



IL SINDACO
DOTT. ANDREA CAMPIONI

DIRIGENTE SETTORE PROGRAMMAZIONE,
PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO
DOTT. ING. PIER GIUSEPPE SPANNOCCI

RESPONSABILE ASSETTO DEL
TERRITORIO E URBANISTICA
DOTT. ARCH. CARLO VIANI

PROGETTISTA:
ARCH. SILVIA VIVIANI

ASPETTI GEOLOGICI E IDRAULICI:
DOTT. GEOL. LUCIANO LAZZERI

COLLABORATORI:
ARCH. SERGIO SOZZI
ARCH. STEFANO SARAGLI
DOTT. LETIZIA COLLELLI
DOTT. SERGIO ORLOTTI
BARBARA CROCI
GERARDO CERULLI

scala: 1:2.000
data: Luglio 2010
aggiornamento:

- LEGENDA**
DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI
- AMBITI URBANI**
- A1** Ambito urbano a tessuto compatto
 - A2** Ambito urbano storico a maglia ortogonale
 - A3** Ambito urbano storico a tessuto misto e datazione eterogenea
 - E1** Ambito urbano di prima espansione
 - E2** Ambito urbano ad impianto di recente datazione
 - E3** Ambito urbano a progettazione unitaria
 - E4** Ambito urbano a progettazione unitaria pubblica e area P.E.E.P.
 - E5** Ambito urbano a progettazione urbanistica unitaria in corso di attuazione
 - E6** Area di saturazione dell'aggregato urbano
 - E7** Ambito di completamento dell'aggregato urbano
 - DO** Attività produttive in zone di tutela storica o ambientale e in presenza di attività produttive dismesse
 - D1** Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione
 - D1.a** Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione in aree critiche
 - D1.b** Ambito produttivo di ristrutturazione, saturazione e densificazione
 - D1.c** Ambito produttivo di ristrutturazione, saturazione e densificazione limitata
 - D1.d** Ambito produttivo di ristrutturazione o di saturazione produttivo commerciale
 - D2** Ambito produttivo di completamento
 - D3** Ambito di intensificazione di attività produttive
 - D3.1** Attività produttive non agricole in zona E
 - DM** Deposito di materiali e merci
 - CC** Centri commerciali
 - RA** Ambito RA di residenza e artigianato
 - IC** Impianti di distribuzione carburanti
 - OR** Ambienti, edifici e attrezzature per la ricettività
 - CP** Campo
- EDIFICI E AREE DA TUTELARE**
- VR** Verde privato di valore
 - VRP** Aree verdi di schematizzazione
 - VRP1** Aree verdi di tutela privata
 - VRP2** Aree verdi di tutela a uso pubblico
 - VRP3** Aree verdi agricole residuali
 - FR** Fascia di rispetto
 - FR20kV** Ambienti di regolazione idraulica
- EDIFICI E SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE COMUNE**
- ES** Attrezzature scolastiche esistenti
 - EM** Edificio museo
 - ES** Cortina sociale
 - EC** Ambienti, edifici e attrezzature per la cultura
 - EC1** Attrezzature di interesse comune polivalenti
 - EC2** Ambienti ed edifici religiosi
 - EC3** Attrezzature sanitarie e assistenziali esistenti
 - EC4** Attrezzature per il tempo libero e lo sport
 - VE** Verde urbano pubblico esistente
 - VEP** Verde pubblico attrezzato
 - VEP1** Verde pubblico con particolare valore di connettività
 - PP** Parcheggi pubblici esistenti
 - PP1** Parcheggi pubblici per autotreni esistenti
 - PP2** Parcheggi privati a uso pubblico esistenti
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**
- CI** Cimiteri
 - IT** Impianti tecnici urbani
 - SC** Strutture e sedi comunali
 - IS** Impianti sportivi esistenti e relativi impianti
 - PC** Parco della Canonica esistente
- TERRITORIO RURALE**
- E1.v** Area a prevalente funzione agricola del sottosistema dell'Elia
 - E2.v** Area a colture miste e alta frammentazione del sub sistema dell'Elia
 - FR.H** Area a prevalente funzione agricola delle pendici collinari e del sistema della collina intermedia
 - FR.H1** Area a prevalente funzione agricola del sistema della collina superiore
- DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI**
- AMBITI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA**
- RU** Ambito di ristrutturazione urbanistica
 - RU1** Ambito di ristrutturazione urbanistica con differimento di potenzialità edificatorie (decolla)
- AMBITI DI ESPANSIONE DELL'AGGREGATO URBANO**
- EU** Ambito di espansione dell'aggregato urbano
 - EU1** Ambito di destinazione delle potenzialità edificatorie (attarraggio)
 - EU2** Ambito per nuove centralità urbane
 - CCP** Centro commerciale di progetto
 - D3.p** Ambito produttivo di espansione
 - OR.p** Ambienti, edifici e attrezzature per la ricettività di progetto
- EDIFICI E SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE DI PROGETTO**
- ES.p** Ambienti, edifici e attrezzature di interesse comune polivalenti di progetto
 - EM.p** Ambienti, edifici e attrezzature religiose di progetto
 - VE.p** Verde pubblico attrezzato di progetto
 - VRP.p** Aree verdi di schematizzazione di progetto
 - PP.p** Parcheggi pubblici di progetto
 - PP1.p** Parcheggi pubblici multigrado di progetto
 - PP2.p** Parcheggi per autotreni di progetto
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE DI PROGETTO**
- CI.p** Ambienti per impianti sportivi di progetto
 - IT.p** Ambito del Parco archeologico di Semifonte
 - SC.p** Ampliamento cimitero
 - PC.p** Parco fluviale dell'Elia di progetto
- INFRASTRUTTURE DI PROGETTO**
- VI** Viabilità di progetto
 - PA** Percorsi pedonali
 - P** Piazze
 - AG** Aggiornamenti CTR
 - AL** Allineamenti
 - CI** Comparti di intervento
 - FR** Fascia di rispetto elettrotelefonico 220kV
 - VC** Vincolo cimiteriale
 - AI** Contorno antistrutturale

