



OSSERVAZIONI REALTIVE ALL'APPOSIZIONE DELVINCOLO ESPROPRIATIVO L.R. 30/05 E D.P.R. 327/01

OSSERVAZIONE N°	PRESENTATA DA	CONTENUTO OSSERVAZIONE	CONTRODEDUZIONE ALL'OSSERVAZIONE	DETERMINAZIONE SULL'OSSERVAZIONE	NECESSITA' DI RIADOZIONE
12	GALGANI VALTER E BURRESI LILIA	Proposta di eliminazione della previsione di parcheggio pubblico ubicato dietro la pizzeria di Sciano per le seguenti motivazioni: <ul style="list-style-type: none">• La viabilità podereale attuale non ha le caratteristiche di una strada che possa rispettare le dimensioni minime di una strada pubblica ed è difficilmente adeguabile perché racchiusa fra due muri a retta di contenimento;• L'ubicazione del parcheggio è dietro ad alcuni fabbricati, poco visibile e quindi andrebbe a servizio dei clienti della pizzeria e non del pubblico; nelle vicinanze c'è già un ampio parcheggio pubblico.	ACCOLTA	ACCOLTA	NO
14	RAPPRESENTANZA DI ABITANTI DI VIA POTENTE – LARGO ELSA – VIA FONTANELLI – VIA DELLA COSTITUZIONE	Richiesta di annullamento del vincolo espropriativo sulla particella n. 1084 di proprietà degli osservanti a seguito della previsione di realizzazione della viabilità di collegamento tra le vie Potente e Costituzione.	ACCOLTA	ACCOLTA	NO
78	BING UGO	Viene presentata opposizione all'apposizione di vincolo espropriativo Relativamente alla previsione del parcheggio pubblico di progetto, prossimo alla piazza Gasparri	ACCOLTA	ACCOLTA	NO
98	BARTALUCCI ANGIOLO GIOTTI LINA MANNUCCI VALERIA	Viene presentata opposizione all'apposizione di vincolo espropriativo relativamente alla previsione del parcheggio pubblico di progetto, prossimo alla piazza Gasparri.	ACCOLTA	ACCOLTA	NO

119	FRESE MARIO per Soc. PKE S.R.L. IMMOBILIARE	<p>1. Proposta di revisione della scheda progetto relativa all'ambito <RU.18> recependo l'impianto urbanistico e tipologico rappresentato nella soluzione progettuale n°1 del 16/04/2008, presentata nelle more dell'avviso pubblico (in particolare: <a> allontanamento dall'ambito ferroviario dell'edificio posto ad est; revisione delle tipologie previste; <c> previsione di nuova area per la localizzazione di volumetrie edificabili nella zona più ad ovest tra in prossimità dell'abito <B2>)</p> <p>2. Revisione della soluzione adottata per il raccordo delle viabilità interne all'area con la via Falcone e Borsellino, prevedendo la sostituzione della rotonda con una soluzione meno invasiva;</p> <p>3. richiesta di annullamento del vincolo espropriativo per le particelle 469 e 580 del foglio di mappa n°53 a seguito delle modifiche da apportare alla rotonda su via Falcone e Borsellino</p>	<p>Relativamente al punto 1) vedi controdeduzione all'osservazione n. 118</p> <p>Relativamente al punto 2) e la punto 3) NON ACCOLTA – concordemente con le previsioni del piano del traffico approvato con Deliberazione 50/CC del 22/04/2009 si conferma la realizzazione della rotonda in oggetto.</p>	NON ACCOLTA	NO
120	COSTAGLI OSVALDO, VICIANI ROMANA	<p>Area <F1> per impianti sportivi – campo sportivo sussidiario</p> <p>Viene evidenziata la non corrispondenza tra le aree dell'ambito denominato <F1> per l'ampliamento degli impianti sportivi e la planimetria del piano parcellare per l'apposizione del vincolo espropriativo (p.la107 fg.58). Viene chiesto di specificare se trattasi di esproprio temporaneo o permanente e di valutare una riduzione dell'area.</p>	<p>NON ACCOLTA - A seguito di ulteriori approfondimenti, si conferma che il terreno è interessato dalla previsione urbanistica F1 – PR impianti sportivi di progetto e pertanto soggetto a vincolo espropriativo permanente. Si precisa che l'ambito è stato inserito delle dimensioni tali da ospitare un campo sportivo, gli aspetti più di dettaglio e l'eventuale possibile riduzione dell'ambito potrà essere valutata in sede di progetto specifico.</p>	NON ACCOLTA	NO



OSSERVAZIONI REALTIVE ALL'APPOSIZIONE DELVINCOLO ESPROPRIATIVO L.R. 30/05 E D.P.R. 327/01

OSSERVAZIONE N°	PRESENTATA DA	DETERMINAZIONE SULL'OSSERVAZIONE	NECESSITA' DI RIADOZIONE
12	GALGANI VALTER E BURRESI LILIA	ACCOLTA	NO
14	RAPPRESENTANZA DI ABITANTI DI VIA POTENTE – LARGO ELSA – VIA FONTANELLI – VIA DELLA COSTITUZIONE	ACCOLTA	NO
78	BING UGO	ACCOLTA	NO
98	BARTALUCCI ANGIOLO GIOTTI LINA MANNUCCI VALERIA	ACCOLTA	NO
119	FRESE MARIO per Soc. PKE S.R.L. IMMOBILIARE	NON ACCOLTA	NO
120	COSTAGLI OSVALDO, VICIANI ROMANA	NON ACCOLTA	NO

**OSSERVAZIONI REALTIVE ALL'APPOSIZIONE
DEL VINCOLO ESPROPRIATIVO L.R. 30/05
E D.P.R. 327/01**

OSSERVAZIONE N°	PRESENTATA DA	DETERMINAZIONE SULL'OSSERVAZIONE	VOTAZIONE
12	GALGANI VALTER E BURRESI LILIA	ACCOLTA	Presenti - n° Astenuiti - n° Votanti - n° Voti favorevoli - n° Voti contrari - n°
14	RAPPRESENTANZA DI ABITANTI DI VIA POTENTE – LARGO ELSA – VIA FONTANELLI – VIA DELLA COSTITUZIONE	ACCOLTA	Presenti - n° Astenuiti - n° Votanti - n° Voti favorevoli - n° Voti contrari - n°
78	BING UGO	ACCOLTA	Presenti - n° Astenuiti - n° Votanti - n° Voti favorevoli - n° Voti contrari - n°
98	BARTALUCCI ANGIOLO GIOTTI LINA MANNUCCI VALERIA	ACCOLTA	Presenti - n° Astenuiti - n° Votanti - n° Voti favorevoli - n° Voti contrari - n°
119	FRESE MARIO per Soc. PKE S.R.L. IMMOBILIARE	NON ACCOLTA	Presenti - n° Astenuiti - n° Votanti - n° Voti favorevoli - n° Voti contrari - n°
120	COSTAGLI OSVALDO, VICIANI ROMANA	NON ACCOLTA	Presenti - n° Astenuiti - n° Votanti - n° Voti favorevoli - n° Voti contrari - n°

