



COMUNE DI CERTALDO  
Città Metropolitana di Firenze

Certaldo, lì 13 marzo 2024

**Al Garante regionale per l'informazione e la partecipazione**

Avvocato Francesca De Santis

[garante@regione.toscana.it](mailto:garante@regione.toscana.it)

[regionetoscana@postacert.toscana.it](mailto:regionetoscana@postacert.toscana.it)

**OGGETTO: PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DELLA VALDELSA FIORENTINA**

**TRASMISSIONE DELLA RELAZIONE**

Con la presente, si trasmette la relazione in oggetto, come previsto dall'art. 12 del Regolamento DPGR n. 4/R del 14 febbraio 2017.

Con i più cordiali saluti

Chiara Scarfiello

Garante per l'informazione e la partecipazione



COMUNE DI CERTALDO  
*Città Metropolitana di Firenze*

## PIANO STRUTTURALE INTERCOMUNALE DELLA VALDELSA FIORENTINA

### RAPPORTO DEL GARANTE PER L'INFORMAZIONE E LA PARTECIPAZIONE

Si riepilogano a seguire le attività di informazione e partecipazione realizzate in merito al Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Castelfiorentino, Certaldo, Gambassi Terme, Montaione, in corso di redazione, avviato ai sensi dell'art. 23 della L.R. 65/2014.

La presente relazione dà conto delle azioni di informazione e comunicazione intraprese a partire dalla nomina che la sottoscritta ha ricevuto come Garante dell'informazione e della partecipazione e fino a data odierna.

#### RIEPILOGO DEGLI ATTI AMMINISTRATIVI

Approvazione schema di convenzione tra i Comuni di Castelfiorentino, Certaldo, Gambassi Terme, Montaione:

- delibera di Consiglio Comunale del Comune di Castelfiorentino n. 65 del 29/9/2018
- delibera di Consiglio Comunale del Comune di Certaldo n. 72 del 10/12/2018
- delibera di Consiglio Comunale del Comune di Gambassi Terme n. 44 del 6/12/2018
- delibera di Consiglio Comunale del Comune di Montaione n. 56 del 6/12/2018

Convenzione stipulata tra i sindaci dei Comuni di Castelfiorentino, Certaldo, Gambassi Terme, Montaione del 20/12/2018

Prima Conferenza dei sindaci del 20/12/2018 con approvazione di:

- documento programmatico
- nomina del responsabile del procedimento
- nomina del responsabile della Informazione e Partecipazione
- costituzione dell'ufficio di piano

Seconda Conferenza dei sindaci del 27 marzo 2019 con approvazione del documento di avvio del procedimento, ratificato con delibera del comune capofila, del Consiglio Comunale del Comune di Castelfiorentino n. 22 del 9 aprile 2019



COMUNE DI CERTALDO  
*Città Metropolitana di Firenze*

Successiva trasmissione ad enti e organismi competenti per la espressione di opinioni, pareri e contributi ed avvio della procedura di VAS.

Terza seduta della Conferenza dei Sindaci il 22/06/2021 per subentro del Responsabile del Procedimento, dei Vicari e del Garante: RUP- Arch. Ettore Ursini; Vicari- Arch. Yuri Lippi e Geom. Roberto Marconi; Garante: Chiara Scarfiello

Il Piano Strutturale Intercomunale dei comuni di Castelfiorentino, Certaldo, Gambassi Terme, Montaione, si avvale anche del contributo economico della Regione Toscana, richiesto in data 27/09/2018 a seguito di quanto previsto nel Documento di economia e finanza regionale 2018 – Nota di aggiornamento approvato con delibera del consiglio regionale n.97 del 20 dicembre 2017 sul progetto regionale 9 “Governo del territorio” all’intervento n.2 al fine di “Migliorare l’efficienza e l’efficacia dei processi di pianificazione territoriale”: Promuovere e facilitare l’attuazione, da parte dei comuni riuniti in unioni/associazioni, della “Pianificazione di area vasta.

#### RIEPILOGO ATTIVITA’ DI INFORMAZIONE E PARTECIPAZIONE

Le attività di partecipazione sono iniziate a fine 2020 e conclusa a febbraio 2021 da parte di SocioLab e con la prima azione denominata “Fase di Ascolto” si sono svolti in modalità videoconferenza, vista la situazione epidemiologica, con portatori di interesse secondo le quattro macro aree individuate sul territorio. Il report è pubblicato sul sito e consultabile sul sito di Parteci-PIANO al link:

<http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2021/09/Report-fase-di-ascolto.pdf>

Con la conferenza stampa convocata il 22/06/2021 alla presenza dei quattro sindaci del territorio è stata promossa la seconda azione “Point Lab” oltre alla presentazione della “Guida al Piano”

<https://www.gonews.it/2021/06/22/parteci-piano-valdelsa-fiorentina-piano-strutturale-intercomunale/>

I “Point Lab” si sono svolti nel periodo estivo del 2021, rispettando le norme di sicurezza con il supporto della “Guida al Piano” e della “Mappa Interattiva” sul sito internet.

