



# COMUNE DI CERTALDO

(Provincia di Firenze)

Allegato G alla deliberazione  
n. 66/CC del 29.07.10

Certaldo, 20 Luglio 2010

**OGGETTO: Rapporto del Garante della Comunicazione sull'attività svolta per l'adozione del Regolamento Urbanistico.**

Richiamato il precedente Rapporto redatto dalla sottoscritta in data 16 Aprile 2009 che riporta in modo dettagliato tutta l'attività svolta durante le fasi di elaborazione del Regolamento Urbanistico, sono ora a relazionare le "Fasi di adozione e di pubblicizzazione del Regolamento Urbanistico e della gestione delle osservazioni".

Con deliberazione n. 49 del 22.04.2009 è stato adottato dal Consiglio Comunale il Regolamento Urbanistico ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/05; la copia della suddetta deliberazione n. 49/CC/09, comprensiva di tutti gli allegati, è stata depositata presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune per novanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 22 del 04.06.2009, art. 17, comma 3, della L.R. 1/05.

L'avvenuto deposito è stato reso noto al pubblico, oltre che mediante l'avviso sul B.U.R.T., anche con affissione all'Albo Pretorio dal 04.06.2009 al 01.09.2009 – rep. n.325, con pubblicazione sul sito internet del Comune di Certaldo e tramite manifesti che sono stati distribuiti sul territorio.

Con la medesima deliberazione n. 49/CC del 22.04.2009 sono stati approvati gli esiti della valutazione integrata di cui all'art. 11 della L.R. 1/05 e regolamento di attuazione n. 4/R del 09.02.2007 nonché gli esiti della valutazione ambientale di cui al D.Lgs. 4/08;

Ai sensi del D.Lgs. 4/05, copia della suddetta deliberazione n. 49/CC/09 e di tutti gli allegati, compresi il rapporto ambientale e la sintesi non tecnica, sono stati depositati presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune per sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (n. 22 del 04.06.2009) e sono stati pubblicati per la consultazione sul sito internet del Comune di Certaldo con scadenza 3.8.2009;

L'avvenuto deposito è stato reso noto al pubblico, oltre che mediante l'avviso sul B.U.R.T., anche con affissione di pubblicazione all'Albo Pretorio (dal 04.06.2009 al 03.08.2009 – rep. n.324) e tramite manifesti che sono stati affissi sul territorio;

Inoltre in data **7 Luglio 2009**, alle ore 21,30, presso la Saletta di Via 2 Giugno, l'Amministrazione Comunale ha indetto un incontro pubblico con gli operatori del settore per illustrare i contenuti del Regolamento Urbanistico e rispondere ad eventuali domande; erano presenti il Sindaco, l'Arch. Silvia Viviani progettista del Regolamento Urbanistico, l'Ing. Piergiuseppe Spannocchi e l'Arch. Carlo Vanni del Comune di Certaldo.

La documentazione relativa all'adozione del Regolamento Urbanistico è stata altresì trasmessa, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 4/08, alle Amministrazioni e Associazioni competenti in materia ambientale individuate con atto n. 33/CC/09 con Raccomandata A.R. prot. n. 11156 del 28.05.2009;



# COMUNE DI CERTALDO

(Provincia di Firenze)

Entro il termine del 03.08.2009 sono pervenute n. 3 osservazioni e/o elementi conoscitivi e valutativi ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 4/08 (per gli aspetti ambientali) come di seguito elencato;

1. richiesta di chiarimenti da parte dell'Autorità di Bacino del Fiume Arno (ns. prot. n. 12646 del 16.06.2009);
2. Contributo da parte della Regione Toscana – Direzione generale e delle politiche territoriali e ambientali (ns. prot. n. 15272 del 28.07.2009);
3. Osservazioni da parte dell'ARPAT – Empoli Val d'Elsa (ns. prot. n. 15606 del 04.08.2009 pervenuta via fax);

Entro il termine del 01.09.2009 sono pervenute n. 164 osservazioni ai sensi dell'art. 17, comma 2, della L.R. 1/05 (per gli aspetti urbanistici); e n. 11 osservazioni sono pervenute fuori termine e anche le stesse sono state valutate in ragione dell'apporto collaborativo;

Tali osservazioni sono state vagliate dalla Commissione Garanzia e Controllo che ha provveduto a valutarle singolarmente ed ha espresso un parere di merito, infatti si è riunita n. 10 volte ed esattamente il 13 ed il 20 Gennaio 2010, il 3, 10 e 24 Febbraio 2010, il 4 ed il 31 Marzo 2010, il 26 Maggio 2010, il 16 e 30 Giugno 2010;

A seguito delle determinazioni assunte dalla Commissione Garanzie e Controllo, sono state modificate alcune parti del Regolamento Urbanistico, sia le norme che le cartografie.

Il sottoscritto Garante della Comunicazione garantisce che sono stati rispettati i criteri previsti dall'art. 20, comma 1 della L.R. n. 1 del 3.1.2005.

Il presente rapporto costituisce supporto all'approvazione e parziale riadozione del Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 20, comma 2 della L. R. n. 1 del 3.1.2005.

IL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

(Sandra Restivo)