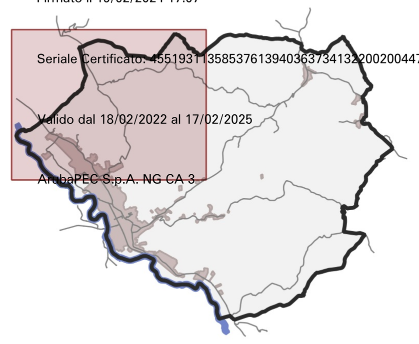
COMUNE DI CERTALDO

Firmato digitalmente da:
LIPPI YURI
Firmato il 19/02/2024 17:07
Seriale Certificato: 4551931135853761394036373413200200447
Valido dal 18/02/2022 al 17/02/2025
ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

Piano Operativo Comunale

Art. 95 L.R. 65/2014



IL SINDACO DEL C… …RTALDO
Giacomo Cucin…

UFFICIO DI …
Ufficio … …munale
Arch…
G… …sa Cantini
… …via Santini
… srl
Urb. PhD. Matteo Scamporrino
Arch. PhD. Luca di Figlia

GHEA ENGINEERING & CONSULTING S.R.L.
Geol. Luca Pagliazzi
Geol. Serena Vannetti
Aspetti idraulici
Ing. Giacomo Gazzini
Hydrogeo Ingegneria s.r.l.

Aspetti giuridici
Avv. Agostino Zanelli Quarantini

SUPPORTO SCIENTIFICO
Laboratorio Regional Design
Dipartimento di Architettura
Università degli Studi di Firenze
Responsabile scientifico
Prof. Valeria Lingua
Prof. Giuseppe De Luca
Arch. PhD. Michela Chiti
Urb. Elisa Caruso

COLLABORATORI
Dott. Urb. Lorenzo Bartali

GARANTE PER LA COMUNICAZIONE
Dott. Filippo Belli

RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Yuri Lippi

REDAZIONE AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO
Carlo Vanni
Lorenzo Bartali
Silvia Santini

CERTALDO
Piano Pianificare
Operativo Oggi
Comunale Certaldo

DISCIPLINA DEI SUOLI

TERRITORIO RURALE

SCALA 1 : 5.000

ELABORATO **PR03 a**

DATA REVISIONE febbraio 2024

AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO

Legenda

Elementi di contesto
- Limite amministrativo
- Perimetro del territorio urbanizzato

Disciplina valida a tempo indeterminato

Pertinenze degli edifici in Territorio Rurale
- Pertinenze

Valore degli edifici
- RV - Edifici di rilevante valore architettonico e ambientale
- V - Edifici di valore architettonico e ambientale
- VM - Edifici di Valore Architettonico e Ambientale Minore
- IT - Edifici di interesse tipologico
- NV - Edifici di nullo valore
- EI - Edifici incongrui

Schedatura
- Sx.n° S1.n° / S2.n° / S3.n° - Edifici schedati

Sottosistemi rurali
- E1.cs - Sistema della Collina Superiore
- E1.pc - Sistema della Collina Intermedia e Subsistema delle Pendici Collinari
- E1.v - Subsistema dell'Elsa a prevalente funzione agricola
- E2.v - Subsistema dell'Elsa a coltura mista e alta frammentazione