La “Guida al Piano” è uno strumento cartaceo in cui si racconta cosa è il Piano Strutturale Intercomunale, come è articolato, il processo partecipativo, progettuale e decisionale, in tutte le fasi amministrative. Il documento è scaricabile sul sito

<http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/guida-al-piano/>



COMUNE DI CERTALDO  
*Città Metropolitana di Firenze*

Il report PointLab è consultabile sul sito all'indirizzo:

<http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2021/10/Report-Pointlab.pdf>

Vista la situazione epidemiologica, sono stati rivisti alcune azioni in merito all'informazione e alla comunicazione, rimodulando azioni e attività e declinandole secondo le norme vigenti in relazione alla situazione di emergenza sanitaria.

Per una più ampia condivisione dei contenuti nel mese di ottobre 2021 è stata aperta la pagina facebook @parteciPIANO.

È stato prodotto un video per raccontare il territorio interessato, secondo i 4 laboratori tematici, ed è stato presentato l'11 novembre 2021 presso il Ridotto del Teatro del Popolo di Castelfiorentino. Momento in qui si è presentato il calendario dei 6 incontri - laboratorio di co-progettazione che sarebbero partiti e coinvolgimento, associazione, cittadini, portatori di interesse.

I laboratori si sono svolti sul territorio dei 4 comuni nei mesi di novembre e dicembre 2021, ogni tema era introdotto da un video pertinente (visionabile al link <https://www.youtube.com/watch?v=4oac50i490Q> ).

Il report finale dei laboratori di co-progettazione è consultabile al link:

[http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2022/01/PARTECIPIANO-report-laboratori\\_ok.pdf](http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2022/01/PARTECIPIANO-report-laboratori_ok.pdf)

Il percorso di partecipazione ha prodotto il report finale condiviso con l'Ufficio di Piano ed il Garante è pubblicato nell'apposita sezione del sito:

[http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2022/03/Report-finale\\_Le-raccomandazioni-di-Parteci-PIANO.pdf](http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2022/03/Report-finale_Le-raccomandazioni-di-Parteci-PIANO.pdf), il percorso si è concluso in data 10 marzo 2022 con un evento di restituzione pubblica, organizzato presso l'Istituto Enriques di Castelfiorentino che ha visto coinvolti anche gli studenti con un processo di partecipazione pubblicato del sito: [http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2022/03/Evento-finale\\_le-risposte-degli-studenti.pdf](http://www.pianostrutturalevaldelsa.it/wp-content/uploads/2022/03/Evento-finale_le-risposte-degli-studenti.pdf)



COMUNE DI CERTALDO  
Città Metropolitana di Firenze

## In volo verso la Valdelsa

Immagini di futuro per il nuovo  
Piano Strutturale Intercomunale

Auditorium dell'ISISS F. Enriques, Castelfiorentino

### Programma

10.00 - 10.10

#### La scuola al centro per disegnare il futuro del territorio

I saluti di benvenuto

Barbara Degl'Innocenti, Dirigente Scolastica ISISS F. Enriques

10.00 - 10.20

#### Strip: la strada si-cura

Il protagonismo degli studenti per la riqualificazione della città

Antonella Rocco, Rappresentante di Istituto

10.20 - 10.30

#### Piano Strutturale Intercomunale: di cosa stiamo parlando?

Quali sono i temi del nuovo PSI e quali attività di partecipazione abbiamo messo in campo

Chiara Scarfiello, Garante dell'informazione e della partecipazione per il Piano Strutturale Intercomunale

10.30 - 10.50

#### Le voci di Parteci-Piano!

I risultati del percorso partecipativo per il Piano Strutturale Intercomunale

Giulia Maraviglia, Sociolab

10.50 - 11.20

#### Scrivere il nuovo Piano Strutturale Intercomunale

A che punto sono i tecnici che stanno lavorando al nuovo documento e come si possono integrare i risultati della partecipazione

