienici
23	Piazza Boccaccio	Stazione partenza funicolare	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 486 del 1989	
24	Via della Rena	Stazione arrivo funicolare	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 486 del 1989	
25	Via Boccaccio	Edificio polifunzionale (palazzo Stiozzi Ridolfi)	Pubblica	Progetto approvato con P.C. n. 18/2005	
26	Via Boccaccio	Museo – Casa G. Boccaccio	Pubblica	Non accessibile	L'immobile è dotato di servizio igienico a norma, l'adeguamento dell'accesso all'edificio e i collegamenti fra i vari livelli interni, per il pregio del contesto e dell'edificio, si presenta di difficile soluzione. Sarebbero auspicabili interventi di tipo reversibile (rampe in legno, ferro, ecc.)
27	Piazza S.S. Iacopo e Filippo	Museo arte sacra	Privata	Accessibile non a norma	Per il pregio del contesto e dell'edificio il problema dell'accessibilità si presenta di difficile soluzione. Sarebbero auspicabili interventi di tipo reversibile (rampe in legno, ferro, ecc.)
28	Piazza S.S. Iacopo e Filippo	Chiesa	Privata	Non accessibile	Per il pregio del contesto e dell'edificio il problema dell'accessibilità si presenta di difficile soluzione. Sarebbero auspicabili interventi di tipo reversibile (rampe in legno, ferro, ecc.)
29	Via Boccaccio	Museo Palazzo Pretorio	Pubblica	In corso di adeguamento con progetto esecutivo approvato con Det. n. 525/106 del 29/07/2008	
30	Via del Castello	Cinema Teatro Boccaccio	Pubblica	In corso di adeguamento con progetto esecutivo approvato con Det. n. 271/67 del 20/04/2006	
31	Piazza della Libertà	Scuola	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 83 del 30/03/88 e Del. C.C. n. 345 del 02/11/88	

32	Piazza della Libertà	Ufficio postale	Privato	Accessibile					
33	Viale Matteotti	Scuola	Privata	Accessibile non a norma			Adeguare il collegamento con il P.1°		
34	Via G. Leopardi	Scuola	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 345 del 02/11/88					
35	Via G. Leopardi	Palestra	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Del. C.C. n. 345 del 02/11/88					
36	Piazza Macelli	Uffici Comunali	Pubblica	Accessibile					
37	Piazza Macelli	Centro giovani	Pubblica	Progetto esecutivo approvato con Det. n. 65/14/1001 del 02/02/05					
38	Piazza Macelli	Poliambulatori Misericordia	Privata	Accessibile					
39	Via B. Ciari	Scuola	Pubblica	Accessibile non a norma			Da adeguare servizi igienici e migliorare l'accesso dall'edificio agli spazi esterni		
40	Via Don Minzoni	Impianti sportivi- calcio	Pubblica	Spogliatoi atleti	Servizi igienici pubblico	Tribuna	Spogliatoi atleti	Servizi igienici pubblico	Tribuna
				Accessibile non a norma	Accessibili	Non accessibile	Da adeguare servizi igienici		Da adeguare l'accesso
41	Via Don Minzoni	Palestra	Pubblica	Accessibile					
42	Via Don Minzoni	Impianti sportivi - tennis	Pubblica	Accessibili					
43	Via Fiorentina	Cimitero Misericordia	Privata	Progetto approvato con A.E. n. 38/03					
44	Via Beata Giulia	Cimitero comunale	Pubblica	Accessibile la parte di recente costruzione. Non accessibile la parte originaria.			Per il pregio del contesto e dell'edificio il problema dell'accessibilità si presenta di difficile soluzione. Sarebbero auspicabili interventi di tipo reversibile (rampe in legno, ferro, ecc.)		
45	Via Veneto	Sala del Regno dei Testimoni di Geova	Privata	Progetto approvato con C.E. n. 71/2001					

FIANO

46	San Donato a Lucardo	Cimitero	Pubblica	Accessibile non a norma			Da migliorare la fruibilità dei percorsi interni		
47	San Donato a Lucardo	Chiesa	Privata	Non accessibile			Per il pregio del contesto e dell'edificio il problema dell'accessibilità si presenta di difficile soluzione. Sarebbero auspicabili interventi di tipo reversibile (rampe in legno, ferro, ecc.)		
48	Via Firenze	Spogliatoi campo calcio	Pubblica	Accessibile					
49	Via Firenze	Scuola	Pubblica	Accessibile non a norma			Da adeguare i servizi igienici e migliorare l'accesso dall'edificio agli spazi esterni		

MARCIALLA

50	Marcialla	Spogliatoi campo calcio	Pubblica	Accessibile					
----	-----------	-------------------------	----------	-------------	--	--	--	--	--