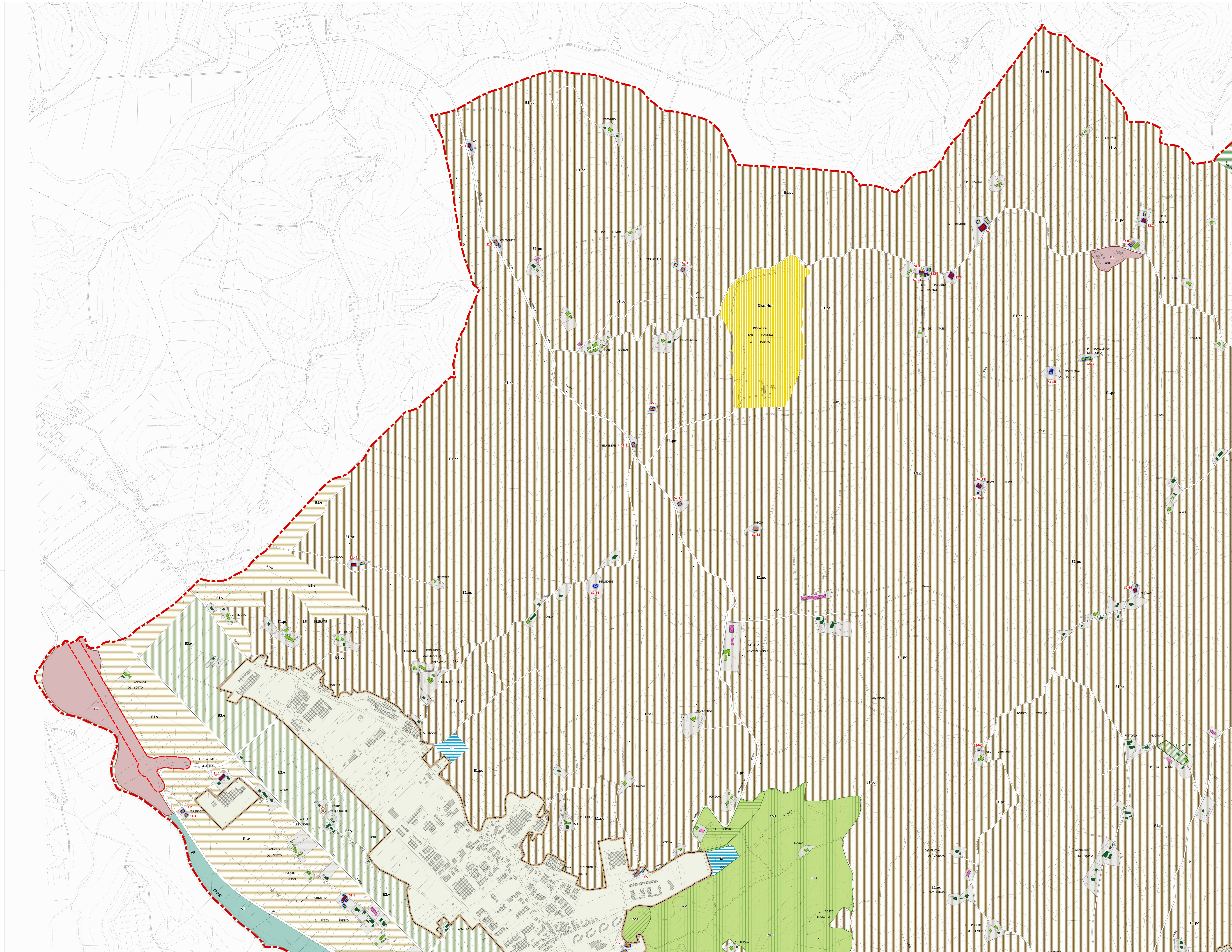
Ulteriori Aree
- IDC. N° - Impianti di distribuzione carburanti
- RI - Aree destinate ad opere di regimazione idraulica
- Discarica

Standard Esistenti - D.M. 1444/68
- AIC4* - Servizi religiosi - Podere Virginiolo
- AIC6 - Strutture tecniche e tecnologiche
- AIC10 - Servizi cimiteriali
- VP2_n° - Aree sportive
- P.Ca1 - Verde attrezzato - Parco Canonica - Aree private
- P.Ca2 - Verde attrezzato - Parco Canonica - Arcieri
- P.Ca3 - Verde attrezzato - Parco Canonica

Piani attuativi vigenti
- PUA_Rur n° - PUA_Rur - Piani Attuativi Convenzionati in Territorio Rurale

Viabilità
- Percorsi ciclopedonali esistenti

Disciplina con valenza quinquennale
- Tn° Tn° - Trasformazione degli assetti insediativi

Standard - D.M.1444/68
- VP2* - Aree sportive

Viabilità
- Percorsi ciclopedonali di progetto
- Strada di progetto o in ampliamento