Ettore Ursini, Responsabile Unico del Procedimento

Riccardo Breschi, Progettista incaricato

11.20 - 12.00

#### Ascoltare le idee e rispondere ai bisogni

Come reagire ai risultati della partecipazione

Alessio Falorni, Sindaco del Comune di Castelfiorentino

Giacomo Cucini, Sindaco del Comune di Certaldo

Paolo Campinoti, Sindaco del Comune di Gambassi Terme

Paolo Pomponi, Sindaco del Comune di Montaione

Percorso promosso da



A cura di

**sociolab**  
partecipazione e ricerca sociale

Programma dell'evento di restituzione svolto in data 10 marzo 2022

Gli esiti del processo partecipativo sono stati consegnati al gruppo dei progettisti incaricati della redazione del piano ed in particolare l'architetto Breschi Riccardo che si occupa della progettazione urbanistica ha partecipato all'incontro conclusivo tenutosi in data 10/03/2022.

Nei mesi successivi si è avviata la fase relativa alla redazione del piano stesso, partendo dalla costituzione di un quadro delle conoscenze che ha tenuto conto dell'analisi delle esigenze e delle proposte scaturite dal processo partecipativo.



COMUNE DI CERTALDO  
Città Metropolitana di Firenze

Una volta stilato il progetto di piano strutturale, in particolare per le previsioni ricadenti all'esterno del Perimetro del Territorio Urbanizzato, le amministrazioni comunali associate hanno presentato istanza alla Regione Toscana affinché dette proposte venissero sottoposte all'esame da parte della Conferenza di Copianificazione

In data 13/12/ 2023 si è svolta la Conferenza di Co-pianificazione e, come è possibile evincere dal verbale sottoscritto dalla Regione e dalle amministrazioni comunali, le previsioni proposte sono state accolte disponendo puntuali indicazioni che hanno determinato l'aggiornamento degli elaborati del Piano Strutturale Intercomunale

A seguito di quanto sopra, le amministrazioni comunali interessate provvederanno ad effettuare il deposito delle *Indagini Geologico Tecniche*, presso i competenti uffici regionali del Genio Civile, e sottoporranno il Piano Strutturale Intercomunale ai rispettivi Consigli Comunali per addivenire all'adozione del piano stesso.

Chiara Scarfiello

*Garante per l'informazione e la partecipazione*

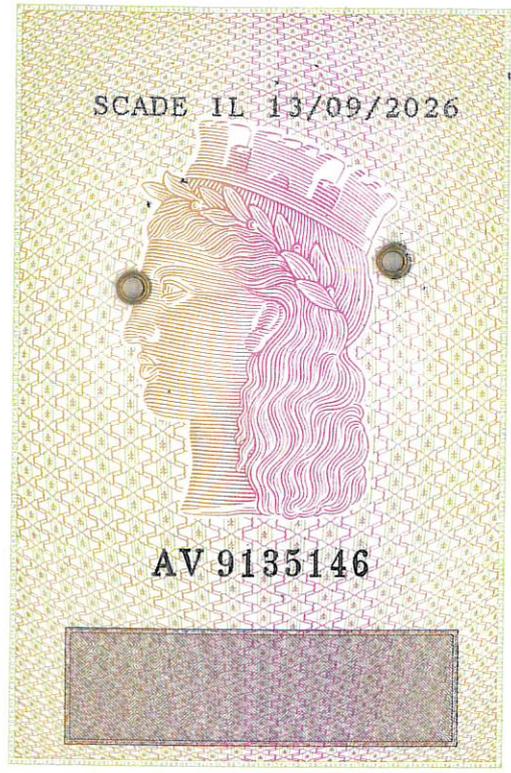
Cognome...SCARFIELLO.....  
 Nome.....CHIARA.....  
 nato il.....13/09/1974.....  
 (atto n.....187. P.....I. S.....A..)  
 a...POGGIBONSI (SI).....  
 Cittadinanza...Italiana.....  
 Residenza...POGGIBONSI.....  
 Via.....VIA DELLO SPEDALE n. 17 - 2.....  
 Stato civile.....=====.....  
 Professione...impiegata.....  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura...1,62.....  
 Capelli...neri.....  
 Occhi...marroni.....  
 Segni particolari...===.....



Firma del titolare.....*Scarfiello*.....  
 ....POGGIBONSI li.....14/09/201



IL SINDACO  
*d'ordine del Sindaco*  
**DANIELA FRACASSI**



IPZS SPA - OCV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI  
 POGGIBONSI (SI)

---

CARTA D'IDENTITA'

N° AV 9135146

DI

---

SCARFIELLO

---

CHIARA