

IL SINDACO
DOTT. ANDREA CAMPIONI

DIRIGENTE SETTORE PROGRAMMAZIONE,
PIANIFICAZIONE E GOVERNO DEL TERRITORIO
DOTT. ING. PIER GIUSEPPE SPANNOCCI

RESPONSABILE ASSETTO DEL
TERRITORIO E URBANISTICA
DOTT. ARCH. CARLO VANNI

PROGETTISTA:
ARCH. SILVIA VIVIANI

ASPETTI GEOLOGICI E IDRAULICI:
DOTT. GEOL. LUCIANO LAZZERI

COLLABORATORI:
ARCH. SERGIO SOZZI
ARCH. STEFANO PARAGLI
DOTT. LETIZIA COLTELLINI
DOTT. DEVO ORLOTTI
BARBARA CROCI
GERARDO CERULLI

**DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI
ESISTENTI E DELLE TRASFORMAZIONI**scala data aggiornamento
1:2.000 Luglio 2010**LEGENDA**

- DISCIPLINA DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI**
- AMBITI URBANI**
- A1 Ambito urbano storico a tessuto compatto
 - A2 Ambito urbano storico a maglia ortogonale
 - A3 Ambito urbano storico a tessuto misto e distazione eterogenea
 - B1 Ambito urbano di prima espansione
 - B2 Ambito urbano ad impianto di recente datazione
 - B3 Ambito urbano a progettazione unitaria
 - B3.a Ambito urbano a progettazione unitaria pubblica e aree P.E.E.P.
 - B3.b Ambito urbano a progettazione urbanistica unitaria in corso di attuazione
 - C1 Area di saturazione dell'aggregato urbano
 - C2 Ambito di completamento dell'aggregato urbano
 - D0 Attività produttive in zone di tutela storica o ambientale e in presenza di attività produttive dismesse
 - D1 Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione
 - D1.a Ambito produttivo di ristrutturazione e saturazione in aree critiche
 - D1.b Ambito produttivo di ristrutturazione, saturazione e denasificazione
 - D1.c Ambito produttivo di ristrutturazione, saturazione e denasificazione limitata
 - D1.d Ambito produttivo di ristrutturazione o di saturazione produttivo commerciale
 - D2 Ambito produttivo di completamento
 - D4 Ambito di pertinenza di attività produttive
 - D5.n Attività produttive non agricole in zona E
 - EM Deposito di materiali e merci
 - CC.n Centri commerciali
 - RA.n Ambito RA di residenza e artigianato
 - IM.n Impianti di distribuzione carburanti
 - RI.n Ambienti, edifici e attrezzature per la ricettività
 - SC.n Campeggio
- EDIFICI E AREE DA TUTELARE**
- VS Verde privato di valore
 - VS.s Area verdi di schematura
 - VP Area verdi di tutela privata
 - VP.p Area verdi di tutela a uso pubblico
 - VR Area verdi agricole residuali
 - FR Fascia di rispetto
 - RI.n Ambienti di regolazione idraulica
- EDIFICI E SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE COMUNE**
- SC Attrezzature scolastiche esistenti
 - ME.n Edificio mensa
 - CS.n Caserma sociale
 - CA.n Ambienti, edifici e attrezzature per la cultura
 - AR.n Ambienti ed edifici religiosi
 - AS.n Attrezzature sanitarie e assistenziali esistenti
 - AS.s Attrezzature per il tempo libero e lo sport
 - VP.n Verde urbano pubblico esistente
 - VP.p Verde pubblico attrezzato
 - VP.n Verde pubblico con particolare valore di connettività
 - PP.n Parcheggi pubblici esistenti
 - PP.a.n Parcheggi pubblici per autotreni esistenti
 - PP.p.n Parcheggi privati a uso pubblico esistenti
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE**
- CE.n Cimiteri
 - TE.n Impianti tecnici urbani
 - SE.n Strutture e sedi comunali
 - ES.n Impianti sportivi esistenti e relativi ampliamenti
 - PE.n Parco della Canonica esistente
- TERRITORIO RURALE**
- E1.v Area a prevalente funzione agricola del sottosistema dell'Elba
 - E2.v Area a colture miste e alta frammentazione del sub sistema dell'Elba
 - E1.p Area a prevalente funzione agricola delle pendici collinari e del sistema della collina intermedia
 - E1.s Area a prevalente funzione agricola del sistema della collina superiore
- DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI**
- AMBITI DI RIORGANIZZAZIONE URBANA**
- RU.n Ambito di ristrutturazione urbanistica
 - RU.s Ambito di ristrutturazione urbanistica con differimento di potenzialità edificatorie (decollo)
- AMBITI DI ESPANSIONE DELL'AGGREGATO URBANO**
- EU.n Ambito di espansione dell'aggregato urbano
 - EU.p Ambito di destinazione delle potenzialità edificatorie (atterraggio)
 - EN.n Ambito per nuove centralità urbane
 - CC.p.n Centro commerciale di progetto
 - IO3.n Ambito produttivo di espansione
 - IO3.p.n Ambienti, edifici e attrezzature per la ricettività di progetto
- EDIFICI E SPAZI PUBBLICI O DI INTERESSE DI PROGETTO**
- AS.n Ambienti, edifici e attrezzature di interesse comune polyvalenti di progetto
 - AS.p.n Ambienti, edifici e attrezzature religiose di progetto
 - VP.n Verde pubblico attrezzato di progetto
 - VS.n Area verdi di schematura di progetto
 - PP.n Parcheggi pubblici di progetto
 - PP.a.n Parcheggi pubblici multipiani di progetto
 - PP.p.n Parcheggi per autotreni di progetto
- ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE DI PROGETTO**
- ES.n Ambienti per impianti sportivi di progetto
 - CE.n Ambito del Parco archeologico di Sesto San Giovanni
 - CE.p.n Ampliamento cimitero
 - TE.n Parco fluviale dell'Elba di progetto
- INFRASTRUTTURE DI PROGETTO**
- VI.n Viabilità di progetto
 - PE.n Percorsi pedonali
 - P.n Piazze
 - AG.n Agglomeramenti CTR
 - AL.n Allineamenti
 - CO.n Comparti di intervento
 - FE.n Fascia di rispetto elettrodotti 220kV
 - VC.n Vincolo cimiteriale

