COMUNE DI CERTALDO

Firmato digitalmente da:
YURI LIPPI

Firmato il 23/02/2026 12:30

Seriale Certificato: 4e6691f07496230625863025f425b3759884

Valido dal 18/02/2025 al 18/02/2028

Actalis EU Qualified Certificates CA G1

Piano Operativo Comunale

Art. 95 L.R. 65/2014

RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA
Yuri Lippi

REDAZIONE AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO
Carlo Vanni
Lorenzo Bartali
Silvia Santini

DISCIPLINA DEI SUOLI

TERRITORIO RURALE

SCALA 1 : 5.000

ELABORATO PR03b

DATA REVISIONE marzo 2026

AGGIORNAMENTO DEL QUADRO CONOSCITIVO

Legenda

Elementi di contesto

- Limite amministrativo
- Perimetro del territorio urbanizzato

Disciplina valida a tempo indeterminato

Pertinenze degli edifici in Territorio Rurale

- Pertinenze

Valore degli edifici

- RV - Edifici di rilevante valore architettonico e ambientale
- V - Edifici di valore architettonico e ambientale
- VM - Edifici di Valore Architettonico e Ambientale Minore
- IT - Edifici di interesse tipologico
- NV - Edifici di nullo valore
- EI - Edifici incongrui

Schedatura

- S1.n° / S2.n° / S3.n° - Edifici schedati

Sottosistemi rurali

- E1.cs - Sistema della Collina Superiore
- E1.pc - Sistema della Collina Intermedia e Subsistema delle Pendici Collinari
- E1.v - Subsistema dell'Elsa a prevalente funzione agricola
- E2.v - Subsistema dell'Elsa a coltura mista e alta frammentazione

Ulteriori Aree

- IDC. N° - Impianti di distribuzione carburanti
- RI - Aree destinate ad opere di regimazione idraulica
- Discarica

Standard Esistenti - D.M. 1444/68

- AIC4* - Servizi religiosi - Podere Virginiolo
- AIC6 - Strutture tecniche e tecnologiche
- AIC10 - Servizi cimiteriali
- VP2_n° - Aree sportive
- PCa1 - Verde attrezzato - Parco Canonica - Aree private
- PCa2 - Verde attrezzato - Parco Canonica - Arcieri
- PCa3 - Verde attrezzato - Parco Canonica

Piani attuativi vigenti

- n° - PUA_Rur - Piani Attuativi Convenzionati in Territorio Rurale

Viabilità

- Percorsi ciclopedonali esistenti

Disciplina con valenza quinquennale

- TV* - Trasformazione degli assetti insediativi

Standard - D.M.1444/68

- VP2* - Aree sportive

Viabilità

- Percorsi ciclopedonali di progetto
- Strada di progetto o in ampliamento